

עיריית תל-אביב – יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

השתתפו:			
וה"ה:			
א. גלעדי	ש. גפן	י. בן-יפת	ב. בביוף
י. ויצמן	נ. וולוך	ר. גלעד-וולנר	י. גולדרינג
ח. תמיר	א. זמיר	ר. חולדאי	ש. זעפראני
מ. להבי	ר. לדיאנסקי	מ. טיומקין	ת. זנדברג
ש. מסלאוי	א. מדואל	ד. להט	נ. לוברט
ע. סיקסיק	א. סולר	א. משהראוי	ש. מזרחי
כ. עוזרי			
נעדרו ה"ה:			
ד. ספיר	פ. ויסנר	ש. אגמי	ח. אבי גיא
נ. עפרון			

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:
 ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, א. בן-שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע,
 מ. גילצר, גזבר העירייה, א. וינר, ס' בכירה ליועמ"ש, ע. וינברג, ע' רה"ע, ר. זלוף, סמנכ"ל תפעול,
 א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, א. לוי, מנהל אגף התרבות, א.
 כהן, ע' דובר, ע. סלמן, היועמ"ש.

הישיבה נפתחה בשעה 18:12

סטנוגרמה
 ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
 גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 27)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 86)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 7/2010; (עמ' 95)
5. אישור התקשרות עם זוכה במכרז מס' 46/2009 לרכישת זכויות העירייה במגרש 1 בתכנית 2597א'- מתחם רמז ארלוזורוב, המיועד לבניה של מגדל מגורים; (עמ' 97)
6. מכרז פומבי מס' 23/2009, להשכרת מבנים לשימור (102, 107, 106) למטרת מוסדות חינוך במתחם גני שרונה – בקשה לביטול מכרז וניהול מו"מ; (עמ' 115)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/2010; ו - 19/2010; (עמ' 122)
8. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/2010; (עמ' 156)
9. פגרת המועצה; (עמ' 172)
10. יקירי תל אביב - יפו לשנת תש"ע 2010; (עמ' 176)
11. הגדלת התקשרות במסגרת מכרז מס' 269/08 לביצוע עבודות ניקיון בספריות; (עמ' 183)
12. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים; (עמ' 188)
13. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 196)
14. התקנת קווי ביוב; (עמ' 198)
15. נאומים מהמקום; (עמ' 200)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 3 -

גב' דיין-היו"ר:

ישיבת המועצה מן המניין מס' 22.
התאריך היום, למה כתוב 21? 22 למרץ 2010. אני פותחת את הישיבה ומזמינה את ראש העירייה לענות לשאלות. בבקשה.

156. שאלות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.
בפתח דברי אני רוצה לברך אתכם בחג שמח לכבוד חג הפסח הבא עלינו לטובה.
שאלת מס' 102 של חברת המועצה הגב' יעל בן יפת.
אני מודה לך על הדאגה למצבו של בית בארבור. כנראה לא שמת לב לכך שהרבה לפני שהתחלת לדאוג היה מי שפעל ועשה לקידום העניין ובכלל זה גם חבריך למועצה- ארנון גלעדי ושלמה מסלאווי היושבים כאן באולם.
אציין כי בהמשך להודעתי בדיוני התקציב לשנה זאת עשינו מאמץ למצוא מקורות תקציביים ובכוונתנו לבצע שדרוג כולל של המרכז הקהילתי. מלבד השיפוץ, יוקם במקום גם קאונטרי חדש הכולל בריכה מקורה, מלתחות חדשות ומתקני ספורט, כל זאת בתקציב כולל של כ, אני מקווה כ- 23 מליון שח' שיובא לאישור מוסדות העירייה בקרוב.

גב' בן-יפת:

שאלת המשך. קודם כל אני רוצה לציין שהערה שלא שמתי לב שהרבה לפני שהתחלתי לדאוג, אז כנראה שאתה לא שמת לב שהרבה לפני שהשאלתה הזו נשלחה אז דנו על נושא בית בארבור ועל ההבטחות שניתנו לפני הבחירות האחרונות, והתשובות שניתנו, וגם אני וגם חבר המועצה מסלאווי וגם חבר המועצה גלעדי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לך שאלה? זה שאלתה.

גב' בן-יפת:

וגם חבר המועצה מדואל כן העלו את הנושא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 4 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לך שאלה, אז תשאלי.

גב' בן-יפת:

אני מברכת על ההחלטה כן לקיים את הבטחת הבחירות.
או. קיי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 103 של חברת המועצה הגב' יעל בן-יפת.

תשובת ראש העירייה:

היתרה בקרן החנייה המיוחסת לאזור החנייה של לב העיר נכון ל-28 בפברואר 2010 היא 464,808 שח'. מדיניות העירייה היא להשתמש בכסף לבניית חניונים באזור הגבייה בהתאם לאישור ועדות התכנון ומועצת העיר.

גב' בן-יפת:

זאת אומרת, שכרגע יש לנו מספיק כסף כדי לרכוש מקומות חנייה לתושבי לב העיר שנמצאים באזור שוק בצלאל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 104 של חבר המועצה,

גב' בן-יפת:

סליחה, זאת שאלת המשך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זאת לא שאלה, זו אמירה.
שאלתה מס' 104,

גב' בן-יפת:

אני שואלת: יש לנו מספיק כסף כדי לרכוש את המקומות חנייה לתושבים שזה חסר להם?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 5 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אינני יודע לענות על שאלות שניתנות כ-STATEMENT.

גב' בן-יפת:

זה לא STATEMENT.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 104 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג מתאריך 15.3.2010:

התכנית לפרויקט השוק הסיטונאי שנועדה לפנות מפגע עירוני ולהפוך אותו לאזור עירוני מתחדש, לעירוני מתחדש, אושרה כבר לפני מספר שנים, כך שכיום, ובוודאי לאור העובדה כי מדובר בקרקע ופרויקט משותף בו לעירייה יש כרבע מהזכויות בלבד, לא ניתן לשנותה. כך סברו גם המומחים שליוו את הוועדה לדיור בר השגה שבחנה את הנושא. כפי שוודאי ידוע לך אנו מצויים כיום בתהליך שילוב נושא דיור בר השגה בפרויקטים רבים בעיר, הן עירוניים והן פרטיים, ובהחלט יש כוונה לעשות שימוש גם בקרקעות לצורך כך. עיריית תל-אביב-יפו היא הרשות הציבורית הראשונה בישראל שמנסה להגדיר את המונח דיור בר השגה, ולשם כך פועלת וועדה המשלבת נבחרי ציבור עם אנשי מקצוע מובילים בתחום. אנחנו מקדמים פרויקט שישמש פיילוט לנושא בשכונת שפירא שממנו ננסה ללמוד ולשכלל את המודל המוצע, כמו קריטריונים, ניהול, אכלוס וכד'. בנוסף, משולבים פתרונות דיור בר השגה גם בפרויקטים נוספים כמו שוק העלייה, תכנית 3700- שזה צפון מערב העיר, ובעבודה השוטפת של הוועדה המקומית. כך למשל נעשה רק לאחרונה בתכניות של מגדל ארלוזורוב במע"ר הצפוני.

מר גולדרינג:

שאלת ההמשך שלי נוגעת גם לתכנית שמגיעה היום לאישור, מתחם רמז ארלוזורוב, ולמעשה בהרבה מאוד פרויקטים בעיר עושה רושם שהתכניות לדיור בר השגה הם רק תרגיל יח"צני, כיצד אתה מתמודד עם התדמית הזאת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 105 של חבר המועצה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 6 -

מר גולדרינג:

לא סליחה, אני שאלתי שאלה, לא הקשבת לסוף השאלה מר ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער, זה לא שאלה. זה STATEMENT.

מר גולדרינג:

לא הקשבת לסוף ההצהרה. מה בכוונתך לעשות על מנת שלא יוצר הרושם שמדובר בתרגיל יח"צני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זהו. אז במסגרת התשובה שלי נתתי את התשובות, ויש כאלה שיודעים לדבר ויש כאלה שיודעים לעשות. ואנחנו עושים ויש כאלה שמדברים, ולמרות זה העיר הזאת תמשיך להתפתח ותמשיך להתפתח כהלכה, למרות דברי הבלע. מתוך כבוד לפרס ורצון להעניקו ליוצרים ראויים נבדקת בהתאם לתקנון השאלה בדבר מידת הרלבנטיות של פרס מנדלי מעת לעת. השנה, לאחר בדיקה שערכה פרופ' זהר שביט עם מומחים ליצירה בידידש הוחלט שיש מקום להענקת הפרס, ובכוונתנו לעשות כן.

מר גולדרינג:

מדוע לקח לך לענות לי חודשיים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 106,

מר גולדרינג:

סליחה, מר ראש העירייה, מר ראש העירייה.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 7 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אינני יודע לענות על השאלה.
שאילתה מס' 106.

מר גולדרינג:

אבל אני פניתי אליך. סליחה. כבוד ראש העירייה. יש בתקנון הנוהל של ישיבות המועצה, יש סעיף שמדבר על שאילתת המשך שנובע מתוך התשובה. אתה מתעקש להתעלם מהדבר הזה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס' 106 של חבר המועצה מר אהרון מדואל,

מר גולדרינג:

אני מבקש מהיועץ המשפטי להזכיר לך את החובה שלך לענות על שאילתת המשך ולכבד את המועצה ואת מוסד השאילתה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא תשתמש בשאילה כסעיף לדיון במועצה. שאילתה מס' 106,

מר גולדרינג:

אני שאלתי אותך שאילתת המשך.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, זה שיש לך מקרופון זה לא מחייב אותך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס' 106:

האגף לשיפור פני העיר מטפל בכ-6,000 דונם,

מר גולדרינג:

סליחה, גב' דיין את יו"ר המועצה ואת אמורה בדיוק לדאוג

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 8 -

גב' דיין-היו"ר:

אתה לא ברשות דיבור עכשיו. אתה לא ברשות דיבור. אל תגיד לי מה אני אמורה, אתה לא ברשות דיבור.

מר גולדרינג:

אני כן ברשות דיבור בדיוק בגלל, שיש שאילתת המשך.

גב' דיין-היו"ר:

קיבלת תשובה.

מר גולדרינג:

לא, לא קיבלתי תשובה לשאילתת ההמשך שלי.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, סליחה.

מר גולדרינג:

אני קיבלתי תשובה לשאילתת ההמשך שלי? גב' יעל דיין.

גב' דיין-היו"ר:

לפי דעת המשיב, הוא השיב לך. זה לא נושא לפרשנות.

מר גולדרינג:

לא, הוא לא השיב לי. אני שאלתי אותו למה לקח לך לענות לי חודשיים, והוא פשוט המשיך הלאה.

גב' דיין-היו"ר:

זו לא שאלת המשך.

מר גולדרינג:

למה זו לא שאלת המשך?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 9 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לקח לי לשקול, להבין ולדעת מה אתה רוצה- חודשיים.

מר גולדרינג:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תשובת ראש העירייה:

טיפול בעשבייה בשטחי הגינון בעיריית תל-אביב-יפו:

האגף לשיפור פני העיר מטפל בכ-6,000 דונם שטחים מגוננים. יחד עם החשיבות לשמירה על השטחים הירוקים כשטחים בעלי חזות מסודרת, נקיה, נעימה ובטוחה לשימוש, נעשה מאמץ גם לשמור על הטבע העירוני. בשנים האחרונות הוגדל מספר החורשות בעיר שבהן הושארו צמחי בר, כך נעשה ביפו, בשכונת עזרא והארגזים, ברמת אביב ועוד. בנוסף, אנחנו שמים דגש על שילוב צמחייה מקומית בשטחים המגוננים כפי שנעשה בטיילת תל-ברוך, בה תוכננה צמחיה חופית מקומית. גם המשתלה העירונית מייצרת, לצד צמחי התרבות, צמחים מקומיים וצמחים חסכוניים במים. וכמו כן אנחנו מעודדים פעילות של גינות קהילתיות בשטחים עירוניים בהם מבוצעת זריעת צמחי בר.

חשוב לציין עם זאת, כי עדיין במרבית המקרים אנחנו נדרשים לטפל בעשבי בר מסיבות שונות וחשובות, כמו התחרות על מי השקיה מול צמחי הנוי, תלונות של תושבים על מפגעי נחשים, הזנחה ולכלוך, פגיעה במדרכות ושבילים וכו'. סילוק העשבייה נעשה קודם כל על ידי קלטור ידני ורק אחר כך על-ידי ריסוס בחמרים המורשים על ידי משרדי החקלאות והבריאות.

מר מדואל:

ראש העירייה, רציתי לומר לך, זה לא שאלת המשך, שבשטחים שראיתי בוצע קילטור ידני כבר לפני חודשיים, מיד עם תחילת צמיחת העשבייה, הריסוס, ולא בקילטור. קח את זה לתשומת לבך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טוב.

שאלתה בנושא פתרון חניה לתושבי רובע לב העיר.

אני מודה שלא כל כך ברור לי פשר השאלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 10 -

מר מדואל:

למה? מדובר בחניון כרגע שהוא ציבורי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני תמה מה היה עונה לך בעניין הזה חברך- ד"ר נוח עפרון, שלא רוצה שיתנו יותר מקומות חנייה.

מר מדואל:

מקומות חנייה קיימים לתושבים – אנחנו מעוניינים לשמור עליהם.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לגופו של עניין,

מר מדואל:

מה מסובך כאן?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לגופו של עניין העירייה הציעה מספר פתרונות חנייה באזור, כגון חניון תת קרקעי ברח' ביאליק, אולם לנוכח התנגדות התושבים לא הוקם. תחת זאת הוגדלו מקומות החנייה התת קרקעיים המתוכננים בחניון שייבנה בפרויקט של השוק הסיטונאי. בחניון מתוכננים סה"כ 645 מקומות חנייה. בפרויקט שוק בצלאל,

גב' דיין- היו"ר:

כבוד הרב בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רציתי לראות אם אתם ערניים, ולקח לכם זמן. שוק בצלאל: בחניון מתוכננים סה"כ 645 מקומות חנייה, מתוכם 216 מקומות לדיירי שני המבנים של הפרויקט. בחניון הציבורי יהיו למעלה מ-400 מקומות חנייה במחיר מפוקח, כאשר 100

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 11 -

מקומות מתוכם ייעדו לתושבי הסביבה, שיזכו להנחה של 30% ממחיר החנייה לחניון ובחניית לילה במחיר מסובסד של 200 שח'. לגבי הסכום שקיים בקרן כופר חנייה של האזור, כבר אמרתי לכם, מדובר בסך של סה"כ 464,808 שח', ולכן הדבר איננו רלבנטי כלל.

מר מדואל:

נכון לכרגע, ראש העירייה, סליחה.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תן לי לסיים.

אנחנו בוחנים כיצד ניתן לסייע בזמן העבודות, אבל מובן כי אין פתרונות קסם וייתכנו קשיים זמניים.

מר מדואל:

נכון שלא מדובר בסכום גדול בכופר חנייה של לב העיר, אבל השאלה האם התושבים יוכלו לחנות בחניון החדש בתנאים של היום, חניית לילה חינם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אמרתי שהם יחנו חניית לילה במחיר של 200 שח'.

התכנית חינוך לקרוב. שאילתה מס' 108 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי. העירייה מקצה בפועל, ללא קשר והרבה לפני הצעתך, מאות אלפי שקל לתכניות חינוכיות הקשורות בצמצום אלימות וקירוב לבעלי חיים. אתה מוזמן לקבל פרטים על כך ממנהל החינוך.

גב' דיין-היו"ר:

כבוד הרב, אני מבקשך אותך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עם זאת, הצעתך האמורה נבחנה ונדונה על ידי מינהל החינוך ובמסגרת זו נערכה עימך פגישה בנושא. לאחר תהליך זה הוחלט-כפי שנמסר לך- לאשר פיילוט לבחינת שילוב התכנית בגני הילדים, בתקציב של 10,000 שח'.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 12 -

מר לדיאנסקי:

שאלת המשך: לדעתי לא מדובר בחוסר משאבים אלא בחוסר רצון לשתף פעולה עם דברים שאני מנסה לקדם.

אני רוצה לשאול אותך מה עמדתך בכלל לגבי גידול בעלי חיים בעיר על ידי תושבים. איך אתה רואה? מה עמדתך לגבי גידול בעלי חיים בעיר על ידי תושבים.

גב' דיין-היו"ר:

חיות מחמד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני נורא שמח שמגדלים בעלי חיים וחיות מחמד בעיר.

מר לדיאנסקי:

אתה לא חושב שלא צריך לגדל בעלי חיים בעיר כמו שאמרת פעם?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סליחה רגע, סליחה רגע, הסתיימה השאלתה.

מר לדיאנסקי:

אבל תענה. השאלתה הסתיימה, התשובה לא ניתנה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אבל כבר נתתי לך תשובה. שאלת, נתתי לך תשובה.

מר לדיאנסקי:

אתה שמח? למרות, טוב, אני שמעתי בזמנו דברים אחרים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע ממי שמעת ומה שמעת, אבל זה זכותך.

מר לדיאנסקי:

ממך, מפיד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 13 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נפתור את בעית השמיעה.

מר לדיאנסקי:

לא. את בעית האמירות.

שאלתה מס' 109 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי:

כמו בכל שנה מבצעת חברת החשמל את עבודות הגיזום מתחת לקווי החשמל בצד זה של רחוב בן יהודה. מדובר בעבודות גיזום שנעשו משיקולים בטיחותיים של חברת החשמל, שעליהן פיקח אגף שפ"ע וניתנו הנחיות לביצוע על ידי אגרונום האגף.

בבדיקה שנערכה נמצא כי העבודות ככלל בוצעו כנדרש כולל השארת פיצולי העץ הנדרשים. מאחר ולא הושארה עלווה לכיוון הכביש והמדרכה נוצרה אומנם תחושה זמנית שהעץ עירום, אך למעשה תוך מספר שבועות העלווה תצמח ותתחדש והעץ ילבלב מחדש. אני שמח שנכנסת לרשימה המפוארת של חברי מועצה ואחרים שכל שנה עושים כותרות סביב הנושא, אך כמו בכל שנה- גם השנה- אני מזמין אותך להנות בעוד מספר שבועות מלבלוב העצים.

מר לדיאנסקי:

שאלת המשך:

כידוע, אתה פוליטיקאי שנמנע מתקשורת ואף מקפיד לא להתראיין, קשה לך כנראה להתמודד עם טענות ענייניות ולכן אתה חייב להתנשא. אני מזמין אותך לבקר ברח' ארלוזורוב, מול הועד הפועל של ההסתדרות ולראות איך גוזמים נכון עצים, גם כשיש כבלים של חשמל. תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 110 של חברת המועצה הגב' רחל גלעד וולנר:

העירייה מסדירה ומפתחת את הטיילות, השדרות והככרות בעיר כמקום להליכה ורכיבה על אופניים ללא נסיעה של כלי רכב ובכלל זה רכב דו גלגלי. עם זאת, ולצד האיסור שהוחל לאחרונה גם על חניית רכב דו גלגלי בשדרות ובטיילות, דואגת העירייה להסדיר מקומות חנייה לרכב דו-גלגלי בדרך כלל בסמוך לכניסות לטיילת או במקומות שמאפשרים גישה ללא הפרעה להולכי הרגל ורוכבי האופניים. הסדרת חנייה זו מלווה בדרך כלל גם בהצבת תמרורים האוסרים על נסיעת אופנועים מעבר למקומות החנייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 14 -

בטיילת חוף הים, בקטע שבין חוף מציצים לככר אתרים, הוסדרו כ-230 מקומות חנייה לרכב דו גלגלי, כאשר 140 מתוכם הינם בסמוך לבריכת גורדון. המקומות בסמוך לבריכה נמצאים כיום במעקב על מנת לבחון את נחיצותם ומידת ההפרעה לשימוש בטיילת. במידה ויימצא כי הדבר מפריע- נבטל את מקומות חנייה אלו.

גב' וולנר-גלעד:

שאלת ההמשך שלי, בדיוק איפה אתה מוצא את ההגיון שמצד אחד העירייה מקדמת, העירייה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תדברי בלי המקרופון, אני אבין מה את אומרת. אני לא שומע ככה, זה מעוות את הקול.

גב' וולנר-גלעד:

בפתיחה שלך אתה אומר שהעירייה פועלת למען השארת הטיילות נקיות מרכב דו גלגלי, מכלי רכב, בה בשעה שאתה, טיילת חדשה מוקמת ואתה במקום להנחיל לציבור את העובדה שהטיילות לא לרכב דו גלגלי, אתה מעלה רכב דו גלגלי על שביל אופניים בין עשרות אלפי הולכי רגל. וזה לא וזה לא בסמוך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם זאת לא היתה שאלה אלא STATEMENT, אבל למרות זה אענה לך. תראי, היום היה אצלי ידיד שיעלה כאן את השאלה של איך פותרים את הבעיה לחנייה לרכב דו גלגלי, מסיעתך. הוא מנסה פתרון לעזור לרכב הדו גלגלי כדי למצוא חנייה.

גב' וולנר-גלעד:

נכון,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע. גם אני כזה. במקומות שבהם הרכב הדו גלגלי מפריע- אנחנו מורידים אותו, כאשר המרחב איננו מספק. המרחב הציבורי במקום ההוא שאת מדברת עליו הוא מרחב שאנחנו מנסים- האם יש בזה הפרעה. אם נמצא שיש הפרעה נוריד את זה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 15 -

גב' וולנר-גלעד:

אז אני כבר אומרת לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע, רגע, לא לא, עכשיו תסלחי לי. את שאלת שאילתה ואני מתייחס בכובד ראש לשאילתה, זה לא נועד לנהל את הדו שיח הזה, אתם לא תהפכו את השאילתה- לא להצעות לסדר ולא לדיון במועצת העיר. יש לכם נטיה לדבר הזה ואני לא אתן. ולכן,

גב' וולנר-גלעד:

נכון, כי אין לנו דרך אחרת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לך דרכים נוספות, את רק פשוט אפילו לא מנצלת אותן. למשל, לכתוב לי מכתב ותקבלי תשובה. למשל לדבר איתי כפי שדיברת איתי על הרבה נושאים שאני עונה לך בנחת, ועונה לך ומסביר פנים ויודע לענות. לכן אל תגדי.

גב' וולנר-גלעד:

כתבתי, כתבתי, כתבתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בוודאי שלא.

מכל מקום הנושא הזה הוא נושא שיש דעה לכאן ויש דעה לכאן. אנחנו מנסים ומשתדלים כמיטב יכולתנו לתת מענה לציבור הרחב. לא שמעתי עד רגע זה תלונות מהציבור, אלא להפך, שמעתי תלונות על המחסור על המחסור בחנייה לרכב דו גלגלי. ולכן האמירה כאילו יש בזה כאילו מישוהו שבגלל זה הוא זה שדואג למרחב הציבורי, אני חושב שיש בזה הפרזה. עד כאן.

גב' וולנר-גלעד:

אני מזמינה אותך להגיע בשבת לאזור הטיילת הזאת ולראות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לי הודעה בשבילך: השבת הייתי באזור הטיילת. השבת הייתי באזור הטיילת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 16 -

גב' וולנר-גלעד:

בוא נלך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נסעתי באופניים בטיילת, עברתי בטיילת, גם הלוך וגם חזור, הייתי בקפה שעל יד בריכת גורדון, שוחחתי עם אנשים, ראיתי ונסעתי. אני מכיר את המרחב הזה היטב,

גב' וולנר-גלעד:

ולא הפריע לך?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אל תלמדי אותי על הטיילת.

גב' וולנר-גלעד:

או.קיי. אז,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 102 של חבר המועצה מר נוח עפרון, אבל הוא איננו, אז אני לא עונה.

מר לוברט:

מתי ראש העיר, תבקר בבית כנסת בשבת?

גב' וולנר-גלעד:

ראש העיר,

מר גולדרינג:

בכל זאת אולי תשיב, כי הפקודה לא אומרת שאם החבר לא נמצא אז לא מקריאים.

גב' דיין-היו"ר:

זה לפרוטוקול.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 17 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בקשר לנת"צים, בסדר, אני מענה. החל משנת 2000 נוספו ברחבי העיר למעלה,

גב' וולנר-גלעד:

רגע רגע חולדאי, אדוני רה"ע.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, סליחה.

גב' וולנר-גלעד:

כדרכך, אתה תמיד- או ששוכח אותי או שמדלג על עוד שאילתה.

גב' דיין-היו"ר:

דילגת על 111.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אוי אוי אוי. אה, גם את במצילים.

שאילתה מס' 111 של חברת המועצה:

יצויין כי עונת הרחצה טרם החלה. עיריית תל-אביב - יפו הינה הרשות היחידה בארץ שמפעילה לאורך כל תקופת החורף 6 תחנות הצלה, בעוד במרבית הרשויות האחרות במדינה – אין בכלל הפעלת שרותי הצלה בחורף, ההשתלמות שבה מדובר היא השתלמות ארצית המתוכננת זמן רב מראש ונהוגה מזה עשרות שנים שלא ניתן היה לדחותה. ההשתלמות נערכת לכל המצילים, של כל ערי החוף בארץ במקביל. כך למשל בשבוע זה נמצאים בהשתלמות באילת, מלבד מצילי תל-אביב יפו גם בת-ים, ראשון לציון, נתניה, הרצליה וקרית ים. תודה רבה.

גב' וולנר-גלעד:

רגע, לא לא לא. עצם העובדה שהעירייה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע רגע רגע, תסלחי לי. עניתי למרות העדרו של נוח עפרון על השאילתה שלו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 18 -

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, זה היה שלה.

גב' וולנר-גלעד:

זה שאילתה שלי אבל. זאת השאילתה שלי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אה, סליחה.

גב' וולנר-גלעד:

ראש העיר, אני לא רוצה לחזור על הטעויות החוזרות ונשנות בקשר לשאילתות שלי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתך אני תמיד טועה.

גב' וולנר-גלעד:

אני חושבת שאם העירייה מפעילה תחנות הצלה בחורף היא מכירה בעובדה ובחשיבות של נחיצות הים וחוף הים לרחצה לתושבים הרבים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה ההצעה?

גב' וולנר-גלעד:

לכן אני חושבת, זה גם עלה בשנה שעברה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נשקול זאת.

גב' וולנר-גלעד:

יש למצוא את הדרך להשאיר את תחנות ההצלה פתוחות גם כשהמצילים יוצאים להשתלמות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 19 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נשקול זאת, נשקול זאת.

גב' דיין-היו"ר:

עכשיו זה נוח עפרון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נוח עפרון, לענות או לא? לענות הוא איננו, לא צריך לענות.

מר גולדרינג:

לא. צריך לענות. על פי הפקודה צריך לענות.

גב' דיין-היו"ר:

אפשר לענות, לא חובה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אפשר לענות. נענה. לבריאות.

גב' וולנר-גלעד:

לא תהיה לך שאילתת המשך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

החל משנת 2000 בוצעו ברחבי העיר למעלה מ-11 ק"מ של נתיבי תחבורה ציבוריים, מתוך סה"כ 47 ק"מ של נתיבים הקיימים היום בעיר. מדובר בגידול של כ-30%. בשנה הקרובה- 2010 מתוכננים במסגרת רה-ארגון נתיבים נוספים ברחובות יצחק אלחנן, קינג ג'ורג', הר ציון והשומרון. אם אתם רוצים את המרחק-יצחק אלחנן 310 מ', קינג ג'ורג'- 280 מ', הר ציון והשומרון 800 מ'.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 20 -

שאלתא מס' 102 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 15/3/2010

מתנ"ס בית ברבור נמצא במצב ירוד, משטחי מגרשי הספורט החיצוניים בהם משחקים ומתאמנים ילדים נמצאים במצב מחפיר וחדשות לבקרים נפצעים שם. משטחי הספורט עשויים מחומר קשה ולא ידידותי למשחק. סדקים ובקיעים מעטרים לאורך ולרוחב את המשטחים הנ"ל. מה בדעת העירייה לעשות לאחר שרשרת ההבטחות שלווה במקביל בדחיות חוזרות ונשנות לעשות לתיקון המצב המתואר?

תשובת ראש העירייה

אני מודה לך על הדאגה למצבו של בית בארבור. כנראה שלא שמת לב לכך שהרבה לפני שהתחלת לדאוג היה מי שפעל ועשה לקידום העניין ובכלל זה גם חבריך למועצה (ארנון גלעדי ושלמה מסלאוי).

אציין כי בהמשך להודעתי בדיוני התקציב לשנה זו עשינו מאמץ למצוא מקורות תקציביים ובכוונתנו לבצע שדרוג כולל של המרכז הקהילתי. מלבד השיפוץ יוקם במקום גם קאנטרי חדש הכולל בריכה מקורה, מלתחות חדשות ומתקני ספורט, כל זאת בתקציב כולל של כ- 23 מליון ₪. שיובא לאישור מוסדות העירייה בקרוב.

שאלתא מס' 103 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 15/3/2010

מה סכום כופר החניה שהצטבר בקרן החניה של תושבי רובע לב העיר ומה מדיניות העירייה בשימוש הסכום לטובת התושבים.

תשובת ראש העירייה

היתרה בקרן החניה המיוחסת לאזור החניה של לב העיר נכון ל- 28 לפברואר 2010 היא 464,808 ₪.

מדיניות העירייה היא להשתמש בכסף לבניית חניונים באזור הגבייה בהתאם לאישור ועדות התכנון ומועצת העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 21 -

שאלתא מס' 104 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 15/3/2010

בתקשורת ובפרוטוקול ועדת הכספים המובא לאישור במועצה זו מתואר כי העירייה בראשותך מתעתדת למכור את חלקה ב"שוק הסיטונאי". בתוך כך דאגה העירייה לעמוד על בנייתם של מוסדות ציבור. ובכל זאת מדוע לא מצאת לנכון לעמוד על האינטרס הציבורי גם בדאגה להיצע דירות שאינו דירות יוקרה לעשירים בלבד? האם יש בכוונתך לעמוד על כך בשלב עתידי כלשהו בפרויקט זה או בקרקעות עירוניות אחרות העתידות להמכר?

תשובת ראש העירייה

התוכנית לפרויקט "השוק הסיטונאי" שנועדה לפנות מפגע עירוני ולהפוך אותו לאזור עירוני מתחדש אושרה כבר לפני מספר שנים, כך שכיום, ובוודאי לאור העובדה כי מדובר בקרקע ופרויקט משותף בו לעירייה יש כרבע מהזכויות בלבד, לא ניתן לשנותה. כך סברו גם המומחים שליוו את הועדה לדיוור בר השגה שבחנה את הנושא.

כפי שודאי ידוע לך אנו מצויים כיום בתהליך לשילוב נושא דיוור בר השגה בפרויקטים רבים בעיר הן עירוניים והן פרטיים ובהחלט יש כוונה לעשות שימוש גם בקרקעות עירוניות לצורך כך. עיריית תל אביב-יפו היא הרשות הציבורית הראשונה בישראל שמנסה להגדיר את המונח "דיוור בר השגה" ולשם כך פועלת ועדה המשלבת נבחרי ציבור עם אנשי מקצוע מובילים בתחום. אנו מקדמים פרויקט שישמש "פיילוט" לנושא בשכונת שפירא אשר ממנו ננסה ללמוד ולשכלל את המודל המוצע (קריטריונים, ניהול, איכלוס וכו'). בנוסף משולבים פתרונות דיוור בר השגה גם בפרויקטים נוספים כמו שוק העלייה, תוכנית 3700 (צפ' מערב העיר) ובעבודה השוטפת של הועדה המקומית (כך למשל נעשה רק לאחרונה בתוכניות של "מגדלי ארלוזורוב" במע"ר הצפוני).

שאלתא מס' 105 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 15/3/2010

לפני למעלה מחודשיים פניתי אליך בשאלה מדוע לא מיושמת החלטה ותיקה של מועצת העיר בדבר הענקת פרס מנדלי מוכר ספרים ליצירה ביידיש. נאמר לי שהדבר עבר לטיפול של יועצתך לענייני תרבות הגב' זהר שביט. אח"כ נאמר לי כי הסיבה לאי הענקת הפרס היא כי לא היו מועמדים, ואילו פתאום שמו לב שדוקא קיים מישהו מסויים כזה. ההתנהלות סביב הנושא בלתי רצינית במקרה הטוב. מה בכוונתך לעשות בעניין?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 22 -

תשובת ראש העירייה

מתוך כבוד לפרס ורצון להעניקו ליוצרים ראויים נבדקת – בהתאם לתקנון - השאלה בדבר מידת הרלבנטיות של פרס מנדלי מעת לעת. השנה לאחר בדיקה שערכה פרופ' זהר שביט עם מומחים ליצירה בידיש הוחלט שיש מקום להענקת הפרס, ובכוונתנו לעשות כן.

שאלתא מס' 106 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 15/3/2010

שאלתא בנושא -ריסוס במדביר עשבים בעיר ת"א

העירייה נוהגת לרסס במדביר עשבים עשבייה הגדלה בחריצי מרצפות מדרכה וכד'. לאחרונה ראיתי שפעולות הריסוס התפשטו וכוללות גם שטחים ריקים שאינם משמשים את הציבור למעבר וכד'. בשטחים שרוססו בעיקר בדרום העיר גדלו בעונת האביב חרציות, סביונים ועוד, מעין טבע בתוך העיר. שאלתי היא מדוע לא תימנע העירייה מריסוס שדות וקטעי בר ותאפשר צמיחת טבע עירוני. אין צורך לציין את הנזק שגורם הריסוס המוגבר לסביבה, בע"ח, ומי תהום .
(במקומות שהעישוב נדרש ניתן להשתמש באמצעים מיכניים-חרמש במקום ריסוס כימי).

תשובת ראש העירייה

טיפול בעשביה בשטחי הגינון בעיריית תל אביב יפו

האגף לשיפור פני העיר מטפל בכ- 6,000 דונם שטחים מגוונים. יחד עם החשיבות לשמירה על השטחים הירוקים כשטחים בעלי חזות מסודרת , נקייה , נעימה ובטוחה לשימוש, נעשה מאמץ גם לשמור על הטבע העירוני. בשנים האחרונות הגדלנו את מספר החורשות בעיר שבהם הושארו צמחי בר (כך נעשה ביפו, בשכונת עזרא והארגזים, ברמת אביב ועוד). בנוסף, אנו שמים דגש על שילוב צמחייה מקומית בשטחים המגוונים כפי שנעשה בטיילת תל-ברוך (בה תוכננה צמחייה חופית מקומית). גם המשתלה העירונית מייצרת, לצד צמחי התרבות, צמחים מקומיים וצמחים חסכוניים במים. וכמו כן, אנו מעודדים פעילות של גינות קהילתיות בשטחים עירוניים בהן מבוצעת זריעת צמחי בר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 23 -

חשוב לציין עם זאת כי עדיין במרבית המקרים אנו נדרשים לטפל בעשבי בר מסיבות שונות וחשובות כמו תחרות על מי השקיה מול צמחי הנוי, תלונות תושבים על מפגעי נחשים, הזנחה ולכלוך, פגיעה במדרכות ושבילים וכו'.

סילוק העשבייה נעשה קודם כל על ידי קלטור ידני ורק אחר כך על ידי ריסוס (בחומרים המורשים על ידי משרדי החקלאות והבריאות).

שאלתא מס' 107 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 15/3/2010

שאלתא בנושא פתרון חניה לתושבי רובע לב העיר

במתחם מכבי- שוק בצלאל, מקודמת תכנית מפורטת במסגרת התב"ע. במקום קיים כיום בהסדר בין בעלי הקרקע לעירייה חניון בן כארבע מאות מקומות של אחוזות החוף. החניון מעניק פתרון חניה לתושבי רובע לב העיר המחזיקים בתו חניה אזורי.

כיצד נערכת העירייה לפתרון מצוקת החנייה שתיווצר לתושבי רובע לב העיר בתהליך הבנייה עצמו, וכן בסיומו עם הפיכת החניון לחניון ציבורי המופעל בידיים פרטיות.

האם נשקלה האפשרות להשתמש בכספי קרן כופר החנייה של רובע לב העיר לרכישת החניון מהיזמים.

תשובת ראש העירייה

אני מודה שלא כל כך ברור לי פשר השאלה (אני תמה מה היה עונה לך בעניין זה חברך – ד"ר עפרון).

לגופו של עניין – העירייה הציעה מספר פתרונות חנייה באזור כגון חניון תת קרקעי ברחוב ביאליק אולם לנוכח התנגדות התושבים הוא לא הוקם ותחת זאת הוגדלו מקומות החנייה התת קרקעיים המתוכננים בחניון שייבנה בפרויקט השוק הסיטונאי. בחניון מתוכננים סה"כ 645 מקומות חנייה מתוכם 216 מקומות לדיירי שני המבנים של הפרויקט. בחניון הציבורי יהיו למעלה מ- 400 מקומות חניה במחיר מפותח, כאשר 100 מקומות מתוכם ייעודו לתושבי הסביבה שיזכו להנחה של 30% ממחיר החניה בחניון ולחניית לילה בתשלום מסובסד של 200 ₪.

לגבי הסכום שקיים בקרן כופר החניה של האיזור – מדובר בסך של 464,808 ₪ - ולכן הדבר אינו רלוונטי כלל.

אנו בוחנים כיצד ניתן לסייע בזמן העבודות אבל מובן כי אין פתרונות "קסם" וייתכנו קשיים זמניים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 24 -

שאלתא מס' 108 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 15/3/2010

תכנית חינוך לקירוב בין ילדים לבע"ח ולמניעת אלימות בחברה וכלפי בע"ח

ביום 31.5.09 הועברה למנכ"ל העירייה הצעה לתכנית חינוך למניעת אלימות ולזכויות בעלי חיים במערכת החינוך. לב התכנית היא הפעלת ימי הדרכה בנושא בגני הילדים (בעלות של 30,000 ₪ לשנה), בבתי הספר היסודיים (בעלות של 60,000 ₪ בשנה) ובעל יסודיים (בעלות של 30,000 ₪ בשנה). רק ביום 11.3.10 (!), כ-10 חודשים לאחר משלוח התוכנית, התקבלה התייחסות לשכת המנכ"ל בה נאמר כי "במסגרת תכנית העבודה הנוכחית לא נוכל לתקצב העסקת רכז או לחילופין ימי הדרכה" לבתי הספר היסודיים והעל יסודיים וכי מאושר פיילוט בגובה של 10,000 ₪ בגני הילדים.

ברצוני לשאול:

1. האם עיריית ת"א-יפו איננה יכולה להקצות סכום של כמה עשרות אלפי שקלים לתוכנית חינוכית שבין מטרותיה קירוב בין ילדים לבעלי חיים וצמצום האלימות בחברה בכלל וכלפי בעלי החיים בפרט?

תשובת ראש העירייה

העירייה מקצה בפועל, ללא קשר והרבה לפני הצעתך, מאות אלפי ₪ לתוכניות חינוכיות הקשורות בצמצום אלימות וקירוב לבעלי חיים. אתה מוזמן לקבל פרטים על כך ממנהל החינוך. עם זאת, הצעתך האמורה נבחנה ונדונה על ידי מנהל החינוך ובמסגרת זו נערכה עימך פגישה בנושא. לאחר תהליך זה הוחלט – כפי שנמסר לך – לאשר פיילוט לבחינת שילוב התוכנית בגני ילדים בתקציב של 10,000 ₪.

שאלתא מס' 109 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 15/3/2010

שערוריית גיזום העצים המאסיבי ברחוב בן יהודה

לאחרונה נגזמו עצי פיקוס לאורך רחוב בן יהודה (בצידו המזרחי) בצורה ברוטאלית, בניגוד לנוהל החדש לטיפול בעצים ולכל הגיון סביר. אותה שורת עצים שהצלה על המדרכה ויצרה נוף ירוק, נותרה ערומה בשיא עליבותה וחשפה את אפרוריותו של הרחוב (רצ"ב תמונה המדברת בעד עצמה). כידוע, לעצים במרחב העירוני, חשיבות קריטית הן כריאה ירוקה והן כערך תרבותי וחברתי ראשון במעלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 25 -

ברצוני לשאול:

1. מדוע עבודת הגיזום לא נעשתה על פי הנוהל העירוני לטיפול בעצים והאם נכח במקום מפקח מטעם העירייה בזמן עבודת קבלן הגיזום? האם עבודת הגיזום ברח' בן יהודה נעשתה בהוראה ובאישור גורם עירוני מוסמך?

תשובת ראש העירייה

כמו בכל שנה, מבצעת חברת החשמל את עבודות הגיזום מתחת לקווי החשמל בצד זה של רחוב בן-יהודה. מדובר בעבודות גיזום שנעשו משיקולים בטיחותיים של חברת החשמל שעליהן פיקח אגף שפ"ע וניתנו הנחיות לביצוע על ידי אגרונום האגף (מר חיים גבריאלי). בבדיקה שנערכה נמצא כי העבודות ככלל בוצעו כנדרש כולל השארת פיצולי העץ הנדרשים. מאחר ולא הושארה עלווה לכיוון הכביש והמדרכה נוצרה אמנם תחושה זמנית שהעץ עירום אך למעשה בתוך מס' שבועות העלווה תצמח ותתחדש והעץ ילבלב מחדש. אני שמח שנכנסת לרשימה מפוארת של חברי מועצה ואחרים שכל שנה עושים כותרות סביב הנושא. אך כמו בכל שנה – גם השנה – אתה מוזמן ליהנות בעוד מספר שבועות מלבלוב העצים.

שאלתא מס' 110 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 15/3/2010

טיילות וכיכרות ציבוריות נועדו אך ורק להולכי רגל ולרוכבי אופניים במידה וקיים שביל אופניים תקני. אולם מסתבר כי לאורך מקטעים של טיילות וכיכרות ציבוריות בעיר מסומנים מקומות חניה לרכב דו-גלגלי, אשר על מנת להגיע אליהם נדרשים הנהגים לעלות על הטיילת או הכיכר בין הולכי הרגל ורוכבי האופניים.

אי לכך ברצוני לדעת:

- א. כמה מקומות חנייה לרכב דו גלגלי מסומנים על טיילות וכיכרות ציבוריות בעיר.
ב. האם קיימות מדיניות עירונית הרואה בטיילות וכיכרות מקום סטרילי מכלי רכב (למעט רכב הצלה, נכים ושירות).
ג. אם כן מה עושה העירייה על מנת למצוא פתרונות לחניית רכב דו גלגלי מבלי שישכן את הולכי הרגל ורוכבי אופניים ויפגע באיכות המרחב הציבורי השייך רק להם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 26 -

תשובת ראש העירייה

העירייה מסדירה ומפתחת את הטיילות, השדרות והככרות בעיר כמקום להליכה ולרכיבה על אופניים ללא נסיעה של כלי רכב ובכלל זה רכב דו גלגלי.

עם זאת, ולצד האיסור שהוחל לאחרונה גם על חניית רכב דו גלגלי בשדרות ובטיילות, דואגת העירייה להסדיר מקומות חנייה לרכב דו-גלגלי בדרך כלל בסמוך לכניסות לטיילת או במקומות שמאפשרים גישה ללא הפרעה להולכי הרגל ורוכבי האופניים. הסדרת חנייה זו מלווה בדרך כלל גם בהצבת תמרורים האוסרים על נסיעת אופנועים מעבר למקומות החנייה.

בטיילת חוף הים (בקטע שבין חוף מציצים לכיכר אתרים) הוסדרו כ- 230 מקומות חנייה לרכב דו גלגלי, כאשר 140 מתוכם הינם בסמוך לבריכת גורדון. המקומות בסמוך לבריכה נמצאים כיום במעקב על מנת לבחון את נחיצותם ומידת ההפרעה לשימוש בטיילת. במידה ויימצא כי הדבר מפריע – יבוטלו מקומות חניה אלו.

שאלת מס' 111 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 15/3/2010

למרות מחאות שעלו מצד ציבור המתרחצים בשנה שעברה, גם השנה יצאו המצילים להשתלמות מרוכזת למשך שבוע בהשאירים את חופי תל אביב-יפו ללא שרותי הצלה.

שאלתי:

מדוע אין התייחסות אל מחאות הציבור על סגירת החוף ומדוע לא נערכת השתלמות מדורגת שלא תחייב את סגירת החופים למשך שבוע שלם לתושבי העיר.

תשובת ראש העירייה

ראשית יצויין כי עונת הרחצה טרם החלה. עיריית תל-אביב - יפו הינה הרשות היחידה בארץ שמפעילה לאורך כל תקופת החורף 6 תחנות הצלה, בעוד שבמרבית הרשויות האחרות במדינה אין בכלל הפעלת שרותי הצלה בחורף. לגבי ההשתלמות - מדובר בהשתלמות ארצית המתוכננת זמן רב מראש ונהוגה מזה עשרות שנים שלא ניתן היה לדחותה. ההשתלמות נערכת לכל המצילים, של כל ערי החוף בארץ במקביל. כך, למשל, בשבוע זה נמצאים בהשתלמות באילת, מלבד מצילי תל-אביב יפו גם בת-ים, ראש-צ, נתניה, הרצליה וקרית ים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 27 -

שאלתא מס' 112 של חבר המועצה
מר נח עפרון מתאריך 15/3/2010

מאז תחילת כהונתו כראש העירייה בשנת 1998, כמה ק"מ נת"צים נוספו בתל אביב-יפו והאם קיימים נת"צים מתוכננים לשנה הקרובה, אם כן, מה הם ומה אורכם?

תשובת ראש העירייה

החל משנת 2000 נוספו ברחבי העיר למעלה מ- 11 ק"מ של נתיבי תחבורה ציבוריים, מתוך סה"כ 47 ק"מ של נתצ"ים הקיימים כיום בעיר (מדובר בגידול של כ- 30%).

בשנה הקרובה (2010) מתוכננים במסגרת הרה-ארגון נתיבים נוספים ברחובות: יצחק אלחנן (כ- 310 מ'), קינג ג'ורג' (כ- 280 מ'), הר ציון והשומרון (כ- 800 מ').

157. אישור סדר היום:

הצעות לסדר יום:

1. בנימין בביוף- אכיפת חוק מכירת חמץ:

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו עוברים להצעות לסדר.

אני מבקשת, בנימין בביוף- אכיפת חוק מכירת חמץ בבקשה.

מר בביוף:

כבוד ראש העיר, גבירתי היו"ר.

לצערנו הרב בעיר תל-אביב- יפו חג הפסח נראה בדיוק כמו כל יום חול רגיל, כאשר כל מיני דברי חמץ ומאפה למיניהם נמכרים בריש גלי בחוצות העיר העברית הראשונה.

מר לוברט:

חס וחלילה. אין דבר כזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 28 -

מר בביוף:

יש.

בטוחני שמייסדי העיר לא חלמו בחלומותיהם הגרועים ביותר, שבעיר שעליה הם מוסרים את נפשם להקמתה יבזו היהודים את מסורת אבותיהם המינימאלית, אשר בלעדיה לא היה היום עם ישראל ולא היה שום חיבור בין העדות השונות מכל כנפי תבל. לא אחת פגשתי יהודים חילוניים שממש מתביישים במצב הנוכחי, שאף שאינם שומרים מצוות, אך טוענים שיש גבול לכל תעלול-לבזות את מינימום המסורת של עם ישראל. בטוחני שדברי מבטאים את רחשי ליבם של המוני תושבי תל-אביב-יפו, ואל לנו כנבחרים ציבור להיגרר אחר דרישת מיעוט שמחפש להתבלט על ידי רמיסת המסורת וערכי העם היהודי.

לכן הצעתי, לאכוף בצורה חד משמעית את חוק מכירת החמץ, לפחות למען הסמליות של המסורת המפוארת שלנו, לחינוכם של הדור הצעיר, שידעו שבעבור זה יצאנו ממצרים. בטוחני שדברי היוצאים מן הלב נופלים על אזניים קשובות של ראש העירייה ושל חברי המועצה הנכבדים והנבונים.

בברכת חג פסח כשר ושמח לכולכם.

מר לדיאנסקי:

גם בעגמי אתה רוצה שיאכפו את החוק?

מר בביוף:

כן. אם אפשר בכל הארץ, הארץ שייכת ליהודים, גם בעגמי ובכל מקום, גם באום-אל-פאחם. גם החיות הם אוכלים חמץ. חיות- גם נותנים להם כשר.

מר לדיאנסקי:

אתה רוצה שגם החיות לא יאכלו חמץ?

מר בביוף:

יש היום, יש תחליפים.

מר מסלאווי:

מה אתה רוצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 29 -

מר בביוף:

כפי שאוכפים את חוק החנייה, שיאכפו גם את חוק החמץ.

גב' דיין-היו"ר:

אתה רוצה להביא את זה לדיון במליאה או להעביר לוועדה?

מר לוברט:

לקראת השנה הבאה להביא לדיון. בינתיים,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, הוא לא זקוק לעזרה.

מר מזרחי:

בישיבה הבאה נקיים דיון.

מר בביוף:

בישיבה הבאה זה יהיה אחרי פסח, אז בינתיים.

מר לדיאנסקי:

גם היום אפשר להכליל את זה בסדר היום של המועצה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, מה חפצך בנושא הזה?

מר בביוף:

שיאכפו את החוק, פשוט שיאכפו מהיום, שלא אוכפים את החוק.

גב' דיין-היו"ר:

זה משתמע. אבל אתה רוצה שידונו בזה? או להעביר את זה לוועדה שתדון בזה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נביא את זה להנהלה לדיון לגבי שנה הבאה, ובינתיים אני אענה לך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 30 -

מר בביוף:

תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

שניה, יש תשובה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מסכים עם הדובר המכובד שצריך גם לכבד את החג וגם את החוק.

מר מסלאווי:

זה טוב רק לשנה הבאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. אני חושב שזה טוב גם לחג הזה. ואני מסכים שצריך לכבד גם את החג וגם את החוק. החוק איננו אוסר על מכירת חמץ, החוק אוסר על הצגתו בפומבי, ואת זאת אנחנו אוכפים. הפיקוח העירוני עובד בחול המועד ומטפל בנושא. כמו כן יש לזכור שלחוק יש סייג לגבי מקומות שבהם מרבית האוכלוסיה איננה יהודית, כמו יפו, ולכן שם לא נעשית אכיפה. יחד עם זאת, אם יש לך בקשה נוספת אני אשמח לדון בזה בהזדמנות בהנהלה.

גב' בן-יפת:

אבל הוא לא בהנהלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אשמח לדון אתו בהנהלה, הוא לא צריך להיות בהנהלה כדי לדון בנושא, אם את לא יודעת- חברתי מהאופוזיציה, שגם את הוזמנת.

גב' בן יפת:

מתי הוזמנתי?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא הוזמנת? אם לא הוזמנת אז לא הגעת. לא הגעת? ולכן, אם אתה רוצה, אנחנו גם יכולים לדון בזה בהנהלה. בסדר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 31 -

מר בביוף:

בסדר.

גב' דיין-היו"ר:

אתה מתנגד לשתי?

מר גולדרינג:

אני תומך בלהעלות את זה לסדר היום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה הוא רוצה?

גב' דיין-היו"ר:

הוא לא מקבל את התשובה למרות שהמציע מקבל את ההצעה, הוא- יש לו הצעה אחרת.

מר גולדרינג:

גבירתי יו"ר, כבוד ראש העירייה.

נושא מאוד מאוד עקרוני. אנחנו כבר דנו בנושא דומה, אפרופו המקרה המצער של סיימון דוקה, ואז העלנו, הסיעה שלנו העלתה את המתווה שבו גם לגבי אכיפת השבת, וגם אפשר עכשיו לדבר על הנושא של החמץ- צריך לשאול את התושבים. כלומר, גם בנושא של ההצגה בפומבי, בכל המקומות שבהם יש ריכוזי אוכלוסיה שעניינם, מבחינתם לא רוצים להקפיד על השבת, הם רוצים להקפיד דווקא על יום שישי או רוצים להקפיד דווקא על יום ראשון, או רוצים לאכול את הלחם הזה או את הלחם עוני הזה בימים במועדים אחרים, אנחנו צריכים לשאול את התושבים. עכשיו,

קריאה:

יש חוק.

מר גולדרינג:

כיום יש חוק בישראל.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 32 -

מר גלעדי :

לא הבנתי.

מר גולדרינג :

ולכן אנחנו צריכים, וכמו שאת יודעת גם בעצמך, אנחנו - גם את הדברים האלה אוכפים לפי ראות עינינו, לפעמים. כמו שפה נטען, אנחנו צריכים בעצם לעשות פה השתדלות מיוחדת ולראות האם אנחנו יכולים לקדם מסלול שבו נוכל, באופן סטאטוטורי, לאפשר למינהלת הרובע או לוועד השכונה להיות מעורבים באופן אמיתי בקביעה של האופן שהם רוצים לשמור את השבת, והאופן שבו הם רוצים לשמור על החמץ.

עו"ד סלמן :

זה לא ניתן.

מר גולדרינג :

וכיוון שהדבר הזה הוא כל כך עקרוני אני מציע שהדיון הזה כן יתנהל במועצת העיר, שבה יש יצוג לכל חלקי העיר כמעט, ושיש בה יצוג לקבוצות שונות בעיר, ואני חושב שזה נושא בהחלט מאוד ראוי, שחוזר שוב ושוב לפתחנו, ולכן אני מאוד חושב שכדאי לעשות על זה דיון במועצה. תודה.

גב' דיין-היו"ר :

טוב, אני אעמיד הצעה מול הצעה.

מי בעד הצעתו של יואב גולדרינג לדיון במליאה :

מר לייבה :

עכשיו

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה :

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 33 -

מר לוברט:

בעיר לכולנו שומרים על המסורת, אתה מבין.

מר גפן:

לא הבנתי, מה לדון?

מר לייבה:

מה לא הבנתי? לדון עכשיו על העניין.

4. יעל.

אנחנו באמצע ההצבעה סליחה גפן.

מר גפן:

קטנועים ואופנועים בעיר? על מה?

גב' דיין-היו"ר:

אתה יודע טוב מאוד. בבקשה, אנחנו באמצע ההצבעה.

מר לייבה:

תצביע נגד.

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד, אני מגישה את ההצעה הנגדית.

מי בעד להעביר את הנושא לדיון בהנהלה?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. דיין

2. חולדאי

3. שמוליק

4. ארנון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 34 -

מסלאווי	.5
כרמלה	.6
נתן	.7
טיומקין	.8
אלון	.9
אסף	.10
זעפראני	.11
בביוף	.12
גפן	.13
לוברט	.14
ראובן	.15
אחמד	.16
דן	.17

נמנע? אה, זה אחד מול השני.

גב' דיין-היו"ר:

הנושא עובר ברוב קולות לדיון בהנהלה.

החלטה: הנושא עובר לדיון בהנהלה.

2. הצעה לסדר של יואב גולדרינג- עידוד ושיפור נוחות ובטיחות השימוש בקטנועים ואופנועים

בעיר:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כולל חנייתם.

גב' דיין-היו"ר:

נת"צים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 35 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תחליטו בסיעה שלכם על הדעות שלכם, מה אתם כל פעם קופצים, אחד ככה ואחד ככה. אין לכם ישיבות סיעה?
תקבעו לזה מדיניות.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

יפה.

מר גולדרינג:

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, בואו נתקדם. בבקשה, יואב תמשיך, זה ממש, לא מתבקש בתגובה. הזמן שלך רץ, תמשיך לדבר בבקשה.

מר גולדרינג:

תודה רבה.

מכובדי.

הנושא של רכיבה על רכב דו גלגלי הופך להיות נושא שמעסיק יותר ויותר תושבים מתל-אביב-יפו. זה היה מאוד בולט במאבק האחרון שהיה נגד העלאת תעריפי הביטוח, וגם אז ידע ראש-העירייה לדרוש משר האוצר לשקול מחדש את הנושא, אף על פי שיכול להיות שהיה אפשר לעשות קצת יותר מאשר רק מכתב. ובכל זאת זה ברור שהנושא הזה מקבל יותר ויותר נפח, שוחחתי עם חבר המועצה טיומקין בנושא, הוא מעריך שמדובר בכ-45,000 רוכבי רכב דו גלגלי, מתוכם כ-20-22 תושבי העיר תל-אביב יפו ועוד כ-20 שמבקרים בה מסביבותיה עם רכב דו-גלגלי מידי יום. במקביל, כ-3,500 מקומות חנייה הם מיועדים לרכב דו גלגלי בתל-אביב. זאת אומרת שאנחנו נמצאים במצב מאוד מאוד בעייתי. מצד אחד אנחנו לא היינו רוצים שהרכב הדו-גלגלי יתחרה בהולכי הרגל, כפי שאנחנו רואים בטיילת למשל, כפי שאנחנו רואים על הרבה מאוד מדרכות, ומצד שני אנחנו לא יכולים להשאיר אותם ללא מוצא של מקום חנייה. יש לנו בעצם בעיה אמיתית שאנחנו צריכים להתמודד אתה ברצינות, איפה אמורים רוכבי האופנוע והקטנוע לחנות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 36 -

עכשיו, אמר לי חבר המועצה טיומקין, ואני תמים דעים אתו, שאנחנו קודם כל מעודדים הליכה ברגל, נסיעה בתחבורה ציבורית, נסיעה באופניים, נסיעה ברכב דו גלגלי ובסוף במכוניות.

מר גלעדי:

באיזה רובע קבעו את זה?

מר גולדרינג:

זה באופן כללי, זה טיומקין, אני מצטט עכשיו את טיומקין. תקשיב, תקשיב, בשביל ההערות ביניים תקשיב.

מר גלעדי:

חשבתי שזה לפי רובע.

גב' דיין:

ארנון.

מר גולדרינג:

הנושא הזה, שאני אומר- אני מסכים אתך, ובכל זאת אנחנו רואים שברוב העיר יש הקצאה למקומות חנייה לרכבים, אבל אין הקצאות מספיקות, כפי שאנחנו רואים, אל מול הנפח, לרכב דו גלגלי.

יש עוד בעיות: הצבע שבו משתמשים לסימון דרכים, וזה צריך לומר, זה לא בסמכות העירייה לקבוע דברים כאלה, לזה יש תקן ישראלי שנקבע בכנסת-בוועדה בין-משרדית. אבל לצבע הזה יש בעיה אמיתית, הוא מחליק. גם בחדשי הקיץ, גם בחדשי החורף, בכל פעם יוצאת איזושהי איכות אחרת מהחומר הזה, שגורם להחלקה, שגורם כמובן לתאונות ולפגיעות בנפש. הצורך של רכב דו גלגלי להשתלב בתוך התנועה, בתוך המסלולים שמיועדים גם לרכב 4 גלגלי, גורמת כמובן גם להרבה מאוד תאונות. גם החלקות, גם תאונות. יש בעצם הרבה מאוד סוגיות שעולות- שמצריכות עניין ומצריכות תשומת לב אמיתית לאיך אפשר לעשות את החנייה, את הנסיעה, את ההשתלבות בתנועה לבטוחות יותר. כיוון שאנחנו כמועצת העיר מעוניינים לקדם נסיעה ברכב דו גלגלי על פני נסיעה ברכב 4 גלגלי, וזה גם אמר לי חבר המועצה טיומקין, שיותר ויותר בעלי רכבים מתיאשים ממצאות חניה או מעמידה בפקקים, והוא צופה שהנפח של הנוסעים ברכב דו גלגלי רק יגבר. זאת אומרת, אנחנו עתידים בעצם לראות יותר ויותר אנשים נתקלים בבעיות שאני תארתי כאן. אפשר למשל, בין השאר לדאוג לכך שגם בכנסת, ואנחנו כמועצת עיר נשתדל ונעשה לובי ונביא את

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 37 -

הרעיונות האלה אל כנסת ישראל, על מנת שתאפשר גם נסיעה בנתיבי תחבורה ציבורית. כמו שאנחנו יודעים- נתיבי תחבורה ציבורית, שאין מספיק כמוהם בעיר כפי שאנחנו יודעים, מתאפשרת היום נסיעה בהם רק לרכבי חרום, למוניות, לאוטובוסים. היום נוסע ברכב דו גלגלי שנוסע בנתיבי תחבורה ציבורית, אף על פי שלא יוצר שום פקק ולמעשה שומר על היעוד המהותי של מה זה מסלול לתחבורה ציבורית, למעשה היום עובר על החוק, וזה מצב שהוא לא רצוי. הדבר שאני מציע, וזה באמת כיוון שיש כאן סל של דברים- שחלקם בסמכותנו, כמו נושא החנייה, וחלקם לא בסמכותנו- כמו נושא הנסיעה בנתיבי תחבורה ציבורית, או הסימון של הכבישים, או שלל נושאים שאפילו עוד לא, עוד לא הצלחנו להגיע לראות מהם העניינים המיוחדים האלה. אני מציע שאנחנו נכריז שמועצת העיר מתגייסת להעלות את הרעיונות, להציף את הבעיות ולסמן פתרונות אפשריים עבור המחוקק ועבור השר ועבורנו, על מנת שנוכל לתת מענה רציני ומקצועי לכל הבעיות האלה שהעלתי.

ולכן אני מציע שאנחנו נקיים את הדיון בוועדת התחבורה והחנייה,

קריאה:

תנועה וחנייה.

מר גולדרינג:

תחבורה וחנייה, בשיתוף עם הוועדה לבטיחות בדרכים, שתי וועדות שאני חייב להצטרף על כך שלא מתכנסות מספיק. ואני מציע שלאותה וועדה נזמין גם את נציגי ארגוני הרוכבים, נציגי המאבק שהיה לאחרונה נגד העלאת מחירי הביטוח, וביחד נקים שדולה למען רוכבים של כלי רכב דו גלגלים מטעם מועצת העיר.

תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

אני חושבת שמשנה טיומקין עונה.

מר גפן:

טיומקין.

גב' דיין-היו"ר:

רגע, אתה עשית לי סימנים, סליחה, בתור. בבקשה משה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 38 -

קריאה:

אין דבר כזה.

מר גפן:

אחרי שבביוף הציע הצעה לסדר יום נתת ליואב לדבר.

גב' דיין-היו"ר:

לא לפני שקיבלת תשובה. לא, סליחה. סליחה. בוא אני אסביר. לא, סליחה, תשב, אני אסביר לך. אתה לא יכול. סליחה, משה בבקשה. לא, סליחה, אתה לא יכול לדבר. אני רוצה להסביר לך: כאשר יש תשובה ויש שתי הצעות על הפרק ואתה מציע דבר אחר,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כדי לענות תשובה נגדית, להעלות הצעה נגדית

מר גלעד:

הוא מציע דבר אחר.

גב' דיין-היו"ר:

אבל אחרי התשובה. אחרי התשובה. אולי הוא מסכים עם התשובה?! כרגע יש הצעה אחת עומדת- של המציע. בבקשה גפן, תשב, אני אתן לך אפשרות לדבר אחרי משה.

מר לוברט:

עזבי אותו, הוא בקושי זז, עד שהוא עולה.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה. בוא תשב, תנוח, תשמע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

איך- אוב, נישט-כן כוייח.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 39 -

גב' דיין-היו"ר:

לא בסדר, זה מקרופון לכל. לא בסדר.

מר טיומקין:

או. קיי.

אדוני ראש העיר, חברי מועצה :

כפי שיואב כבר אמר, אנחנו ישבנו השבוע והנושאים האלה הועלו בפני, שאני עוסק בזה, והסברתי ליואב מה שהסברתי ונדמה לי שהיתה לנו שיחה טובה מאוד. ולמעשה הנתונים שהוא סיפר הם הנתונים שאני מסרתי לו.

אני רוצה לומר 2-3 משפטים: אנחנו מעודדים תחבורה ברת קיימא, כל מה שיכול להיות תחליף לכלי רכב. ואמרת- הליכה ברגל, רכיבה על אופניים, רכיבה על דו גלגלי ממונע. דבר אחרון- אנחנו דואגים לחנייה לכלי רכב, ואל נשכח- אנחנו מדברים על חנייה. אבל אסור שנשכח קצת פרופורציות. לעיר הזו נכנסים כל יום, אמנם אני מעריך כ-20,000 קטנועים ואופנועים, בעיקר קטנועים מגוש דן, מעבר לכ-20,000 שהם שייכים לתושבי העיר, אבל במקביל נכנסים לעיר כל יום לעבודה כ-360,000 בני אדם, כ-450,000 כלי רכב. כל מה שאנחנו מסדירים חנייה, בעיקר בלב העיר, בעיקר במרכז העיר, זה הכל על חשבון החנייה של כלי הרכב. אנחנו מסדירים חניית אופנועים על חשבון כלי הרכב, אנחנו עכשיו הולכים לפרוייקט של השכרת אופניים על חשבון חנייה של כלי רכב, אנחנו מנצלים את המרחב הציבורי עד כמה שניתן- לפי אותו סדר עדיפות כפי שהסברתי, וככה נמשיך לעשות, נדמה לי שזה מוסכם על כולנו. עכשיו לגבי הצבע, גם הסברתי.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה ארנון.

מר טיומקין:

הצבע שאנחנו משתמשים, הצבע שאנחנו משתמשים בו זה צבע שמאושר על ידי מכון התקנים, זה צבע שמשתמשים בו בכל מדינת ישראל, בהנחיית משרד התחבורה. יש וועדה בין משרדית בשיתוף הטכניון ומכון התקנים- שכל הזמן בודקת ובוחנת ומחפשת פתרונות, כולל נושא ההחלקה. זה נושא מאוד מאוד מקצועי, שכל מדינת ישראל מתמודדת בו ותל-אביב היא חלק ממדינת ישראל, ואיזה הנחיות שיהיו, כולל של מכון התקנים, כך אנחנו נפעל בנושא הזה של הצבע. אין לנו פתרונות מקצועיים שלנו. למרות שעשינו מספר נסיונות, שוב פעם- ההנחיה של משרד התחבורה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 40 -

לצערי לא בהצלחה יתרה, ולכן אנחנו משתמשים היום בצבע מאושר על ידי מכון התקנים ומשרד התחבורה.
יחד עם זה, כל הצעה שיש לך או למישהו אחר, אני מזמין אותך לדיון בוועדת התנועה וחנייה, ואם יש הצעות ראויות- אדרבא ואדרבא, אין לי שום בעיה. אין שום בעיה.

גב' דיין-היו"ר:

מר גפן, חבר המועצה גפן, יש לך הצעה שהיא שונה?

מר גלעד:

אתה מסכים?

מר טיומקין:

לא במועצה.

גב' דיין-היו"ר:

כרגע עומדת הצעה אחת על הפרק, על דעת המציע והמשיב, להעביר את הנושא לדיון בוועדת התנועה והחנייה. למר גפן יש הצעה אחרת.

מר גפן:

אני קצת מתפלא על יואב. כמה דקות לפני זה העלה כאן החבר בביוף הצעה לסדר יום, ומה היתה תשובתו של יואב? תשובתו של יואב היה שאנחנו נלך לכל רובע ורובע ונשאל אותו במשאל. אני גם מציע שפה זה יהיה אותו דבר. כל רובע ורובע יחליט אם הוא רוצה את כל הדברים שאתה אמרת.

מר גולדרינג:

מה אמרתי?

מר גפן:

אתה לא יודע מה אמרת?

מר גולדרינג:

לגבי מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 41 -

גב' דיין-היו"ר:

טוב, אה,

מר גפן:

לגבי איך יסעו ואיפה ואיפה יחנו וכמה, וכל הדברים האלה, כל רובע יחליט לעצמו איך הדברים האלה יתבצעו. זו הצעתו.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

אתה רוצה שנצביע על זה?

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד הצעתו של מר גפן? מר גפן, תואיל לשבת כדי להצביע. מי בעד הצעתו של מר גפן- להעביר את הדיון הזה לרבעים.

מר לייבה:

לדיון במסגרת הרובעים.

גב' דיין-היו"ר:

במסגרת הרובעים. טוב, לא משנה. מי בעד?

מר לייבה:

גפן, גפן בעד. מי עוד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. גפן
2. בביוף
3. לוברט
4. ראובן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 42 -

מי עוד?

או. קיי. הצעה שנייה.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להצביע בעד הצעת המציע והמשיב, להעביר את הנושא לוועדת התנועה והחנייה.
מי בעד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|-----|----------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | ארנון |
| 4. | מסלאווי |
| 5. | כרמלה |
| 6. | נתן נתן |
| 7. | טיומקין |
| 8. | אלון |
| 9. | אסף |
| 10. | יניב |
| 11. | רחל |
| 12. | מדואל |
| 13. | יואב |
| 14. | יעל, יעל |
| 15. | עומר |
| 16. | מיטל |
| 17. | אחמד |
| 18. | חנה |
| 19. | דן |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 43 -

גב' דיין-היו"ר:

אני רוצה לומר, סליחה. אני מבקשת אתכם, יש נוהל שיש לו רציונאל מסוים ואפשר לחרוג ממנו לכל גובה שאתם רוצים. הצעה לסדר, ההצבעות המקובלות וההגיוניות זה או להעלות את זה כנושא לדיון על סדר היום של המליאה, או להוריד מסדר היום, או האפשרות השלישית- להעביר לוועדה.

מר מסלאווי:

או להנהלה.

גב' דיין-היו"ר:

אפשר לומר, נעשה מסע אופניים ובתחנה ראשונה נצביע. אני מבקשת פשוט, לטובת הסדר הטוב, להימנע מהצעות סרק.

מר לייבה:

גפן, אנחנו נעביר לך את התקנון, שתדע פעם הבאה לגבי מה.

מר גפן:

מה?

מר לייבה:

נעביר לך את התקנון, שתדע בדיוק להבא.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת אחמד משהראוי מדיניות שימוש מרחב הציבורי.

מר לייבה:

נעביר לך את התקנון שלא תטעה בפעם הבאה.

גב' דיין:

הצעה לסדר שלישית של אחמד משהראוי.

מר לדיאנסקי:

לוועדת רבעים ושכונות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 44 -

מר לייבה:

לא, הוא לא ביקש. הוא ביקש לדיון ברבעים, ברחוב.

מר לדיאנסקי:

להעביר את זה לדיון בוועדת רבעים.

גב' דיין-היו"ר:

בתחנת המטרו, בסדר. הרי אין סוף לזה.

מר לייבה:

הוא לא אמר את זה, הוא לא אמר- בוועדת רבעים ושכונות.

מר לדיאנסקי:

תקרא את התקנון מנחם, יש 65 סעיפים רק, תקרא.

מר לייבה:

הוא לא אמר את זה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, אני מבקשת את תשומת לבכם, בבקשה תתחיל.

3. אחמד משהראוי – מדיניות שימוש במרחב העירוני

מר משהראוי:

אני לא יכול להתחיל את דברי מבלי להתייחס, אני לא יכול להתחיל את דברי מבלי להתייחס לפטירתה בטרם עת של מזכירתי היקרה- אתי מליק ז"ל. מעל במה זאת אני רוצה להביע את השתתפותי בצער ובכאב שנפל על משפחתה ולהודות לגורמים השונים בעיריית תל-אביב שנרתמו לסייע ולטפל במשפחה.

גבירתי היו"ר, כבוד ראש העיר, מכובדי.

המרחב הציבורי מהווה שטח ששייך לכולנו. הוא מוגדר כנחלת הכלל, הנחלה של כולנו ולכולנו יש זכויות בשטח הזה. כך הדבר לגבי הגינות, הפארקים, השדרות, חוף הים ואפילו רחובות העיר עצמם. ברור לי כי ישנם סוגים שונים של שטחים ציבוריים, לאור שתל-אביב-יפו היא בירה כלכלית ותרבותית-כולם מבקשים לקיים בה ארועים. זה מתחיל מהחברות בבורסה לני"ע

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 45 -

שמאמצות את שד' רוטשילד לפרוייקט פיסול, תוך כדי קבלת חשיפה לעצמן, יש אומרים- תוך מסחור המרחב הציבורי באמצעות פרסום. זה ממשיך בסגירת שטח בגן הפסגה ביפו למטרת חתונה או בר מצווה. מסתבר אפילו- לא למרבה במחיר אלא סתם כך, תמורת פחות מ-2,000 שח' ניתן להפקיע שטח מהציבור הרחב לטובת מה שנראה כארוע של מקורבים לשלטון. דוגמא אחרת יכולה להיות יוזמה של סוחרים ברח' בן-יהודה, שרצו להרים ארוע בשם תותים, ובקשו רשות מהעירייה להוציא דוכנים מהחנות לרחוב. הם סורבו, ורק בהתערבות של חברת המועצה תמר זנדרג שהביאה למתן האישור. לעומת זאת, בחוף הים שולטת חברת אתרים ואת המרחב הציבורי של כולנו היא משכירה לזכיינים, למסעדות, לשימשיות, והמדד היחידי שעל פיו,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן. ראובן.

מר משהראוי:

נעשית השכירות הוא המחיר. כל המרבה במחיר זוכה. זה הופך את המסעדות ליוקרתיות, והמחירים בהתאם.

גב' דיין- היו"ר:

מאור וראובן, בבקשה תצאו החוצה, אי אפשר פה לדבר.

מר משהראוי:

כך יוצא שלנו האזרחים אין אפשרות להשיג שרותים במחירים עממיים. אני מבקש בהצעה הזו שאני מעלה לעשות סדר ולקבוע כללים לשימוש במרחב הציבורי. נדמה כיום כי הכללים לשימוש במרחב הציבורי נקבעים על ידי הפקידות, כל חברה קובעת לעצמה את כלליה: גני יהושע- לגבי פארק הירקון, אוצר מפעלי הים לגבי נמל תל-אביב, החברה לפיתוח יפו העתיקה לגבי גן הפסגה, ועוד ועוד. מן הראוי שאנו כנבחר ציבור נקבע את המדיניות ואת הכללים למי, מתי ובכמה. אין דין חתונה או בר מצווה כדין יום-הולדת לילד מהשכונה. בימים אלה מקדמים תכנית לתכנון הטיילת ורצועת החוף. נקבע כי התכנון יעשה בשיתוף ציבור. לאור שעיצוב הבנו כמעט סגור, לפי מה שפורסם עד כה בעתונות, לכל הפחות מוצע כי נושא ניהול המרחב הציבורי ייבחן לעומק כפילוט בתכנית זו. תל-אביב נתברכה במאות פארקים, גנים ושדרות. קיום כללים ומדיניות באים להבטיח שהמרחב הציבורי יהיה פתוח ונגיש לכולנו ובעיקר שישרת אותנו – כי זה המרחב שלנו. אני סבור שנכון יהיה בשלב ראשון לעשות מיפוי כולל של כל השטחים הציבוריים בעיר תל-אביב יפו ולאחר מכן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 46 -

לקבוע קריטריונים שיאפשרו- מצד אחד לקיים ארועים, מצד שני לוודא שהמרחב הציבורי לא יהפוך לשטח הפקר. המטרה בסופו של יום היא לגבש מדיניות שקופה, אחידה וברורה המתייחסת לכל אחד מסוגי השטחים ולכל אחד מסוגי השימושים באופן ראוי. אני אודה לראש העיר אם ינחה בשלב ראשון את הגורמים המקצועיים להכין מיפוי של כל השטחים הציבוריים ולהגיש המלצות ראשוניות, ושלאחר מכן יתקיים דיון של נבחרי הציבור לנושא. תודה.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

גב' וולנר-גלעד:

של כל נבחרי הציבור.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה. ראש העירייה? תשובתך.

גב' וולנר-גלעד:

אני גם רוצה להגיב יעל.

גב' דיין- היו"ר:

אחרי התשובה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מי רוצה להגיב?

גב' דיין- היו"ר:

רוחיק.

מר לייבה:

היא מתנגדת להצעה. רק אם היא מתנגדת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 47 -

גב' דיין-היו"ר:

כן, ברור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

קודם כל כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים. אחמד ידידי.
הנושא שאתה מעלה איננו נושא חדש, והוא גם לא נושא שלא נדון. הנושא של הקריטריונים והשימוש במרחב הציבורי הוא דבר גמיש, שמשתנה גם מעת לעת. שימוש במרחב הציבורי הוא למשל הכללים והתקנות, ואפילו המחיר של שטחים ציבוריים על המדרכה שניתנים לעסקים, למסעדות וכן הלאה, לשימוש הציבור. השימוש במרחב הציבורי הוא הסדרת היכן מותר להשתמש במנגלים והיכן שאסור להשתמש במנגלים, דבר שרק הוכנס כקריטריון והגדרה והסדרה רק בשנים האחרונות. גם השאלה של מהו שימוש ציבורי כאשר מדובר בשיתוף פעולה בין גורם פרטי לגורם עירוני הוא דבר שתלוי בדעת, בדעתו של מי לגבי העניין. וישנם כללים שקיימים גם היום, קיימים קריטריונים. העניין של גן הפסגה, להערה שלך - כאשר עיקר עניינו בנושא הנובע מקיום חופות בגן הפסגה ביפו העתיקה שהעלת. אז קיימים קריטריונים בנושא, ועל סמך הקריטריונים האלה כל ארוע נבחן לגופו, ובעניין גן הפסגה מדובר בשטח ציבורי פתוח בבעלות החברה לפיתוח יפו העתיקה. עקב הערתך הופסק הנוהג של עריכת חופות גן הפסגה עד לבחינת הנושא, והנושא ידון מחדש לגבי אותו דבר לרענון הקריטריונים הקיימים - בוועדת הנהלה. ואם זה מקובל עליך אז אני ממליץ להעלות את זה לוועדת הנהלה לרענון הקריטריונים. אבל אני רוצה עוד פעם להגיד שאנחנו חיים כל הזמן בחברה דינמית ובמציאות דינמית - שמחייבת מידי פעם לשנות את הקריטריונים, וקריטריון שהספיק לפני שנתיים לא מתאים פתאום היום, וכן הלאה. זאת המציאות.
אז אני ממליץ להעביר את זה לוועדת הנהלה - לדיון שתוזמן אליו, שבמסגרתו יוצגו הקריטריונים לשימוש במרחב הציבורי ודרך הפיקוח עליהם, ואם יהיו הצעות נוספות תציע במסגרת הזאת, לגבי הנושא.
עד כאן.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 48 -

גב' וולנר-גלעד :

מקובל עליך אחמד?

גב' דיין-היו"ר :

את רוצה להציע הצעה נגדית?

גב' וולנר-גלעד :

כן.

גב' דיין-היו"ר :

בבקשה.

גב' וולנר-גלעד :

לצערי יש פה בדיוק דבר והיפוכו. קודם כל-חלקה של ההצעה לסדר שלך, אפשר לראות בהצעה לסדר שאני הגשתי לפני כחודש. מצד אחד אתה מדבר על אי שיתופו של הציבור, וכמה חשוב לך שהציבור יהיה שותף.

קריאה

גב' וולנר-גלעד :

לא. אמרת- הציבור לגבי הטיילת. אמרת, אי שיתופו של הציבור לגבי הטיילת.

גב' להבי :

הוא לא אמר. יש שיתוף ציבור מובנה בתוך התב"ע, הוא רק הציע שהשיתוף ציבור יתמקד,

גב' וולנר-גלעד :

השיתוף ציבור המובנה בתוך התב"ע, מיטל, כמו שאתם יודעים, זה תודות לעתירה שלי ולנצחון שלי לשנת את הציבור. זה לא היה וולנטרי לפני כ-3 שנים, זה לא היה וולנטרי של העירייה. קריאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 49 -

גב' דיין-היו"ר:

טוב, בבקשה תמשיכי.

גב' וולנר-גלעד:

מצד אחד אחמד מבקש לשתף את הציבור, להראות נראות ולשמוע מהציבור מה דעתו לגבי שימוש במרחב המסחרי, הציבורי, שימוש מסחרי ושימוש לארועים, מצד שני הוא מבקש לסגור את זה בוועדת הנהלה. אני לא מוצאת בזה הגיון. אנחנו אכן רוצים לדעת מה דעתו של הציבור, לא שמענו אותו. אני מראה פה,

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, מה הצעתך.

מר גלעדי:

בסדר, אבל גם כן הוא מדבר על רובעים.

גב' וולנר-גלעד:

זהו תרשים הזרימה, זהו תרשים הזרימה של הקריטריונים, ותרשים הזרימה הוא- שלב יזום, אישור עקרוני של מנכ"ל-סמנכ"ל, אישור של הוועדה לשיתופי פעולה, תכנון מפורט, אישור סופי של הסמנכ"ל לתפעול. אין פה ולא היה בקביעת הקריטריונים האלה בעבר שום התייחסות לשמוע את דעתו של הציבור- מה הוא חושב על קביעת הקריטריונים. לכן אני חושבת, שכמו שהצעתי גם בהצעה לסדר הקודמת שלי, לפני שזה עובר לוועדת הנהלה יש לקיים דיון ציבורי פתוח ולשמוע את דעתו של הציבור לגבי שימוש במרחב הציבורי, הן הפרטות, והן שימוש לארועים ולקביעת הקריטריונים. אז אני מבקשת להשאיר את הדיון, להוריד את, להעלות הצעה לסדר שלגבי משהו כל כך חשוב של שימוש במרחב הציבורי אכן לתת לציבור להשמיע את דעתו. וזה שהציבור כל הזמן בעיניך הוא רק נבחר הציבור, אני חושבת שלא. הציבור מידי פעם,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה,

גב' וולנר-גלעד:

יכול להשמיע את דעתו לא רק דרך נבחריו אלא באופן ישיר כאן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 50 -

גב' דיין-היו"ר:

100%. רק זו לא אופציה להחלטה כאן.

מר לדיאנסקי:

מה את מציעה?

גב' וולנר-גלעד:

אני מציעה להשאיר את הדיון הזה להחלטה, לקיים דיון במועצה.

גב' דיין-היו"ר:

יש כאן שתי הצעות, בבקשה אנחנו מתקדמים. יש כאן שתי הצעות: הצעה של רחל- לקיים דיון במליאת המועצה, והצעת המציע והמשיב- להעביר את הנושא לדיון בהנהלה, אחרי שבפניה יוצגו החמרים השונים הנוגעים לנושא בצורה מעודכנת.
מי בעד ההצעה של רחל-דיון במליאה?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. יעל

5. עומר

מי בעד ההצעה הנגדית?

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד ההצעה של המציע והמשיב- להעביר לדיון בהנהלה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 51 -

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. ארנון, מסלאווי אתה מצביע?

מר מסלאווי:

כן.

מר לייבה:

המשך ה צ ב ע ה

4. מסלאווי
5. כרמלה
6. אסף, אסף, אסף תשב במקום בבקשה. אסף
7. וולוך
8. טיומקין
9. אלון
10. יניב
11. זעפראני
12. גפן
13. לוברט
14. ראובן
15. מיטל
16. תמר
17. אחמד
18. חנה
19. דן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 52 -

גב' דיין-היו"ר:

נמנעים?

מר לייבה:

נמנעים אין, אחד מול השני.

החלטה: הנושא מועבר להנהלה.

גב' דיין-היו"ר:

אה טוב, ההצעה לסדר האחרונה, שלמה מסלאווי בבקשה.

הנושא הוא: עובדים זרים.

4. שלמה מסלאווי – עובדים זרים

מר מסלאווי:

אדוני ראש העירייה, חברי מועצה.

יש לי כמה כתבות פה, אז ברשותכם ככה בשתי דקות אני אעבור עליהן. אני רציתי להתחיל מכתבה שהיתה בעתון "חדשות", רק הכותרות, לא להיבהל, לא להכנס לתוכן.

מר לדיאנסקי:

יש לך 10 דקות, קח את הזמן.

מר מסלאווי:

לא, יתר הזמן אני אנסה לתת נתונים, ככה להבהיר את העניין.

תודה ראובן.

אז כן, בעתון חדשות: מה שקורה כאן זו פצצת זמן תאריכים.

גב' דיין-היו"ר:

אם אתה יכול לתת תאריכים. תאריך? שנה.

מר מסלאווי:

אה, את רוצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 53 -

גב' דיין-היו"ר:

אני רוצה לדעת.כן.

מר מסלאווי:

יש גם מכתב שלך שאני עומד להקריא.

מר גלעדי:

תשאיר לה את החומר.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת מאיזה שנה זה.

מר מסלאווי:

את תקבלי בסוף הכל.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, לצורך הפרוטוקול. זה לא משנה....

מר מסלאווי:

אנחנו מדברים, אין כאן תאריך, אבל אנחנו מדברים על בערך נגיד 3-4 חדשים.
בסדר?

גב' דיין-היו"ר:

עתון חדשות?

גב' וולנר-גלעד:

העתון נסגר לפני,

גב' דיין-היו"ר:

זה מדור חדשות בעתון ישראל היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 54 -

מר מסלאווי:

מדור חדשות, סליחה. מדור חדשות, טעות שלי. הכתב זה משה כהן.

מר לדיאנסקי:

תגיד - עתון תל-אביב הנפוץ.

מר מסלאווי:

זה צריך לשאול את ארנון.

גב' דיין-היו"ר:

זה צפון העיר, לא?

מר לדיאנסקי:

לפי TGI הוא הכי נפוץ בעיר.

מר מסלאווי:

טוב, אז או.קיי, תיקון.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, בבקשה.

מר מסלאווי:

בוא בוא, לעצם העניין.

מה שקורה כאן זו פצצת זמן חברתית. בשכונת התקווה הפגינו נגד הזרים וטענו - דרום העיר הופך לסלמס אפריקאי. לצפונים קראו: רוצים שהשב"חים ישארו? שיגורו אצלכם. בינתיים, וכולנו שמענו על זה, זה עתון תל-אביב של אווה מישן. עזה כמוות שינאה, סימן שאלה. האם אסתר גלילי נרצחה בגלל שהעירה הערה גזענית? משפחתה-הזרים היו מציקים לה ומקללים אותה, הם מגעילים. שכניה בנווה-שאנן: היא קראה לנו כושים מסריחים. עכשיו, בינתיים אני רואה את העתון האחרון - של שבוע שעבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 55 -

מר גלעדי:

היום.

מר מסלאווי:

יש גם של היום, נגיע. העובדים הזרים – פצצה שכבר התפוצצה. והדובר : מפקד מרחב יפתח-נצ"מ יורם אוחיון שמדווח על עלייה משמעותית בפשיעה, 50% מהמקרים במרחב- מקורם בזרים. שוטר סיור : רמת האכזריות שלהם עלתה. לעתים נדמה לנו שזו סצינה מסרט. התושבים : שנים זעקנו, עכשיו הם מתעוררים, סימן שאלה. והיום : קשיש הותקף בתל-אביב על רקע אנטישמי. עכשיו, מה עשה אותו קשיש? הוא סה"כ העיר לשלושה אפריקאים, והם שמה היכו אותו מכות רצח.

מר גלעדי:

השתין על קיר בית הכנסת.

מר מסלאווי:

על זה שהוא הטיל את מימיו, לא אומרים השתין, הטיל את מימיו

מר גלעדי:

על קיר בית הכנסת.

מר מסלאווי:

על קיר של בית כנסת.

וזה בעתון מעריב. את רצית איזה עתון ותאריך, זה בעתון מעריב. מה שאני מנסה להגיד, אני חושב שהדברים האלה קורים יום-יום, שעה שעה לנגד עינינו. אמרתי, קצת נתונים : בבדיקה שאני עשיתי, ואני מכיר את זה עוד קודם, יש כ-35 עד 40 אלף פחות או יותר עובדים זרים בתל-אביב. מהם יש 5,000 פליטים : אריתריאה- סודאן. הרוב עובדים זרים. עובדים זרים- חלק חוקיים וחלק הם לא חוקיים.

מר גפן:

שלמה, מאיפה הנתונים?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 56 -

מר מסלאווי:

אם אני אומר בדקתי, בדקתי.

גב' דיין-היו"ר:

לא. הנתונים נכונים.

מר מסלאווי:

בדקתי מול הגורמים המקצועיים בעיריית תל-אביב, או.קיי?

גב' דיין-היו"ר:

רק העניין של הצבע- הוא מיוחס לא לעובדים זרים אלא לפליטים.

מר להט:

קריאה.

מר מסלאווי:

גפן שאל ואני עניתי לו, ואתה לא הקשבת.

מר להט:

אני מקשיב לכל מילה.

מר מסלאווי:

אתה יודע מה עניתי לו?

מר להט:

אתה אמרת שהנתונים נבדקו, אני שואל אותך מי בדק.

מר מסלאווי:

על ידי גורמים מקצועיים בעיריית תל-אביב יפו מול,

מר להט:

זה נשמע לא טוב, זה מריח לא טוב. לומר- העובדים הזרים הם בעיה, זה נשמע לי לא טוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 57 -

מר מסלאווי:

אז מה, נשמע לך לא טוב.

מר להט:

זה מזכיר לי דברים לא יפים.

מר מסלאווי:

טוב, אז אני עכשיו,

מר להט:

או שיש עובדות- משטרה אומרת א', ב', ג', או שאומרים- רבותי, אני לא אומר כזה משפט עד שאני בודק,

מר מסלאווי:

רגע, רגע, רגע, אני לא מבין.

מר להט:

אם היית בודק עם מישהו אחר בצורה אחרת,

מר מסלאווי:

רגע מה מפריע לך? המספר? מה מפריע לך? מפריע לך שהם בשכונת התקווה, הארגזים ועזרא וקרית שלום ושפירא והם לא באפקה וצפון תל-אביב? זה מפריע לך?

מר להט:

אה!!

מר מסלאווי:

לא, אני שואל. אם מפריע לך- אז שיפריע לך גם החלק הזה.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת ממך להמשיך. אני מבקשת ממך להמשיך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 58 -

מר מסלאווי:

אז תעצרי אותו בזמן, לא אחרי חצי שעה.

גב' דיין-היו"ר:

זה לא חצי שעה.

מר מסלאווי:

היה לו נאום יותר ארוך משלי.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, בבקשה.

מר מסלאווי:

טוב, אני לא מזמן התראיינתי אצל רזי ברקאי ואני אמרתי לו: אנחנו בזמנו לא רצינו את אוגנדה, אבל מה לעשות, אוגנדה הגיעה אלינו.

גב' דיין-היו"ר:

הופה.

מר מסלאווי:

אז הוא אמר לי: או, זה משפט חמור. נכון, גם בעיני כמה אנשים פה. אבל מה לעשות, אני רוצה להזמין אתכם, תבואו לשכונות ותראו מה קורה בתוך השכונות. כל אחד שיסתכל, שיחשוב לרגע שזה הילדים שלו, הנכדים שלו. קחו בית ספר אחד בדרום תל-אביב, יש 75% ילדי עובדים זרים.

מר ויצמן:

אתה מדבר כאילו זה מפלצות.

מר מסלאווי:

מה פתאום? מי אמר מפלצות? מי אמר: מה פתאום?
אני בא ואומר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 59 -

גב' דיין-היו"ר:

זה על דעת העירייה, זה על דעת העירייה.

מר מסלאווי:

רגע, אני רוצה לדבר, אני בזכות דיבור לא?

גב' דיין-היו"ר:

אתה בזכות דיבור,

מר מסלאווי:

אז אל תפריעו לי.

גב' דיין-היו"ר:

אני לא מפריעה לך, אני מציינת שבית הספר שצינת, מבחינה עירונית זה בית ספר עירוני וזכותם ללמוד שם.

מר מסלאווי:

אני לא אמרתי שלא זכותם.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר.

מר מסלאווי:

אני רק שואל מה עם הילדים,

מר גלעדי:

הוא ציין עובדות, למה אתם מתווכחים עם עובדות.

גב' דיין-היו"ר:

הוא מציין עובדות, זה קצת מכוער לדבר על ילדים, על תלמידי בית ספר, על ילדים בצורה הזו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 60 -

מר גלעד:

הוא מציין עובדות. יעל, הוא מציין עובדות.

גב' דיין-היו"ר:

מה העובדה? שהם מפלצות? שהם שונים, שהם פושעים? שהם פושעים?

מר גלעד:

הוא אמר מפלצות?

גב' דיין-היו"ר:

הוא אמר, הוא.

מר גלעד:

אל תהיה יפת נפש.

מר מסלאווי:

אתה יודע מה הבעיה?

מר להט:

אני אגיד לך משהו, לא כל כך נורא להיות,

מר גלעד:

תקח אותם אליך גם.

מר להט:

מה זה תקח אותם?

מר גלעד:

תעביר אותם,

גב' דיין-היו"ר:

מה זה? מצרף?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 61 -

מר גלעדי:

חלק מהילדים- שילמדו בבתי הספר בצפון תל-אביב.

גב' דיין- היו"ר:

חלק לומדים בצפון תל-אביב, בבקשה. אתם רוצים נתונים, תקבלו נתונים. חלק לומדים בבתי ספר בצפון העיר.

קריאה:

יחידים.

גב' דיין- היו"ר:

יש יחידים.

בוא, אני אתן לך נתונים אחר כך, זה באמת לא,

מר מסלאווי:

רגע רגע, שנייה.

מר זעפראני:

אין חולק שכל עוד שהם נמצאים צריך לתת להם את כל המשאבים, את כל מה שצריך. השאלה,

מר גלעדי:

לפזר בצפון תל-אביב,

מר זעפראני:

השאלה אם בצורה כזאת? זה הכל.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר, בשביל זה יש מדיניות של הממשלה, שהיא לא נקבעת בשולחן הזה.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 62 -

קריאה:

יעל, השאלה אם אנחנו מאפשרים להם,

גב' דיין- היו"ר:

אתה לא מאפשר או לא מאפשר, יש חוק בעניין הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יעל, אני לא מבין, תנו לו לדבר.

מר לייבה:

תנו לו לדבר, תנו לו לדבר.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר. סליחה.

מר מסלאווי:

אבל היו"ר היא המפריעה המרכזית.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה. אני המפריעה המרכזית, אני מתנצלת, תמשיך בבקשה.

מר מסלאווי:

אני יודע, כי את הוצאת מכתב, את גם דיברת בשם,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

מר מסלאווי:

חברי מועצה.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה, זה בתחום אחריותי, בתחום אחריותי, תמשיך לדבר בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 63 -

מר מסלאווי:

בסדר. טוב.

מר לדיאנסקי:

תקרא לנו את המכתב שהיא הוציאה עכשיו.

מר מסלאווי:

זה בשמכם, אתם לא יודעים?

מר גלעדי:

לא.

מר מסלאווי:

טוב, אז יש הפתעות.

קריאה:

אז תקרא אותו.

מר מסלאווי:

יש, המכתב הוא שמה.

גב' דיין-היו"ר:

עכשיו אני כבר לא מפריעה, אני מבקשת אותך. אני אזכה אותך בעוד דקה.

מר מסלאווי:

זה לא אני, זה ראובן. מה את רוצה ממני?

גב' דיין-היו"ר:

אני רוצה שתמשיך לדבר.

עו"ד סלמן:

תמשיך לדבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 64 -

ק ר י א ו ת

מר מסלאווי:

בוא תן לי,

מר לדיאנסקי:

סליחה.

מר מסלאווי:

לא באמת, אני עכשיו מדבר, בוא בוא נחזור רגע, אני עוד לא מדבר על התחנה המרכזית, אני מציע לכל אחד לעשות סיור שם.

מר מזרחי:

ראובן, אתה לפי הערנות, לא נראה שאתה קם בלילה לתינוקות החדשה.

מר לדיאנסקי:

לא ינום ולא ישן. לא ינום ולא ישן. אתה רוצה לעזור לי? אתה מוזמן, יש משמרת ב-02.00- פתוחה

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

אתה רוצה בבקשה לסיים? להתקדם, לסיים, להציע את ההצעה שלך.

מר מסלאווי:

סליחה, אם את לא משתלטת פה אז מה את רוצה ממני? עכשיו שמוליק העיר לו, אז מה אני צריך לעשות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלמה סע.

גב' דיין-היו"ר:

אני לא משתלטת, אני מפריעה לך, עכשיו תמשיך ותסיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 65 -

מר מסלאווי:

אני רוצה להמשיך.

גב' דיין-היו"ר:

אז תמשיך.

מר מסלאווי:

טוב אני אמשיך, אבל אני מבקש בלי להפריע לי.
טוב. אני התחלתי לדבר על הילדים, וחס וחלילה אף אחד לא אמר שהם מפלצות. אני רק מנסה
שתבינו- שילדים, שהורים של הילדים שנמצאים בשכונות, היום מזייפים את הכתובות בכדי
שהילדים שלהם לא ילמדו באותו בית ספר שיש 75% מהילדים של ילדי מהגרים או עובדים זרים.
עכשיו בואו תנסו להבין, עכשיו מורה עומד מול כיתה כזאת, באיזה שפה הוא מדבר אליהם?
תחשבו רגע, באיזה שפה הוא מדבר אליהם?

מר זמיר:

עברית, הם כולם מדברים עברית.

מר מסלאווי:

ומה עם הילדים הישראלים? באיזה שפה מדברים אליהם?

מר זמיר:

עברית.

מר מסלאווי:

נו באמת, אסף, בוא נו,

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת. עכשיו אני מבקשת, תנו בבקשה לשלמה לסיים.

מר מסלאווי:

תאמין לי, אם זה היה אח שלך, אם זה היה הבן שלך היית מתנהג אחרת. אני מודיע לך. זה היה
אחרת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 66 -

קריאות של סיעת רוב העיר:

הייתי גאה. אם הבן שלי.

מר מסלאווי:

היית גאה? היית גאה?

קריאות של סיעת רוב העיר:

מאוד.

מר לדיאנסקי:

גאה כל הזמן.

מר מסלאווי:

הוא גאה. כן.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, בבקשה, אתה מגרה כאן דיאלוגים. תמשיך ותסיים-הזמן נגמר.

מר מסלאווי:

הזמן לא נגמר, עוד לא התחלתי.

גב' דיין-היו"ר:

אני אתן לך עוד זמן, בבקשה.

מר לוברט:

יעל,

גב' דיין-היו"ר:

כבוד הרב, בבקשה.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 67 -

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת מההתלהמות הזו, הטבעית אולי, אך המיותרת, בבקשה תמשיך.

מר מסלאווי:

אין לי ספק שהדיון הזה טעון וכל אחד יש לו מה להגיד. אבל גם אנחנו הצענו, אני גם בזמנו אמרתי- אין לי בעיה עם הילדים האלה, אבל יש לנו גם, איך אומרים- עניי עירך קודמים, נכון? אז בואו גם נעזור לילדים שלנו. עכשיו, כשפונים אלינו תושבים- מה אנחנו בדיוק אומרים להם?

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

מר מסלאווי:

אנחנו כנציגים שלהם שנבחרנו, מה אנחנו עונים לתושבים שפונים אליהם? אז אני יו"ר ועד שכונה, חבר מועצה, מה אני אומר להם? זה לא אנחנו, זה הממשלה. אבל לעירייה- חייב שגם פה יהיה תפקיד, אין קונצס. העירייה צריכה לקחת כאן מנהיגות ולהגיד- רגע, סליחה, אז אם הממשלה אשמה אז בואו נעשה צעד, בואו ניקח כמה אוטובוסים, ניקח תושבים, ניקח את כל העובדים ונעשה הפגנה מול הכנסת. אבל להגיד שהממשלה אשמה ואנחנו לא עושים כלום,

גב' זנדברג:

ק ר י א ה

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה תמר.

מר מסלאווי:

מה יהיה? למה? נו באמת.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, אני מבקשת לאפשר לסיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 68 -

מר מסלאווי:

טוב. אני לא רוצה להכנס לכל הדברים וההשלכות, כולנו מבינים, כולנו יודעים, אם זה בחינוך, ברווחה. דווקא אני אציין משהו שקשור לרווחה- שאת מכירה טוב. משרד הרווחה הרי לא נותן, לא מרשה אפילו למינהל השרותים החברתיים לטפל בעובדים הזרים, בילדים ובעובדים הזרים. את יודעת את זה יותר טוב ממני, נכון? זאת אומרת, הם נמצאים כאן. מה אתם חושבים? שהם נמצאים פה ומקבלים את כל הטיפול שדרוש, שראוי? אתם יודעים מה קורה עם הילדים האלה? ילדי הפליטים שאתם מגינים עליהם? ילדי העובדים הזרים? הם למדו יופי מ-08.00 עד 13.00, בית ספר, מצוין, הם היו בביבי-סיטר כזה, ואחר כך מה קורה עם הילדים האלה- מישהו חשב?

גב' דיין-היו"ר:

יש מועדוניות.

מר מסלאווי:

איפה הם נמצאים? בלולים הם נמצאים, בסדר. אלה שמגינים, אלה כל היפי נפש שמגינים על הילדים האלה, בואו תראו מה קורה עם הילדים האלה. או שאתם חושבים שהם הולכים לחוגים במתנ"סים? ממש לא. פה יש לכם הזדמנות באמת להציל אותם. אנחנו כעירייה- שאישרנו תקציב של מיליארד דולר, יש את מסיל"ה, נכון, אז יש איזה 3 עובדים שם. 3 עובדים יכולים לתת פתרון ל-50,000 איש? תגידו אתם. אז בואו אנחנו כעירייה, אם אנחנו כאלה הומאניים, אנושיים, בואו ניתן גם את התקציב לצרכים של האנשים האלה, הילדים האלה.

מר ויצמן:

מה אתה מציע?

מר מסלאווי:

קודם כל, אני מה שיכול לעשות פה זה לבקש דיון, לא יותר מזה. פה אני לא יכול להגיד- אני רוצה א', ב', ג', ד.

מר ויצמן:

דיון על מה?.....

מר מסלאווי:

אתה לא מבין, אני אסביר לך עוד פעם:
אני יכול דיון על מה שאני מדבר. יש לי שתי אפשרויות: או דיון,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 69 -

גב' וולנר-גלעד:

כי כאב לך שלילדים האלה אין מה לעשות אחר הצהריים?

גב' דיין-היו"ר:

סליחה רחל, הנושא ברור. אתה מבקש דיון במליאת המועצה?

מר מסלאווי:

אני כמובן מבקש דיון בהנהלת העירייה, לא במועצה.

גב' דיין-היו"ר:

בהנהלת העירייה. בסדר.

מר מסלאווי:

וכאן אני גם חושב שאנחנו כעירייה, חברי המועצה, ראש העירייה, אנחנו צריכים לעשות כאן מעשה.

תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

סליחה. תשובת ראש העיר. אני שוב מתנצלת על, אם חרגתי מהאובייקטיביות של יו"ר.

קריאה:

לא חרגת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

קודם כל הנושא הוא מאוד מורכב, הנושא הזה הוא מאוד טעון, ואני חושב שגם במסגרת הדיון הזה לא הראנו, בדיון הזה מספיק סבלנות וסובלנות להקשיב לדברים, גם כשהם לא מוצאים חן בעינינו.

שלמה, אני לא יכול לדון אותך על הצורה שבה הצגת את זה, הצגת את זה כמו שצריך. הכניסו לדברך – שהעלית אותם בכאב גדול, דברים שלא היה נכון להכניס לדבריו, לפיו של שלמה, וכמי שבקיא באורחות החיים אני לא יכול לבוא ולומר שאין גם צדק בדברים שנכנסו במובלע או

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 70 -

במישרין בדבריו , שלפעמים עמדות משתנות בהתאם למציאות-האם זה נוגע לשכונתי, במקומי, לדברים שלי, לעומת מקומות אחרים.

הבעיה של, הבעיה זרים, כי זרים זה גם עובדים זרים וגם אחרים, וגם כאלה וגם כאלה, וזה קשה מאוד, ואצלנו יש נטייה לכל מיני הכללות מכל מיני סוגים. אבל הנטייה להשתמש בעבודה זרה כחלק מהפתרון לכאורה של המציאות הכלכלית במדינת ישראל, במדינה כמו מדינת ישראל- אני תמיד הייתי נגדה וגם היום אני נגדה. מפני שיש תופעות שכאשר מאשרים את א' מקבלים תמיד את ב', ונסיון החיים בכל המדינות שבהם אישרו עבודה מהסוג הזה- קיבלו בדיוק את אותם הדברים כפי שמקבלים אצלנו. הייתי אומר כמעט, יש קורלציה בין רמת הגזענות לרמת ההסכמה לקבל דווקא עובדים זרים בהרבה מאוד מדינות, בהרבה מאוד חברות. את דעתי, לגבי העובדה שמדינת ישראל: א. מאפשרת לקבל עבודה זרה במסות לא ראויות, לא קובעת מדיניות ברורה ולא אוכפת את המדיניות- הבעתי בעבר מספר פעמים, וגם היום אני עושה את זה, בכל פורום, כולל בדיונים עם האוצר וממשלת ישראל- בדיונים שמתקיימים סביב העניין הזה, ואפילו הבעתי את דעתי בפומבי כאשר עלה הנושא בעתונות-בהקשרים של מדיניות גרוש כזאת או אחרת. אבל, אני כאיש ציבור וכראש עירייה, חונכתי גם לראות כל אדם כאדם, וככזה אני משתדל למצוא את הדרך, באמצעים המאוד קשים ובסיטואציה המאוד קשה, לראות בכל אדם- אשר הוא אדם- ולתת לו את השרות כמיטב יכולתי. ואני מדגיש- כמיטב יכולתי ולא את השרות המיטבי. לכן הוקמה מסיליה. לכן הילדים מתקבלים למערכת החינוך שלנו כילדים שווי זכויות. אבל אני חושב שבהחלט אנחנו כחברה, אנחנו כמועצה, ולאור הזעקה שמובעת כאן מטעמו של שלמה, שמייצג לצורך הענין תושבים באזורי דרום העיר וכן הלאה, לאפשר ולתת יותר אמצעים וסיוע כדי לנסות למזער את הנזקים ואת הרגשת , או את הבעיות שנובעות מהדבר, ועל הדברים האלה אנחנו צריכים לדון.

אני שמח שהעלית את זה וגם נקיים דיון רציני בהנהלת העירייה על העניין.

אני מוכרח לומר כאן באמת, בהערת אגב, ובלי להעליב אף אחד, בלי לפגוע באף אחד, באמת. אם אנחנו לא נלמד לאפשר להביע דעה ולנהל דיון כשאנחנו מקשיבים לכל אחד עד שהוא מסיים, לאפשר לשמוע דברים גם כשהם כואבים לנו והם מפריעים לנו, בלי הערות ביניים ובלי התקלויות ובלי הדברים ובלי כל הדברים, אז יהיה קשה , קשה לנהל דיון רציני בתוך מועצת העיר.

מכל מקום אני ממליץ לדון בנושא בישיבת הנהלה , בנושא הזה שהוא בהחלט נושא שראוי כל פעם מחדש לדון בו. יש לי הרבה מאוד מה להוסיף בעניין אבל אני מסתפק ברגע זה, נמצא עוד במות נוספות.

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 71 -

גב' דיין-היו"ר:

לתמי יש שאלה, את יכולה מהמקום?

גב' זנדברג:

כן.

אני חושבת שקודם כל אנחנו יכולים פה, נאמרו הרבה שמות, אני חושב שאנחנו יכולים קודם כל לקרוא לילד בשמו. יש לנו בעיר מהגרי עבודה- תופעה כלל עולם מערבי, יש לנו בעיר פליטים- שלפעמים מדינת ישראל מסרבת להכיר בהם כפליטים. לא צריך להתחבא מאחורי כל מיני דברים שאנחנו מתביישים או לא יכולים להגיד אותם. נכון שהם מתרכזים במקומות מסוימים ויתכן שכדאי שהעירייה תשקיע יותר מאמצים בפתרונות אחרי הצהרים, כמו שצינת, באינטגרציה במקומות אחרים בצפון העיר, אני בהחלט בעד. אבל בנושא הזה אני חושבת שמה שאנחנו צריכים לעשות זה להוריד את הנושא מסדר היום, ואם לדון בהנהלה, זה לדון בתגבור, עזרה וסיוע כפי שהעירייה עושה עד היום.

מר זמיר:

זה מה שהוא אמר.

גב' זנדברג:

לא, זה לא מה שהוא אמר, אני הקשבתי לדבריו של המציע וזה לא מה שהוא אמר.

מר מסלאווי:

זה גם.

גב' זנדברג:

מצטערת. זה לא מה שאתה אמרת.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, ההצעה שלך תואמת את ההצעה של ראש העיר.

מר להט:

לא. אני מצטרף לתמר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 72 -

גב' זנדברג:

לא, ממש לא. אני מציעה את נושא ההצעה להוריד מסדר היום ולקיים דיון אך ורק על סיוע ותגבור נוסף על מה שאנחנו כבר מעניקים במסיל"ה, בבתי הספר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מה ששלמה אמר. יש לי מצוקה,

גב' זנדברג:

אני הקשבתי לדבריו וזה לא מה שהוא אמר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מה ששלמה אמר, רק שחוסר רצון להקשיב לזעקה שלו, לאמירה שלו,

גב' להבי:

שלמה יוצא נגד העניין של,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא. הוא אמר- יש בעיה בתל-אביב,

גב' דיין-היו"ר:

טוב.

עו"ד סלמן:

להוריד מסדר היום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש בעיה בתל-אביב שהורים מזייפים, יש לנו בעיה. יש לי בעיה בשכונה, הורים מזייפים את מקום המגורים כדי לא ללמוד באותו בית ספר, מה אני אומר להם?

מר גלעדי:

גם בפלורנטין.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 73 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא מבקש לקבל תשובה. הוא מבקש לדון בזה, אבל לא מקשיבים. בעיה יש? יש בעיה, למה לא לדון בה? הוא לא אמר שהוא נגד העובד הזר או הפליט, הוא אמר- יש לי בעיה, אני מבקש להתמודד אתה. ואם הינו מקשיבים, אם הינו מקשיבים גם למוזיקה וגם לאמירה הינו מבינים שבאמת זה לא בא מהנימוקים שמנסים להדביק כאן, מנימוקים גזעניים אלא לבעיה חברתית, בעיה ומצוקה קיימת, בעיה שקיימת במקומות מסוימים באופן מאוד מאוד חריף. בעיה. תראי, אני, אני מסתובב באופן תדיר ויושב ומדבר בהרבה מאוד מקומות, וצריך להבין שהמציאות הזאת היא מציאות יומיומית שהיא מאוד קשה לתושבי תל-אביב-יפו באזורים מסוימים, ויותר מאשר במקומות אחרים. ויש תושבים שביום שישי אחרי הצהריים לא יכולים לישון אחרי הצהריים כי כנסיות, 2 כנסיות רועשות ואין דרך לטפל בהן. 1,001 דברים. אז צריך לטפל בעניין?

גב' זנדברג:

דווקא בגלל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז צריך לטפל בעניין, מה זה קשור.

גב' זנדברג:

איך לטפל ברעש שעולה מכנסיות? מה? מי שגר ליד בית כנסת?

מר גלעדי:

מה הבעיה שלך?

מר לוברט:

אין רעש.

מר גלעדי:

מה הבעיה שלך? הוא מדבר על משהו.

גב' דיין:

טוב, אני מבקשת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 74 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סליחה שהפרעתי. בואו נצביע.

ק ר י א ו ת

גב' דיין:

סליחה סליחה יש הצעה נגדית.

מר גלעד:

יש בעיה, את רוצה להעלים אותה?

גב' דיין- היו"ר:

סליחה ארנון, ליעל יש הצעה שונה מההצעה שהוצעה כאן.

מר גלעד:

אנשי פלורנטין מזייפים כתובות.....

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, יש הצעה.

יש הצעה שונה בבקשה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר, בסדר, לא צריך, אתה גם כן גורם לחוסר רצון לעסוק ברצינות בנושא.

גב' דיין- היו"ר:

אני נתתי לשלמה בערך 7 דקות נוספות, ראש העיר היה קצר.

בבקשה יעל. ליעל יש הצעה שונה מההצעה שהוצעה כאן, בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 75 -

גב' בן-יפת:

אני רוצה גם להתחיל בלעשות סדר. המכתב שעבר ורוב חברי המועצה וחברות המועצה חתמו עליו,

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת. את רוצה הצעה לסדר אז בבקשה. עכשיו את צריכה להציע הצעה שהיא שונה.

גב' בן-יפת:

היא שונה.

גב' דיין-היו"ר:

אז אין מה להתפרס כאן.

מר מזרחי:

רק המציע יכול להציע הצעה.

גב' דיין-היו"ר:

לא.

גב' בן-יפת:

הצעה נגדית.

גב' דיין-היו"ר:

מי שמתנגד, מי שמתנגד,

מר מזרחי:

בהצעה לסדר יום אני יכול גם להציע הצעות?

גב' דיין-היו"ר:

הצעה שונה. אם ההצעה שלך היא שונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 76 -

מר מזרחי:

אבל זה של שלמה. מה? זה הצעה של שלמה? אני לא מבין את זה.

גב' דיין-היו"ר:

משום שהיא מציעה הצעה שונה.

מר מזרחי:

גם לי יש הצעה שונה.

גב' דיין-היו"ר:

את הצעת וועדת הנהלה, והתוכן של ההנהלה יהיה שונה.

ק ר י א ו ת

גב' להבי:

ק ר י א ה.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת. הרי מה שאני לא אעשה לא ימצא חן בעיניכם ויהיו לכם הערות, אז בבקשה. אפליה יש כאן, מובהקת.

גב' בן-יפת:

אני כבר אומרת שההצעה שלי היא כן לקיים דיון במועצה. הנושא של הילדים של מהגרי העבודה, הפליטים ומהגרי העבודה עצמם עלה מספר פעמים בכל מיני קונסטלציות שנפגשנו כאן, מעולם לא דנו בזה לעומק. אני חושבת, אני מחזקת את דבריו של ראש העירייה בהערות שחבר המועצה מסלאווי קיבל. לצמצם את כל מה שהוא אמר לגזענות ולהערות בגנותו זה באמת רק מוכיח עד כמה חשוב לערוך כאן את הדיון. תושבי הדרום הם תושבים במצב סוציו-אקונומי נמוך.

גב' דיין-היו"ר:

יעל, סליחה שאני עלית בשביל להציע הצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 77 -

גב' בן יפת:

אני מציעה.

גב' דיין-היו"ר:

לא. אין לך זמן לנימוקים.

גב' בן יפת:

אני רוצה להסביר, לך

גב' דיין-היו"ר:

זה לא הצעה לסדר- מה שאת.

גב' בן יפת:

שניה, אני רוצה להסביר מדוע אני מציעה לערוך כאן דיון.

גב' דיין-היו"ר:

את מציעה לדון במליאת המועצה. אין, סוף סיפור, זה מה שעולה להצבעה.

גב' בן יפת:

אני מציעה לערוך כאן דיון במועצה.

לא יעל, אבל זכותי להסביר מדוע אני חושבת.

גב' דיין-היו"ר:

לא, אז תציעי הצעה לסדר בנפרד. אין לך זמן לזה, תשאלי את היועץ המשפטי.

גב' בן יפת:

אני מציעה הצעה נגדית.

גב' דיין-היו"ר:

אין לך זמן לזה.

גב' בן יפת:

אבל יש לי 10 דקות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 78 -

גב' דיין-היו"ר:

אין לך 10 דקות.

גב' בן יפת:

למה לא?

גב' דיין-היו"ר:

מה פתאום.

עו"ד סלמן:

אין לך 10 דקות.

גב' דיין-היו"ר:

10 דקות זה יחד עם ראש העיר ועם ההערה של תמי.

גב' בן יפת:

אני מתנגדת.

עו"ד סלמן:

10 דקות זה מתנגד אחד בלבד,

גב' בן יפת:

וכמה זמן?

עו"ד סלמן:

ובתוך המסגרת הזאת של הזמן אפשר להתחלק עם עוד מתנגד.

גב' בן יפת:

או.קיי, 10 דקות.

גב' דיין-היו"ר:

לא לא. תמי וראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 79 -

גב' בן יפת:

היא לא עלתה לדבר.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה.

מר לדיאנסקי:

עוזי, עוזי, אין זכות לאחד רק להתנגד.

עו"ד סלמן:

לא, אני אמרתי.

גב' דיין-היו"ר:

לא, השאר מתנגדים בהצבעה.

עו"ד סלמן:

אמרתי, יש 10 דקות כולל, לכל ההתנגדויות.

מר לדיאנסקי:

יעל, הערה לסדר: לפני שמסיימים את ההצעות לסדר, אחרי שהמציע מדבר, אפשר לשאול אם יש מתנגדים, ואז סופרים ומחלקים את הזמן.

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, יש תשובה. אי אפשר. אחרי הצעה לסדר יש תשובה,

גב' בן יפת:

יש משהו פה עובד.

גב' דיין-היו"ר:

ואחר כך, אם יש התנגדות לאחת מההצעות שהוצעו ויש הצעה אחרת אפשר להעלות אותה. הועלו כאן שתי הצעות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 80 -

עו"ד סלמן:

חבל על הזמן, תגידי את מה שאת רוצה ונגמור את הסיפור, נו.

גב' בן-יפת:

או. קיי.

הסיפור של מהגרי עבודה, נכון, ההבאה של מהגרי עבודה זה הבאה שנעשית על ידי המדינה, וכרגע המצב שאנחנו נמצאים פה הוא שהילדים האלה נמצאים, יש ילדים שנמצאים אתנו וחיים ולומדים בבתי הספר, וזה טוב שעיריית תל-אביב מאפשרת להם ללמוד בבתי הספר,

מר גלעדי:

אמרתי רק לפזר. לפזר.

גב' בן-יפת:

עכשיו, הסיפור של הפיצול, שתבינו, זה לא קשור. כי אני מרגישה שיש פה איזהשהי אמירות שהן הגזעניות. להגיד שהעובדה שהורים במצב סוציו אקונומי נמוך, שאין להם אפשרות לשלוח את הילדים שלהם לשיעורים פרטיים ואין להם אפשרות גם לשלוח. לא, כי דן, כי עם כל הכבוד זה חשוב שגם אנשים שלא נמצאים במרחבים האלו ידעו שמה שקורה, שכשמגיעים שם ילדים למערכת חינוך שמה לעשות- בדרום היא כושלת, אין אין,

גב' דיין-היו"ר:

את ממש, אני מצטערת.

גב' בן יפת:

סליחה, המערכת חינוך בדרום, כושלת, כאשר ילדים,

גב' דיין-היו"ר:

את נסחפת לדברים שלא שייכים. זה לא שייך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תצביעי, היא יכולה להגיד מה שהיא רוצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 81 -

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, תגיד ליועץ המשפטי שאין לה 10 דקות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאין לה מה? את הזמן?

גב' דיין-היו"ר:

שאין לה את הזמן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את הזמן אין לה, זה נכון.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר. אז זה מה שאמרתי. אני לא יכולה בכוח להוריד. הצעת הצעה, הצעת הצעה, זה לא הצעה לסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ככה לא מציעים הצעה נגדית,

גב' בן יפת:

אחרי הישיבה נעשה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את נותנת הרצאה, ככה לא מציעים הצעה נגדית.

גב' בן יפת:

אני מסבירה למה אני מציעה את ההצעה נגדית. זה זה,

גב' דיין-היו"ר:

אבל מה שיש לך זה אפשרות להציע הצעה נגדית. את הצעת לקיים דיון במליאה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 82 -

גב' בן יפת:

אני מציעה לקיים דיון.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו הולכים להצביע עכשיו על 3 הצעות שונות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העלית הצעה שלמה. את רוצה הצעה, נגמר במשפט אחד.

גב' בן יפת:

לא נותנים לי לסיים פה משפט אחד, איזה הרצאה שלמה.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, בבקשה תעזרו לי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מקשיב לך בחוץ חצי שעה כבר, תעזבי אותי.

מר לדיאנסקי:

שתצא חוות דעת לפני המועצה הבאה, שאנחנו נדע.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר. תצא חוות דעת, שיהיה ברור מה ההליך החוקי ומה סדר הזמנים. הבעיה היא סדר הזמנים, ההליך ברור לגמרי. אני מבקשת לגשת להצבעה.

מר מסלאווי:

רגע, עכשיו זאת העמדה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 83 -

גב' בן-יפת:

עכשיו מה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלמה, שלמה, מספיק.

גב' דיין-היו"ר:

אתה לא עוזר לזה.

גב' בן-יפת:

אני מציעה לעשות כאן דיון במליאה. יש הרבה בורות מכל הצדדים.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, ההצעה ברורה. ההצעה ברורה. אנחנו ניגשים להצבעה.

יש כאן 3 הצבעות. יש הצעה של תמי להוריד מסדר היום.

מר גלעד:

יעל,

גב' דיין-היו"ר:

סליחה ארנון, ארנון.

ויש הצעה. יש הצעה של תמי להוריד מסדר היום. יש הצעה של יעל בן יפת. תמי בבקשה. יש הצעה של יעל בן יפת להחזיר למליאת המועצה לדיון, ויש הצעה שאני מבינה- מקובלת על המציע ועל המשיב, על ראש העיר, להעביר לדיון מעמיק ומקיף בוועדת ההנהלה. אנחנו עושים 3 הצבעות.

גב' זנדברג:

יעל, יעל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תמשכי את ההצעה שלך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 84 -

גב' זנדברג:

אני, אני מושכת את הצעתי ואני מצטרפת לדיון בהנהלה- בהתאם לדגשים שנאמרו על ידי ראש העיר.

עו"ד סלמן:

הצעה מול הצעה.

מר לייבה:

הצעה מול הצעה.

גב' דיין- היו"ר:

הצעה מול הצעה: מי בעד הצעתה של יעל בן יפת- להעביר לדיון במליאה את ההצעה לסדר.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל, רחל מדואל יואב,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה אנחנו בהצבעה.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

3. יואב

4. יעל

5. ראובן

6. עומר

להצעה נגדית?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 85 -

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד להעביר לוועדת הנהלה?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. שמוליק
4. ארנון
5. מסלאווי
6. כרמלה
7. וולוד
8. טיומקין
9. אלון
10. אסף, יניב אתה מצביע?
11. יניב, יניב
12. גפן
13. לוברט
14. זעפרני, זעפראני, גפן, לוברט
15. תמר
16. אחמד
17. דן

ק ר י א ו ת תוך כדי ההצבעה.

גב' דיין-היו"ר:

ההצעה תעבור לדיון בוועדת הנהלה.
 בבקשה ראובן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 86 -

החלטה: ההצעה תעבור לדיון בוועדת הנהלה.
מאשרים סדר היום.

158. דברי ראש העירייה:

גב' דיין-היו"ר:

ואנחנו עוברים לסדר היום:
דברי ראש העירייה בבקשה.

מר לדיאנסקי:

אין בעיה, זה יכול להגיע לישיבה הבאה של המועצה.

מר גלעדי:

למועצה זה יגיע בעוד שנה, להנהלה זה יגיע, היא מתכנסת פעמיים בחודש.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, אנחנו בסדר היום עכשיו.

מר לדיאנסקי:

כן, תגיד להם שאתה גר בדרום העיר.

גב' דיין-היו"ר:

ראובן בבקשה.

מר להט:

אני לא גר בדרום העיר, אני גר בלב העיר.

מר גלעדי:

אני רק אמרתי שהנתונים יהיו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 87 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יו"ר האיגוד, אתה מרשה לי לדבר? תודה רבה.
מזל טוב לחבר המועצה ראובן לדיאנסקי על הולדת הבת.

מר לדיאנסקי:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חג שמח לכל חברי מועצת העיר, לתושבי העיר תל-אביב יפו, לאזרחי מדינת ישראל.
סיום המשבר בשלטון המקומי-הסכמה עם משרד האוצר.
כפי שדיווחתי לכם בשבוע שעבר, עיריית תל-אביב יפו הצטרפה והתגייסה למאבק של כלל הרשויות המקומיות כנגד מדיניות הממשלה. מצד אחד קיצצה הממשלה כמעט בחצי את תשלומי החובה לרשויות המקומיות שאין להן את המשאבים הבסיסיים לקיום השרותים לתושביהן, ומצד שני היא מטילה עלינו לממן עוד ועוד שרותים ממלכתיים מובהקים מתשלומי הארנונה: חינוך, רווחה, דת, הטבות לאזרחים וותיקים ועוד. לאחרונה גם עלה רעיון מופרך לפיו הארנונה שמשלמים תושבי הערים הגדולות יממנו את אותם מענקי האיוון שקוצצו. במסגרת המאבק לו היו שותפים לראשונה כל הרשויות המקומיות- גדולות, קטנות ומועצות אזוריות, נאלצנו להשבית ליום אחד את שרותי העירייה. לשמחתי לא היה צורך בהסלמת המאבק. ביום ג' האחרון הושגה הסכמה עם משרד האוצר שעיקרה הגדלה ניכרת של תקציבי הממשלה לרשויות המקומיות, שאלה הם מענקי האיוון ותקציבי הפיתוח גם השנה וגם בשנים הבאות. כן הוסכם על הקמת צוות הידברות קבוע של נציגי משרד האוצר, משרד הפנים והשלטון המקומי. אני מאוד מקווה שזה יעמדו בדיבורם, לא תמיד עמדו בעבר.
חשוב לציין את ההתגייסות של עובדי העירייה למאבק החשוב הזה. הארגון והעוצמה שהופגנה על ידי עיריית תל-אביב והעובדים זכו להערכה רבה וסייעו להצלחת המאבק.
אולי תפסיקו שם,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה, חברי המועצה שם למעלה. ראובן, יעל, שלמה, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המשך הטיפול בארוע הניצול המיני שנחשף בעיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 88 -

בעקבות הארוע החמור בו נחשף חשד לניצול מיני של נערה תושבת העיר בידי חברת נערים, ובמקביל לטיפול המשטירתי ושרות המבחן לנוער בנערים החשודים, ממשיך מינהל השרותים החברתיים לעקוב ולטפל בנערה שנפגעה. הנערה שהינה בת למשפחה המטופלת על ידי שרות הרווחה, מלווה באופן צמוד על ידי אנשי המינהל והיא הופנתה לטיפול של מומחים בנושא תקיפות מיניות. הגם שהנסיון מלמד כי הסתרת המידע על ידי קורבן ההתעללות המינית אפילו מהעובדות הסוציאליות היא דבר שכיח במקרים רגישים מסוג זה אנחנו עורכים בימים אלה תחקירים מקיפים- הן במינהל השרותים החברתיים בשיתוף משרד העבודה והרווחה, משרד הרווחה, והן במינהל החינוך, על מנת לבדוק ולנסות להפיק לקחים מהפרשה הקשה הזאת, כדי שנוכל למנוע הישנות מקרים דומים בעתיד.

שידרוג והקמת קאונטרי עירוני חדש בבית בארבור :

בהמשך להודעתי בדיוני התקציב בראשית השנה ולאחר בחינה מעמיקה של המקורות התקציביים, בכוונתנו להוציא לפועל את פרויקט שדרוג המרכז הקהילתי והקמת קאונטרי חדש בבית בארבור. על פי התכנית יוקמו בבית בארבור בריכת שחייה מקורה עם מלתחות חדשות, מגרשי ספורט ויפותחו מדשאות ושטחים פתוחים. כמו כן ישודרג וישופץ המרכז הקהילתי עצמו, כולל מכון הכושר ומגרשי הספורט הקיימים. אני שמח שאנחנו יכולים להוציא לפועל את הפרויקט הזה, שרבים מתושבי דרום מזרח העיר מצפים לו כבר זמן רב. אני גם מודה בהזדמנות זו לחברי המועצה ארנון גלעדי ושלמה מסלאווי- שידעו, לצד דחיפת הנושא והעלאתו לסדר היום, לגלות גם אחריות בדיוני התקציב ולהביע אמון בכוונתנו לבצעו כאשר יימצאו המקורות לכך. בהקשר זה ראוי להזכיר כי מכירת זכויות העירייה אותה אנחנו מאשרים היום- הן בשוק הסיטונאי והן ברמז ארלוזורוב, תייצר עבורנו מקורות תקציביים לביצוע פרויקטים חשובים נוספים בעיר, כגון רכישת קרקעות עבור שטחים פנויים, עבור שימור מבני ציבור, ובאותם מקומות שיש מחסור בהם בדרום העיר. סליחה. רכישת קרקעות עבור שטחים פנויים ומבני ציבור באותם מקומות שיש מחסור בהם בדרום העיר, וכגון משימות שימור על פי תכנית השימור.

גב' וולנר-גלעד:

גם בלב העיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תוצאות שבוע הבחירה לבתי הספר העל יסודיים.

עם סיום שבוע הבחירה בו הוגשו בקשות באמצעות האינטרנט לרישום לבתי הספר העל יסודיים בעיר, התקבלו נתונים המעידים בסה"כ על שביעות רצון מתכנית הרישום החדשה שנקראת-

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 89 -

מסלול הלימודים הבטוח שלי. הנתונים הראשונים שעובדו על ידי מינהל החינוך מלמדים - כי כ- 85% מהתלמידים מרוצים מהשיבוץ שלהם ולפי שעה נראה כי לא יהיה צורך בקיום הגרלה לאף אחד מבתי הספר בעיר, ובכללם "אליאנס". עוד עולה מהנתונים כי פיזור התלמידים במרחבי החינוך ברחבי העיר מתאים לתחזיות וצפי התלמידים, דבר המלמד על האמון שמביעים התלמידים והוריהם בבתי הספר שבמרחב החינוך שלהם.

תכנית הישגים - עידוד והכוונה להשכלה גבוהה בדרום העיר :

מזה כ-3 שנים פועלת בהצלחה בשכונות דרום העיר וב"פ" - "תכנית הישגים" שמטרתה עידוד והכוונה לרכישת השכלה גבוהה.

במסגרת התכנית זוכים צעירים מדרום העיר ביפו לסיוע, ליווי והכוונה בתהליך הרישום ללימודים אקדמאים. הצוות המפעיל את התכנית מורכב ברובו מסטודנטים - שבתמורה לפעילותם זו זוכים אף למילגה מטעם המיכללה או האוניברסיטה בה הם לומדים, או מהעירייה כשמדובר בתושבי דרום העיר ביפו. כמו כן, בקרב הקהילה הערבית פועלות תכניות ייחודיות בבתי הספר עירוניים ז' ויב', בחסות המכללה האקדמית שפועלת ביפו.

נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שהתפרסמו לאחרונה מלמדים על הצלחתה של התכנית. הנתונים מראים עלייה משמעותית במספר הסטודנטים תושבי דרום העיר הלומדים במוסדות להשכלה גבוהה, כאשר בחלק מהשכונות אף הוכפל מספרם. כמו כן קיימת עלייה דרסטית, פי 3, במספר הזכאים למלגות בקרב תושבי שכונות דרום העיר הלומדים במוסדות ההשכלה הגבוהה - מ-156 זכאים בשנת 2007 ל-453 זכאים בשנת 2009.

סיירת "הורים ערים" בתל אביב-יפו : בעקבות יוזמה של הורים, תושבי העיר שלנו, גילצר אתה מדבר בטלפון, צא החוצה. תודה לך.

בעקבות יוזמה של הורים תושבי העיר יופעלו בקיץ הקרוב סיורים של הורים בגינות הציבוריות בשעות הלילה וזאת בכדי להתמודד עם תופעות בלתי רצויות של בני נוער במרחב הציבורי-אלימות, עם שימוש באלכוהול וסמים, רעש, ואנדליזם ועוד.

החל מחודש מאי הקרוב ייערך נסיון ברובע צפון-מזרח כשלאחריו יחלו לפעול שתי סיירות נוספות בלב העיר ובכפר שלם. על בסיס פעילות זו ניתן יהיה לבנות מודל להפעלת סיירות נוספות ברחבי העיר.

בימים אלה פועלת העירייה לגיוס הורים מתנדבים אשר יונחו מקצועית, בין היתר על ידי ארגון מצילה, הרשות למלחמה בסמים ואלכוהול ועמותת אל סם.

רבתי מחר, ביום ה-23 במרץ בשעה 18.00 בערב אתם מוזמנים לחנוך את הגשר המחבר את הטיילות לאורך חוף הים. הגשר שנבנה מעל תחנת המעגנה, תחנת הכוח רדינג, מהווה חלק חשוב ומהותי בהשלמת החזון לפתיחת רצף הטיילות לאורך חוף הים והירקון. עם פתיחתו ניתן יהיה ללכת ברגל או לרכב על אופניים לאורך כל חוף הים בעיר, מטיילת תל ברוך ועד מדרון יפו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 90 -

מסביב לגשר עתיד לקום פארק חופי בשטח של 60 דונם שיצמצם את שטחה של תחנת הכוח. יום מעשים טובים בתל-אביב יפו :

ביוזמתה של סגנית ראש העירייה. אני חשבתי שכל יום עושים מעשים טובים בעיר הזאת. אבל, ביוזמתה של סגנית ראש העירייה הגב' מיטל להבי נרתמו יחידות העירייה השונות להשתתף ביום המעשים הטובים שחל ב-16 למרץ. התקיימו בו זמנית כ-100 פעולות וארועים, כמו סיוע לאוכלוסיה נזקקת, לקשישים, לבעלי מוגבלויות, פעילויות התנדבותיות של איסוף ומחזור, צביעת מוסדות חינוך וקהילה ברחבי העיר ועוד ועוד ועוד.

בין הפעולות בהן לקחו חלק יחידות העירייה בלט במיוחד פרויקט הגינון הקהילתי בגינות מוזנחות של בתים משותפים ביפו. בפרויקט הזה השתתפו תושבים רבים, החברה להגנת הטבע וכן יחידות העירייה השונות ובראשן המישלמה ליפו, מינהל השרותים החברתיים ואגף שיפור פני העיר.

ועכשיו בביוף, הגענו אליך : הכנות העירייה לקראת חג הפסח :

במהלך השבועות האחרונים מבצעת העירייה הכנות לחג הפסח, ומעבר למבצעי הנקיון לקראת החג מתבצעת פעילות עניפה לסיוע לקשישים ונזקקים. בזכות תרומות שנאספו על ידי היחידה להתנדבות במינהל השרותים החברתיים יוענקו לכ-6,500 בתי אב חבילות מזון לקראת החג. כמו כן יתקיימו ברחבי העיר כ-15 סדרי פסח ציבוריים שיארחו כ-2,200 איש- שאין להם היכן לעשות את החג. הסדר הציבורי המרכזי ייערך על ידי אגף רבעים ושכונות באולמי גאלרי פאלס ובו ייקחו חלק כ-1,000 איש. הסדר פתוח לכל פונה, תושבים בודדים, עולים חדשים, דרי רחוב, קשישים ולכל מי שאין לו עם מי להסב לשולחן החג.

מה נשאר לנו עכשיו? רק לאחל לכולנו חג פסח שמח וכשר. תודה רבה.

דברי ראש העירייה למועצה - 22.3.10

- מזל טוב לחבר המועצה ראובן לדיאנסקי על הולדת הבת!

1. סיום המשבר בשלטון המקומי - הסכמה עם משרד האוצר

כפי שדיווחתי לכם בשבוע שעבר, עיריית תל אביב יפו הצטרפה והתגייסה למאבק של כלל הרשויות המקומיות כנגד מדיניות הממשלה, שבשנים האחרונות מתנערת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 91 -

מצד אחד קיצצה הממשלה כמעט בחצי את תשלומי החובה לרשויות המקומיות שאין להן את המשאבים הבסיסיים לקיום השירותים לתושביהן (מענקי האיזון), ומצד שני, היא מטילה עלינו לממן עוד ועוד שירותים ממלכתיים מובהקים מתשלומי הארנונה (חינוך, רווחה, דת, הטבות לאזרחים ותיקים ועוד). לאחרונה אף עלה רעיון מופרך לפיו הארנונה שמשלמים תושבי הערים הגדולות יממנו את אותם מענקי איזון שקוצצו.

במסגרת המאבק לו היו שותפים לראשונה כל הרשויות המקומיות (גדולות, קטנות ומועצות אזוריות) נאלצנו להשבית ליום אחד את שירותי העירייה. לשמחתי, לא היה צורך בהסלמת המאבק וביום ג' האחרון הושגה הסכמה עם משרד האוצר שעיקרה הגדלה ניכרת של תקציבי הממשלה לרשויות המקומיות (מענקי האיזון ותקציבי הפיתוח) הן השנה והן בשנים הבאות. כן הוסכם על הקמת צוות הידברות קבוע של נציגי משרד האוצר, משרד הפנים והשלטון המקומי. חשוב לציין את ההתגייסות של עובדי העירייה למאבק החשוב הזה. הארגון והעוצמה שהופגנה על ידי העירייה והעובדים זכו להערכה רבה וסייעו להצלחת המאבק.

2. המשך הטיפול באירוע הניצול המיני שנחשף בעיר

בעקבות האירוע החמור בו נחשף חשד לניצול מיני של נערה תושבת העיר בידי חבורת נערים ובמקביל לטיפול המשטרה ושירות המבחן לנוער בנערים החשודים, ממשיך מינהל השירותים החברתיים לעקוב ולטפל בנערה שנפגעה. הנערה, שהינה בת למשפחה המטופלת ע"י שירותי הרווחה, מלווה באופן צמוד על ידי אנשי המינהל והיא הופנתה לטיפול של מומחים לנושא תקיפות מיניות. הגם שהניסיון מלמד כי הסתרת המידע על ידי קורבן ההתעללות המינית, אפילו מהעובדות הסוציאליות, היא דבר שכיח במקרים רגישים מסוג זה אנו עורכים בימים אלו תחקירים מקיפים הן במינהל השירותים החברתיים (בשיתוף משרד הרווחה) והן במינהל החינוך על מנת לבדוק וללמוד לקחים מהפרשה הקשה הזו, כדי שאולי נוכל למנוע הישנות מקרים דומים בעתיד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 92 -

3. שדרוג והקמת קאנטרי עירוני חדש בבית בארבור

בהמשך להודעתי בדיוני התקציב בראשית השנה ולאחר בחינה מעמיקה של המקורות התקציביים, בכוונתנו להוציא לפועל את פרויקט שדרוג המרכז הקהילתי והקמת קאנטרי חדש בבית בארבור.

על פי התכנון יוקמו בבית בארבור בריכת שחיה מקורה עם מלתחות חדשות, מגרשי ספורט ויפותחו מדשאות ושטחים פתוחים. כמו כן, ישודרג וישופץ המרכז הקהילתי עצמו כולל מכון הכושר ומגרשי הספורט הקיימים.

אני שמח שאנחנו יכולים להוציא לפועל את הפרויקט הזה שרבים מתושבי דרום מזרח העיר מצפים לו כבר זמן רב. אני גם מודה, בהזדמנות זו, לחברי המועצה ארנון גלעדי ושלמה מסלאווי שידעו לצד דחיפת הנושא והעלאתו לסדר היום, לגלות גם אחריות בדיוני התקציב ולהביע אמון בכוונתנו לבצעו כאשר ימצאו המקורות לכך.

בהקשר זה ראוי להזכיר כי מכירת זכויות העירייה אותה אנו מאשרים היום, הן בשוק הסיטונאי והן ברמז-ארלוזורוב, תייצר עבורנו מקורות תקציביים לביצוע פרויקטים חשובים נוספים בעיר כגון רכישת קרקעות עבור שטחים פתוחים ומבני ציבור באותם מקומות שיש מחסור בהם בדרום העיר וכגון משימות שימור על פי תוכנית השימור.

4. תוצאות שבוע הבחירה לבתי הספר העל יסודיים

עם סיום שבוע הבחירה בו הוגשו בקשות באמצעות האינטרנט לרישום לבתי הספר העל-יסודיים בעיר התקבלו נתונים המעידים על שביעות רצון מתוכנית הרישום החדשה "מסלול הלימודים הבטוח שלי".

הנתונים הראשוניים שעובדו על ידי מינהל החינוך מלמדים כי כ- 85% מהתלמידים מרוצים מהשיבוץ שלהם ולפי שעה, נראה, כי לא יהיה צורך בקיום הגרלה לאף אחד מבתי הספר בעיר ובכללם "אליאנס".

עוד עולה מהנתונים כי פיזור התלמידים במרחבי החינוך ברחבי העיר מתאים לתחזיות וצפי התלמידים דבר המלמד על האמון שמביעים התלמידים והוריהם בבתי הספר שבמרחב החינוך שלהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 93 -

5. תוכנית הישגים – עידוד והכוונה להשכלה גבוהה בדרום העיר
מזה כשלוש שנים פועלת בהצלחה בשכונות דרום העיר וב"פ"ו "תוכנית הישגים" שמטרתה עידוד והכוונה לרכישת השכלה גבוהה.
במסגרת התוכנית זוכים צעירים מדרום העיר ו"פ"ו לסיוע, ליווי והכוונה בתהליך הרישום ללימודים אקדמאים. הצוות המפעיל את התוכנית מורכב ברובו מסטודנטים שבתמורה לפעילותם זו זוכים אף למלגה מטעם המכללה או האוניברסיטה בה הם לומדים או מהעירייה כשמדובר בתושבי דרום העיר ו"פ"ו. כמו כן, בקרב הקהילה הערבית פועלות תוכניות ייחודיות בבתי הספר עירוני ז' ו"ב", בחסות המכללה האקדמית שפועלת ב"פ"ו.
נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שהתפרסמו לאחרונה מלמדים על הצלחתה של התוכנית. הנתונים מראים עליה משמעותית במספר הסטודנטים תושבי דרום העיר הלומדים במוסדות להשכלה גבוהה כאשר בחלק מהשכונות אף הוכפל מספרם. כמו כן, קיימת עליה דרסטית (פי 3) במספר הזכאים למלגות בקרב תושבי שכונות דרום העיר הלומדים במוסדות ההשכלה הגבוהה (מ- 156 זכאים בשנת 2007 ל- 453 זכאים בשנת 2009).
6. סיירות "הורים ערים" בתל אביב יפו
בעקבות יוזמה של הורים, תושבי העיר, יופעלו בקיץ הקרוב סיורים של הורים בגינות הציבוריות בשעות הלילה וזאת בכדי להתמודד עם תופעות בלתי רצויות של בני נוער במרחב הציבורי – אלימות, שימוש באלכוהול וסמים, רעש, ואנדליזם ועוד. החל מחודש מאי הקרוב יערך ניסיון (פיילוט) ברובע צפון-מזרח כשלאחר מכן יחלו לפעול שתי סיירות נוספות בלב העיר ובכפר שלם. על בסיס פעילות זו ניתן יהיה לבנות מודל להפעלת סיירות נוספות ברחבי העיר.
בימים אלה פועלת העירייה לגיוס הורים מתנדבים אשר יונחו מקצועית בין היתר ע"י ארגון מצילה, הרשות למלחמה בסמים ואלכוהול ועמותת אל סם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 94 -

7. חנוכת גשר הטיילות

מחר, ביום 23 למרץ, בשעה 18:00, נחנך את הגשר המחבר את הטיילות לאורך חוף הים.

הגשר שנבנה מעל תחנת המעגנה בתחנת הכוח רדינג מהווה חלק חשוב ומהותי בהשלמת החזון שלנו לפתיחת רצף טיילות לאורך חוף הים והירקון. עם פתיחתו ניתן יהיה ללכת ברגל או לרכב על אופניים לאורך כל חוף הים בעיר מטיילת תל ברוך ועד מדרון יפו.

מסביב לגשר עתיד לקום פארק חופי בשטח של 60 דונם שיצמצם את שטחה של תחנת הכוח.

8. יום מעשים טובים בתל אביב-יפו

ביוזמתה של סגנית ראש העירייה, גב' מיטל להבי נרתמו יחידות העירייה השונות להשתתף ביום המעשים הטובים שחל ב- 16 למרץ. בעיר התקיימו בו זמנית כ- 100 פעולות ואירועים כמו סיוע לאוכלוסייה נזקקת, לקשישים, לבעלי מוגבלויות ועוד וכן פעילויות התנדבותיות של איסוף ומחזור פסולת, צביעת מוסדות חינוך וקהילה ברחבי העיר ועוד. בין הפעולות בהן לקחו חלק יחידות העירייה בלט במיוחד פרויקט הגינון הקהילתי בגינות מוזנחות של בתים משותפים ביפו. בפרויקט זה השתתפו תושבים רבים, החברה להגנת הטבע וכן יחידות העירייה השונות ובראשן המישלמה ליפו, מינהל השירותים החברתיים ואגף שיפור פני העיר.

9. הכנות העירייה לקראת חג הפסח

במהלך השבועות האחרונים מבצעת העירייה הכנות לחג הפסח ומעבר למבצעי הניקיון לקראת החג, מתבצעת פעילות ענפה לסיוע לקשישים ונזקקים. בזכות תרומות שנאספו על ידי היחידה להתנדבות במינהל השירותים החברתיים יוענקו לכ- 6,500 בתי אב חבילות מזון לקראת החג. כמו כן, יתקיימו ברחבי העיר כ- 15 סדרי פסח ציבוריים שיארחו כ- 2,200 איש שאין להם היכן לעשות את החג. הסדר הציבורי המרכזי יערך על ידי אגף רבעים ושכונות באולמי גאלרי פאלס ובו ייקחו

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 95 -

חג פסח שמח וכשר -

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו עוברים לסעיף הראשון בסדר היום :

159. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 7/2010:

גב' דיין- היו"ר:

אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 7/2010. אם אין הערות אנחנו ניגש להצבעה.

מר לייבה:

צריך 16? לא? צריך 16.

גב' דיין- היו"ר:

כן. אני מבקשת מחברי המועצה לשבת במקומותיהם לצורך הצבעה. אנחנו מצביעים עכשיו.

מר לייבה:

צריך 16.

אנחנו מצביעים.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת שלמה, ומי שיושב למעלה ובצדדים. גלעדי, איפה אתה, וגפן, ואלון. בבקשה.

מר לייבה:

או. קיי. מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל דיין

2. רון חולדאי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 96 -

3. שמוליק
4. מסלאווי
5. כרמלה
6. גפן
7. דן
8. אסף
9. יניב
10. וולוך
11. טיומקין
12. אלון
13. זעפראני
14. בביוף
15. מיטל
16. תמר
17. אחמד
18. חנה

דן כבר הצביע. זהו נכון?

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד – אין

נמנעים ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב. איפה יעל?
4. יעל
5. עומר

בעד – 18 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 5 חברי מועצה

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת לשבת. מאוד לא מכובד לעשות הצבעות שצריך בשבילן קוורום כאשר מסתובבים במדרגות וביציע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 97 -

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 7/2010 - מאושר.
מחליטים ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 7/2010 מתאריך 7/3/2010
(ראה נספח א')

160. אישור התקשרות עם זוכה במכרז 46/2009 לרכישת זכויות העירייה במגרש 1
בתכנית 2597א'- מתחם רמז ארלוזורוב, המיועד לבנייה של מגדל מגורים:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים לסעיף הבא:

אישור התקשרות עם זוכה במכרז מס' 46/2009 לרכישת זכויות העירייה במגרש 1 בתכנית 2597א'- מתחם רמז ארלוזורוב, המיועד לבנייה של מגדל מגורים.
יואב בבקשה.

עו"ד סלמן:

יעל.

מר לייבה:

תשימי 5 דקות 5 דקות.

גב' דיין-היו"ר:

לא לא ברור אנחנו.

מר גולדרינג:

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה.
התקציר שמובא לאישורנו למעשה מגולל את סיפור מכירתו של מתחם רמז-ארלוזורוב. לאחר שהעירייה אמדה את השווי של השטח הזה ב-188 מליון היא הצליחה להגיע, לקבל הצעה של 305 מליון, סכום מאוד מרשים, מעלה את השאלה האם האומדן מלכתחילה,

עו"ד סלמן:

אתה מברך על זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 98 -

מר גולדרינג:

היה נכון. כדאי שנאמוד את השווי של הנכסים שלנו באופן ריאלי ליכולת השוק שלהם. אבל בעצם הבעיה היא אחרת. הבעיה היא בעצם שאנחנו, בזמן שדובר העירייה עסוק בלגלג את המלצות הוועדה לדיור בר השגה ולתאר כיצד הם עוברים מהחדר הזה לחדר ההוא וחזרה, למעשה ממשיכה העירייה למכור נכסים עירוניים שווי ערך, שבהם היא יכולה בעצמה, או כמובן דרך חברה עירונית- אם לא בעצמה, או להתנות ליזם בדאגה לדיור בר השגה, נכס, אחרי נכס, אחרי נכס, נמכר ללא שום התנייה. ואנחנו רואים שוב שדיור בר השגה זה משהו שעושים בדרום העיר. עושים בדרום העיר? אמרתי דבר יותר מידי, החמאתי, כי גם על דרום העיר בינתיים רק מדברים. עוד לא נאמרה, אפילו, אפילו תכנית אחת לא באמת נעשתה. אבל אנחנו רואים פעם אחר פעם, עוד נכס ועוד נכס עוברים,

מר גלעדי:

קודם כל תכנית אחת כן נעשתה.

מר גולדרינג:

סליחה?

מר גלעדי:

תכנית אחת כן נעשתה.

מר גולדרינג:

איזה למשל?

מר גלעדי:

בתכנית ברמת אביב כן נכנס.

מר גולדרינג:

עדיין לא ראינו אותה. יש כבר דיור בר השגה?

מר גלעדי:

מה חשבת? שככה עושים?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 99 -

מר גולדרינג:

אני חשבתי שזה ככה.

מר גלעדי:

תשאל את דב חנין.

מר גולדרינג:

אני חשבתי שראש העירייה שנמצא בתפקידו כבר למעלה מ-10 שנים לא ייזכר פתאום,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

מר גולדרינג:

אחרי שעיר לכולנו נכנסים למועצה, שיש נושא כזה שנקרא דיור בר השגה.

מר גלעדי:

ק ר י א ה

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה. תמשיך. ארנון בבקשה, הוא בזכות דיבור.

מר גולדרינג:

אלא, שדבר שנמצא באופן אורגאני במחשבה על איך אנחנו משווקים את קרקעות העירייה, במידה ואנחנו רוצים לשווק אותם כלל. עכשיו, הכסף הזה נכנס למה שמכונה קרן מקרקעין. קרן מקרקעין שראינו בדו"ח, בדו"ח הכספי של 2008 שיש בו כבר כסף רב. כסף שעכשיו אפשר ושחבל שזה לא מופיע פה בהצעה, לרכוש שטחים פתוחים וירוקים בפלורנטין.

מר גלעדי:

אבל זה ההחלטה שיעל הביאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 100 -

מר גולדרינג:

זאת אומרת, אנחנו פה,

קריאה:

זאת המטרה של הכסף.

מר גולדרינג:

הכסף, אבל בסדר, הכסף טוב שהוא נכנס. אתה יודע שאם עכשיו הולך להכנס הרבה מאוד כסף,

מר לייבה:

עוד לא נכנס, עוד לא נכנס.

מר סלמן:

יואב, הוא עוד לא נכנס.

מר גלעדי:

אבל זה ההחלטה.

מר גולדרינג:

הכסף הזה נכנס, אני אומר.

מר לייבה:

לכשיכנס.

מר גולדרינג:

לכשיכנס, אבל אנחנו יודעים גם עכשיו שהעירייה הולכת למכור עוד שטח – במתחם השוק הסיטונאי. שם היא הולכת לקבל הרבה מאוד כסף. זאת אומרת, כשאומרים לך שאת הכסף הזה, מיטל, את הולכת תכף להגיד שאת השגת שבכסף הזה יקנו שטחי ציבור, שטחים פתוחים בפלורנטין.

גב' להבי:

ואפילו היתה לי פגישה היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 101 -

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת.

מר גולדרינג:

ואפילו היתה לך פגישה בנושא הזה. אבל מה שאני רוצה לומר לך, וכבר הראיתי לך את זה בדין וחשבון- שהכסף הזה כבר היה קיים. הוא למעשה, כשבאו ואמרו לך-הכסף הזה ייועד לשטחי ציבור בפלורנטין, למעשה קנו את התמיכה שלך בשביל שתוותר על דיור בר-השגה במתחם הזה, בשביל משהו שכבר היה לו כסף למעשה, כבר בפלורנטין. לכן אני מציע.

מר לדיאנסקי:

מה אתה חושב? שמשחקים בכאילו?

גב' דיין-היו"ר:

לסיום.

מר גולדרינג:

אני אמרתי שמשחקים בכאילו ושמתעים. שמתעים את המועצה ואת הציבור,

מר לדיאנסקי:

זה חמור.

מר גולדרינג:

כשאומרים שאנחנו עוברים לדיור בר השגה כשלמעשה אנחנו לא פועלים לדיור בר השגה. זאת אומרת, עיר לכולנו כן פועלת לדיור בר השגה אבל העירייה והקואליציה לא פועלת לדיור בר השגה- במקום שבו היא יכולה,

מר לדיאנסקי:

אני לא מאמין שראש העיר נוהג כך.

מר גולדרינג:

במקום שבו יש לה מתחם מגורים שבו הולכים להיות מספר מאוד מכובד של יחידות דיור, שמה, במקום שבו אנחנו יכולים להכניס התניה של אותה המלצה שאומרת- 10 שנים יפוקחו מחירי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 102 -

הדיוור, שם אנחנו שומעים גם את סיעת הצעירים שותקים ויתמכו במכירה הזאת. הם יכולים לדבר על זה שיש לזה תכנית,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה זמנך תם, ולכן.

מר גולדרינג:

אני אשלים את המשפט הזה: הם יגידו להם, ימחזרו איזה החלטת מועצה מ-94 על הגוש הגדול, מ-2004 על הגוש הגדול כאילו שהם דואגים לדיוור בר השגה, ולמעשה גם עכשיו הם יניפו את ידם לאישור המכירה הזאת. אני מציע להתנגד, ולהתנות את האישור של העיסקה הזאת בדאגה לדיוור בר השגה. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

גב' להבי:

אני רוצה.

מר לייבה:

אי אפשר. מה? אחד בעד אחד נגד? לא? כל אחד יכול לדבר?

עו"ד סלמן:

כל אחד יכול לדבר.

גב' להבי:

בעידודו של ארנון, אני לא יכולה לסרב לענות.

גב' דיין-היו"ר:

את לא, זה לא תשובה לדובר. יש לך הערה לגבי הסעיף.

גב' להבי:

למה כן, למה כן, למה כן, למה כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 103 -

גב' דיין-היו"ר:

אני לא יודעת איך תקראי לזה, 5 דקות.

גב' להבי:

כשהועלתה הצעה לשינוי יעוד הקרקע ברמז-ארלזורוב, אני רוצה להזכיר לכם שיעוד הקרקע היה יעוד של קרקע ציבורית. אני התנגדתי לזה בתוקף גם בהצבעות שהיו בוועדה המקומית והגעתי עד כדי ערר למליאה. הראתי אז שמאזן שטחי הציבור ברובע 4 למרות שהוא לכאורה מאזן עשיר, הוא בעיקרו מאזן של שטחים מטרופוליניים ליעוד ציבורי ולא שכונתיים, כי הרי סופרים גם את המוזיאון וגם את משכנות האופרה וגם את בתי המשפט, וכל זה זה מטרופוליני. גם את איכילוב סופרים, זה הכל מטרופוליני. ואכן, המליאה קיבלה את עניין הנושא של חשיבות השטחים הציבוריים, וההצעה שאני, אמנם לא הצבעתי עבורה אבל היא היתה הצעת פשרה, והיום בדיעבד היא הצעת פשרה טובה, היתה הצעה של להקדיש את הכסף, את כל הכסף מההכנסות שהיו מרמז-ארלזורוב למטרת רכישת שטחי ציבור חילופיים,

עו"ד סלמן:

חצי חצי.

גב' להבי:

כאשר המשאב היה צריך להיות מופנה וצריך להיות מופנה לכיוון דרום העיר, ובדגש על פלורנטין. גם הוועדה המחוזית שקיבלה את ההחלטה שלנו קיבעה אותה עוד יותר, והחליטה שהכסף יכנס לקרן ספציפית, שהיעוד של הכסף יהיה מובטח והוא מובטח היום והוצאתו אפשרית רק לכיוון של רכישת שטחי ציבור או שימור מבנים בתל-אביב יפו, הקרן לשימור מבנים. מאחר וכך, טוב שיש לנו 305 מליון לבזבז ולא 188 מליון, והבזבז לכאורה הוא אך ורק לטובת הציבור התל-אביבי ולמטרות טובות.

מר מזרחי:

למה בזבז? למה בזבז?

גב' להבי:

אכן לא ראוי שנשתמש במילה בזבז אלא השקעה, היא השקעה בנכסים עתידיים לטובת תושבי העיר תל-אביב, לטובת שטחים פתוחים, ואני שמחה לומר שהיום היתה לי ישיבה ראשונה עם אלי לוי- על בחינה ראשונית של הכיוונים האפשריים להשקעה בשכונת פלורנטין למטרת רכישת שטחי ציבור. ופעם ראשונה שכולנו מתאמצים על אותה מטרה של להוציא כסף שעדיין לא נמצא בקופה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 104 -

אבל הוא בדרך אליה, ואנחנו בטוחים שהכסף הזה ישרת מטרות טובות. ולכן אני באמת אומרת: התב"ע כבר אושרה, העיסקה כבר מוכנה וטובה, בואו ניתן ל-305 מליון האלה להכנס לקופה ובואו נדאג להוציא אותם בצורה הנכונה. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.
יעל.

מר גלעדי:

אגב, זה חלק מתוך התב"ע.

מר לדיאנסקי:

תשתדלי שהכסף יגיע לפני שעושים את התכניות על הכסף. בסוף יהיה תכניות ולא יהיה כסף.

מר מזרחי:

אני רואה שגם דבר טוב, רוצים לעשות את זה רע.

גב' דיין-היו"ר:

יעל בן יפת מבקשת להתייחס.

מר לייבה:

את הולכת כל כך לאט? הלכו לך כבר 5 דקות רק על ההליכה הזאת.

גב' בן יפת:

אני מציעה שאם אנחנו באמת מאמינים ורוצים שמה שהובטח לנו מתקיים, אז מה שאני מציעה זה, שבהצעת ההחלטה- אחרי – וזאת בהתאם לתנאי מכרז 46/2009 יהיה כתוב בפרוש- אשר יופנו לטובת רכישת שטחי ציבור ושטחים פתוחים בפלורנטיין. זו ההצעה שלי.

עו"ד סלמן:

זה מובנה בתב"ע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 105 -

גב' בן יפת:

אני רוצה שזה יהיה רשום כאן.

מר לייבה:

לא, זה לא יהיה רשום. מה פתאום?

גב' בן יפת:

זה מה שאני מציעה.

גב' דייין-היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו, אני מבקשת להצביע על הסעיף זה. מי בעד,

גב' להבי:

יש לנו מניעה להכניס את המשפט הזה לתוך ההחלטה?

מר לייבה:

כן, יש מניעה. יש בדיוק התנאים המדויקים בתב"ע.

מר גולדרינג:

היועץ המשפטי צריך לענות על זה.

גב' דייין-היו"ר:

מי בעד אישור ההתקשרות עם הזוכה במכרז?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל

2. רון

3. שמוליק

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 106 -

- | | |
|-----|--------------------------|
| 4. | ארנון |
| 5. | וולוד |
| 6. | טיומקין |
| 7. | אלון, אלון |
| 8. | אסף |
| 9. | יניב |
| 10. | זעפראני |
| 11. | בביוף, גפן אתה לא מצביע? |

מר גפן:

הצבעתי.

מר לייבה:

תצביע, תשאיר את היד למעלה.

- | | |
|-----|------------|
| 12. | גפן |
| 13. | לוברט |
| 14. | מיטל, מיטל |
| 15. | תמר |
| 16. | אחמד |
| 17. | חנה |
| 18. | דן. |

אתה לא מצביע ראובן?

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | יעל |

נמנעים ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 107 -

1. עומר

2. ראובן

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 4 חברי מועצה, נמנעים-2 חברי מועצה.

גב' דיין- היו"ר:

הסעיף הבא.

קריאה:

גם יעל.

מר לייבה:

את נמנעת?

גב' בן יפת:

מה עם ההצעה שלי?

מר לייבה:

כבר אושרה ההצעה.

גב' בן יפת:

לא.

מר גלעד:

זה מופיע בתב"ע.

גב' דיין- היו"ר:

אין, את יכולה להחריג, את יכולה להציע לא להצביע בגלל.

מר גולדרינג:

היא מציעה להוסיף משפט.

מר גלעד:

אבל זה בתב"ע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 108 -

גב' דיין-היו"ר:

זה בתב"ע.

מר לייבה:

זה בתב"ע.

גב' דיין-היו"ר:

זה לא. נשאל היועץ המשפטי ואמר שאי אפשר לשנות.

מר לייבה:

או מאשרים או לא מאשרים.

עו"ד סלמן:

היעוד של הכספים, היעוד של הכספים מובנה בתוך התב"ע.

גב' בן יפת:

האם השינוי במשפט, אני רוצה להצביע עליו.

מר גולדרינג:

האם אי אפשר להצביע על המשפט הזה?

עו"ד סלמן:

אני לא רואה מקום להצביע על זה מפני שזה מובנה בתוך התב"ע.

מר גולדרינג:

לא רואה האם יש מניעה? האם יש מניעה?

עו"ד סלמן:

אין מניעה, אין מניעה להצביע על זה,

מר גולדרינג:

בקשה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 109 -

עו"ד סלמן:

אבל אני לא רואה מקום לזה.

מר לייבה:

רגע, אולי נצביע האם להצביע.

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד להכניס את המשפט הנוסף שיעל בן יפת הציעה.

גב' להבי:

צריך לומר- לפי תנאי התב"ע, אי אפשר להגיד את המשפט הזה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

די, די, די.

גב' דיין-היו"ר:

זה היועץ המשפטי הסביר. אנחנו מצביעים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

די.

עו"ד סלמן:

אמרתי, אין מניעה להצביע, אני חושב שזה מיותר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יאללה חבר'ה,

מר לייבה:

כי התב"ע גוברת על זה בכל מקרה. ואנחנו לא יודעים את הניסוח המדויק, אז בואו נסתכל בתב"ע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 110 -

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד להוסיף את המשפט שיעל הציעה לאישור של העיסקה הזו?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |

מר גולדרינג :

מיטל

גב' להבי:

מה המשפט?

מר לייבה:

המשפט,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מיטל את לא בעד, יש תב"ע.

מר לייבה:

יש תב"ע, לא, לא לפי התב"ע- היא אומרת. היא אומרת לטובת פלורנטין, בתב"ע יש אולי לא רק פלורנטין. שכונת שפירא, ואולי ליד, ושימור, ועוד, וכל הדברים. אי אפשר בשורה.

גב' בן יפת:

המשפט הוא מאוד מאוד ברור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל אנחנו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 111 -

גב' דיין-היו"ר:

אבל הוא קיים.

מר זמיר:

אני רוצה להבין יעל, את רוצה,

עו"ד סלמן:

לא ההחלטה הזאת, ההצעה של,

מר לייבה:

היא לא חוקית, היא בניגוד לתב"ע.

עו"ד סלמן:

ההצעה שלך היא בניגוד לתב"ע.

גב' דיין-היו"ר:

היועץ המשפטי, במקום הויכוח אני מבקשת שאתה תגיד.

עו"ד סלמן:

יעל, ההצעה שלך,

גב' דיין-היו"ר:

יעל ויואב בבקשה. מיטל בבקשה.

עו"ד סלמן:

יעל, יעל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מיטל, מיטל, תתאפקי פעם.

די. די.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 112 -

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה היועץ המשפטי יבהיר את זה.

עו"ד סלמן:

יעל, תקשיבי רגע. ההחלטה ומה שכתוב בתב"ע זה שיעוד הכספים הוא – מחציתם לטובת רכישת מבני ציבור והחצי השני הוא למטרות שימור. זה מה שכתוב בתב"ע, ולכן אני חושב שזה מיותר להצביע דווקא על רכישת שטחי ציבור. התב"ע מחייבת את זה, נפתחו חשבונות בנקים צבועים-יעודיים למטרה הזאת, וזה מיותר לדעתי להכניס את זה להחלטה שהולכת לאישור שר הפנים. זה הכל.

גב' דיין-היו"ר:

מקובל עליך?

גב' בן יפת:

לא.

גב' דיין-היו"ר:

אז בבקשה להצביע על התוספת שיעל מציעה. מי בעד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים, גמרנו.

גב' דיין-היו"ר:

שמופיעה בין כה בדף. בבקשה להצביע, אנחנו באמצע הצבעה עכשיו. מי בעד התוספת הזאת? בבקשה להצביע.

מר לייבה:

את יורדת מזה? לא הבנתי, את רוצה להצביע?

גב' דיין-היו"ר:

יעל אני שאלתי אותך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 113 -

מר לייבה:

יעל.

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, אנחנו מצביעים על הצעה שלך.

מר לייבה:

אז תעברי הלאה, תעברי הלאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תצביעי. מה אכפת לי שהיא מדברת?

גב' דיין- היו"ר:

בסדר. אנחנו מצביעים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תצביעי בלי היא מדברת.

גב' דיין- היו"ר:

מי נגד התוספת?

מר לייבה:

מי נגד התוספת?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|----|---------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | שמוליק |
| 4. | כרמלה |
| 5. | וולוד |
| 6. | טיומקין |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 114 -

7. אלון
8. אסף
9. יניב
10. זעפראני
11. בביוף
12. גפן
13. לוברט
14. מיטל
15. תמר
16. אחמד
17. חנה
18. דן

מי בעד הצעתה של יעל?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
- של יעל, סליחה. רחל, מדואל.
3. יואב
4. יעל
5. עומר
6. ראובן.

זהו?

או. קיי. נדחה.

נגד- 18 חברי מועצה, בעד – 6 חברי מועצה.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, אנחנו, אני צריכה עוד פעם להצביע על האישור?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 115 -

מר לייבה:

לא לא. הצבענו כבר.

אישרנו את הדבר? נכון?

גב' דיין-היו"ר:

כן.

החלטה: אישור התקשרות עם זוכה במכרז 46/2009 לרכישת זכויות העירייה במגרש 1 בתכנית 2597א'- מתחם רמז ארלוזורוב, המיועד לבנייה של מגדל מגורים - מאושר.

**מחליטים ברוב של 18 קול, לאשר התקשרות עם ישראל ארי וקסלר, עו"ד ואחרים עפ"י רשימה מצורפת בנספח א', הזוכים במכרז 46/2009 (להלן – "הרוכשים"), בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 04/03/2010, אשר אושרה על ידי ראש העירייה ביום 09/03/2010 ולמכור לרוכשים את מגרש 1 לפי תכנית 2597א' במתחם רמז ארלוזורוב, המהווה את חלקות 434 ו-1428 וחלק מחלקה 1426 בגוש 6213, בתמורה לסך של 305,018,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק (להלן – "התמורה"), וזאת בהתאם לתנאי מכרז 46/2009.
(ראה נספח ב')**

161. מכרז פומבי 23/2009 להשכרת מבנים לשימור (106,107,102) למטרות

מוסדות חנוך במתחם גני שרונה- בקשה לביטול מכרז וניהול מו"מ:

גב' דיין-היו"ר:

סעיף 3: מכרז פומבי 23/2009 להשכרת מבנים לשימור (106,107,102) למטרות מוסדות חנוך במתחם גני שרונה- בקשה לביטול מכרז וניהול מו"מ:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה יש לך להגיד? מה יש לך להגיד על זה? גם על זה יש לו מה להגיד. אתה רוצה שאני אתייחס אליך יפה. אה?

מר גולדרינג:

מועצה נכבדה.

קראתי בעיון את הפרוטוקול של ועדת המכרזים, וראיתי שיש בו מחלוקת בתוך הדיון שהתנהל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 116 -

עו"ד סלמן:

היא הוכרעה, המחלוקת הוכרעה.

מר גולדרינג:

היא לא הוכרעה כמו שאני. כמו שאני קורא- אני רואה שאין מניעה לקבל את עמדתו של אלי לוי- אשר גרס שצריך לנהל מו"מ מול הגורם היחיד שפנה למכרז, שזה הטכניון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נו? וזה מה שמציעים.

מר גולדרינג:

אבל היתה עמדה, שאני חושב שצריך להשמיע אותה בשביל שנוכל לקבל את ההחלטה באופן מושכל, שאומרת שכדאי לחפש גם משתתפים פוטנציאלים אחרים. זאת אומרת, אחרי שהיה רק,

עו"ד סלמן:

אבל לא נגשו.

מר גולדרינג:

מישהו, אדם אחד שפנה למכרז, כלומר, לא אדם, גורם אחד- הטכניון-שפנה למכרז, יש לבחון מחדש למה רק הטכניון פנה. וצריך אולי להסתכל על תנאי הסף ולהעלות שאלה אפילו יותר עמוקה- איך קובעים את תנאי הסף האלה. יש לפעמים תחושה שבמכרזים אולי אנחנו מצמצמים מידי את מי שיכול לפנות מראש למכרז. פה אם אתם רואים- יש תנאי מאוד דרקוני, שצריך להיות מוסד לימודי שכבר יש לו שלוחה,

מר אלי לוי:

זה הוועדה המקומית קבעה. הוועדה המקומית בישיבתה קבעה ש-3 בניינים ישמשו למוסד השכלה על מנת לשדרג,

מר גולדרינג:

לא על זה אני מתווכח, לא על זה אני מתווכח אלא על תנאי הסף שאומר שרק למוסד לימודים שיש לו כבר שלוחה בארץ. למה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 117 -

מר להט :

מה זאת אומרת?

מר גולדרינג :

כלומר, אם יש לטכניון- יש כבר שלוחה, הוא יכול לגשת למכרז. אם יש אוניברסיטת באר-שבע, אין לה שלוחה עדיין בארץ, היא לא יכולה לגשת למכרז.

מר מדואל :

לא.

מר גולדרינג :

זה מה שאומר תנאי הסף.

מר מדואל :

זו המשמעות. הוא צודק.

מר גולדרינג :

אני צודק?

מר להט :

אלי, תסביר את הנושא- מה זה שלוחה.

מר גולדרינג :

אז אני חושב שאנחנו צריכים דרך אגב, בנושא של תנאי סף למכרזים יש הרי, זה מקום מאוד מסוכן, כי שמה יש בדיוק את האפשרות של מה שנקרא- לתפור משהו. נכון? שמה בדיוק, במקום שבו קובעים את התנאים, ולכן זה מלאכה שצריך לשים מאוד מאוד. עכשיו, בעיקר כשאנחנו מגלים שיש מכרז שרק אחד ניגש אליו. אם יש מכרז שרק אחד ניגש אליו זה מעלה את החשש שמה לא נבצע עיסקה אופטימאלית. לא רק עיסקה במובן הזה של מו"מ על התמורה שנקבל, אלא אולי גם היעוד לא יהיה הדבר המדויק שרצינו. זאת אומרת פה, אנחנו צריכים לדעת לא לאשר את מה שמוצע כאן- לנהל מו"מ ללא מכרז, שזה מה שמוצע כאן למול עיניכם. בעצם מה שמבקש אגף הנכסים זה להתפטר מחובת מכרז בנוגע להקצאה של המבנים האלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 118 -

עו"ד סלמן:

לא לא לא לא לא. מה שאגף הנכסים מבקש זה בהתאם להוראות הדין.

מר גולדרינג:

כן כן. בסדר.

עו"ד סלמן:

ואחרי שנעשה מכרז,

מר גולדרינג:

הוא מבקש ואנחנו יכולים לאשר לו את זה, זה נכון.

עו"ד סלמן:

ויש זוכה אחד, המועצה יש לה סמכות לאשר.

מר גולדרינג:

הכל לפי הדין. נכון, הכל לפי הדין, אני לא,

עו"ד סלמן:

אז אל תגיד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תן לו לגמור לדבר.

מר גולדרינג:

הויכוח שלי הוא לא-האם זה לפי הדין, אלא האם זה כדאי, והאם זה ראוי, וזה מה שאני מציע למועצה לבחון מחדש. זאת אומרת, אני חושב שמה שאנחנו צריכים לעשות. כבוד ראש העירייה, יש לך את רשות הדיבור שלך, אנא תן לי את רשות הדיבור שלי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אנצל אותה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 119 -

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, תמשיך.

מר גולדרינג:

את לא שומרת על קריאות הביניים שלו, משום מה, ובכל זאת.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, חבל על הזמן שלך.

מר לדיאנסקי:

אני מציע שנקבל את הערתו של ראש העיר קודם-שכל אחד יקשיב לשני.

מר גולדרינג:

נכון.

מר לדיאנסקי:

זה באמת ראוי ונכון. הוא צודק.

קריאה:

נכון.

מר גולדרינג:

לכן אני חושב שאת הנושא הזה צריך לפתוח מחדש. אני חושב שצריך לשקול גם אפשרויות של לחזק את, יש דרך אגב ליד כפר שלם עוד מקום שמיועד למיכללות. אנחנו צריכים שמה דווקא לעודד, אם אנחנו רוצים באמת שהטכניון יביא שלוחה לכאן, אנחנו צריכים לעודד את הטכניון להגיע למקומות שהוא עדיין חלש בהם. וועדה מקומית, אפשר לעשות דיון מחדש גם בוועדה מקומית. אם אנחנו רואים שמשו לא מתגבש לכדי עיסקה, לא מתגבש לידי מימוש אמיתי של הכוונה של הוועדה המקומית צריך לשקול את זה מחדש. אני מציע להתנגד להרשאה לנהל מו"מ ללא מכרז. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 120 -

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו ניגשים להצבעה. אני מבקשת מחברי המועצה שיושבים שם,

מר לייבה:

כן כן, חברי המועצה מי ש,

או. קיי. מי בעד?

מר מזרחי:

בעד מה?

מר לייבה:

בעד לאשר את אישור המו"מ לטובת, בענין הזה שמדברים.

גב' דיין-היו"ר:

ביטול המכרז וניהול מו"מ.

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל דיין
2. רון
3. שמוליק
4. כרמלה
5. וולוד
6. טיומקין
7. יניב
8. זעפראני
9. בביוף

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 121 -

- 10. גפן
- 11. לוברט
- 12. תמר
- 13. אחמד

קריאה:

- אלון, יש לך אלון.
- 14. אלון אמרתי חנה? הצבעת?
 - 15. חנה
 - 16. דן

שכחתי מישהו?

נגד ה"ה:

- 1. מדואל
- אנחנו מצביעים יואב, יואב. אתה נגד?
- 2. יואב
- 3. יעל מי עוד?
- 4. רחל.

זהו?

בעד - 16 חברי מועצה - נגד - 5 חברי מועצה.

נמנעים?

מר לייבה:

אתה נמנע? אתה נגד? עומר נגד.

5. עומר

גב' דיין-היו"ר:

נמנעים?

מר לייבה:

נמנעים? זהו. כולם כמה כמה יצא?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 122 -

גב' דיין-היו"ר:

המועצה אישרה ניהול מו"מ ואת הבקשה לביטול המכרז.

החלטה: מכרז פומבי 23/2009 להשכרת מבנים לשימור (106,107,102) למטרות מוסדות חינוך במתחם גני שרונה- בקשה לביטול מכרז וניהול מו"מ- מאושר.
מועצת העירייה החליטה ברוב של 16 קול, לאשר את ביטול מכרז 23/2009 ולאשר לאגף נכסי העירייה לנהל מו"מ עם "מוסד הטכניון למחקר ופיתוח בע"מ" בהתאם לתנאי מכרז 23/2009.
(ראה נספח ג')

162. פרוטוקול ועדת כספים 18/2010 ו-19/2010:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא פרוטוקול 18/10 של ישיבת ועדת הכספים.
יש לפניכם הערה שהיא תיקון לסעיף 364 לפרוטוקול. יש תיקון של הסעיף שהוא מספר של מקומות חנייה, אני מבקשת לשים לב לזה.
עכשיו אנחנו ניגש להצבעה אם אין. גלילה אומרת לי שאני צריכה להקריא את זה, אני אקריא את זה ברצון. ובכן, מופנה אלי, מנהל אגף נכסי העירייה. הנדון: תיקון לסעיף 364 לפרוטוקול 19/2010 מיישבת ועדת כספים שהתקיימה ב-9.3- מכירת זכויות העירייה בחכירה בשוק הסיטונאי.
לסעיף 5 לעקרונות העיסקה אנו מבקשים לתקן את הסעיף באופן כדלקמן:
העירייה תמכור (בחכירה) שטח לבניית 215 מקומות חנייה במגרש 8 ותקבל 85 חניות בנויות. עלות הקמת 85 חניות הנאמד בסכום של כ-7 מליון שח' תתחלק בין חברת גינדי-שליש, חברת הריבוע הכחול נדל"ן בע"מ- שליש, חברת השוק הסיטונאי והעירייה- שליש. חלקה של העירייה- 25% מתוך השליש, כלומר 8.25% מהעלות.
בברכה- אלי לוי.
תרשמו את זה לפניכם.
ואני מבקשת הערות, לא מבקשת, אבל מאפשרת הערות לפרוטוקול ועדת הכספים.
בבקשה אלון.

מר סולר:

שלום לכולם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 123 -

דבר ראשון, כחבר וועדת כספים אני רוצה להגיד שיש כאן שני פרוטוקולים של נושאים מאוד מאוד חשובים. אני רוצה להתייחס לפרוייקט אחד- פרוייקט השוק הסיטונאי, ובראש ובראשונה אני מברך על המהלך, אני יודע שעבדו עליו שנים רבות. על המכירה. אני גם גאה להיות חלק מפרוייקט כזה משמעותי. בין השאר יוקם שם בית ספר, יוקם קאונטרי חדש לרווחת התושבים, אני שמח מאוד על כך. הערה אחת שרציתי להעיר- כיו"ר ועדת הספורט העירונית גם, שאני מאוד מקווה שחלק מהתקבולים שהעירייה מקבלת בפרוייקט זה, בעצם במכירה זו, גם ננצל אותם לטובת הקמת מתקני ספורט נוספים, וכמו הבטחות נוספות שאמרנו- אם וכאשר יימצא תקציב תב"רי למימוש פרויקטים ואחרים. אני חושב שכרגע יש כאן תקציב תב"רי שכולו עדיין לא מתוקצב אצלנו, ואני מאוד אשמח אם נשקול ונקדם הקמת מתקני ספורט נוספים ובראשם, כמו שהצעתי לפי מספר חודשים, הקמת מתקן ספורט- מגרש ספורט רב תכליתי בן 3,000-5,000 צופים כאן בעיר. ופה בהזדמנות זו אני גם מקווה,

גב' וולנר-גלעד:

קריאה.

מר סולר:

סליחה, אני באמצע, אני מדבר.
אני מקווה, אני עדיין מתאושש מהעליה קודם במדרגות.
אני גם מקווה שבהזדמנות זו המועצה להסדר הימורים בספורט תבוא ותתקדם ותשתתף אתנו במימון זה, כי אני חושב שמאוד מאוד חשוב להקים כאן עוד מתקנים ובראשם מתקן זה. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה לאלון.

יעל.

אני מבקשת מחברי המועצה: קודם כל, בבקשה, אם לא שמתם לב-אנחנו מאשרים כאן שני פרוטוקולים, אם לא הזכרתי את זה- ככה רשום. מספר 18 ומספר 19, זה סעיף אחד. דבר שני, אם למישהו יש ניגוד אינטרסים, ניגוד עניינים בנושאים שמועלים, אז צריכים להצהיר על זה.

קריאה:

זה בתמיכות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 124 -

גב' דיין-היו"ר:

זה בתמיכות, זו טעות שלי, סליחה, זה בתמיכות.

גב' בן יפת:

או קיי. בישיבה של ה-9.3 – פרוטוקול 19, גם אני חברת וועדת הכספים, ולפעמים אני לא גאה להיות חברה בוועדת הכספים, בייחוד כשאני מגיעה לוועדות שהחומר מגיע- או באותו יום, שזה לא על פי החוק, על פי הנהלים.

מר גפן:

למה את נותנת לישיבה להתקיים?

גב' בן יפת:

שאלה מצויינת. נכון.

מר גפן:

אם זה לא לפי חוק- אל תתני לה להתקיים, אבל את לא יכולה לבוא לכאן עכשיו לבכות על זה.

גב' בן יפת:

לא, אני לא בוכה, אני כועסת.

גב' דיין-היו"ר:

היא יכולה לבכות, או לחייך.

מר סולר:

היא לא בוכה, היא מוחה.

גב' בן יפת:

אני רוצה להגיד שזה משהו שחברי וועדת הכספים האחרים שיושבים כאן וחברות, אני חושבת שאנחנו צריכים לקחת את זה בחשבון, שהנוהל הזה- להביא את החומר ברגע האחרון הוא נוהל פסול.

ישיבה, ישיבה של פרוטוקול מס' 19 באמת היא ממש הגיעה ברגע האחרון. אחד מהנושאים שהגיעו – זה היה תיקון החלטה- הקמת מערך אופניים בעיר תל-אביב - יפו. אני חייבת להגיד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 125 -

שזה היה מאוד מעניין. כי ישב שם בחור שאני לא זוכרת את שמו, רהוט, בעל ידע רב. איך קוראים לו?

קריאה:

שרון קרן.

גב' בן יפת:

שרון קרן, הנה הוא כאן. והסביר לי, נתן לי הסבר, נתן לי הסבר מאוד מפורט לשאלות ששאלתי, והתחוויר לי שבעצם משהו שאנחנו מעולם לא קיבלנו עליו מידע, לפחות לא אני בתור חברת מועצה, יש אנשים שיודעים איך הדבר הגדול הזה, המדהים הזה- הולך להתרחש בעיר תל-אביב. יודעים איפה יהיו תחנות העגינה, יודעים איך ייראו האופניים, איך יהיו המסלולים, איפה זה יקרה. כל המערך הזה- כבר יש איפיון, יש כמעט ביצוע.

גב' זנדברג:

מה רע בזה?

גב' בן יפת:

אני רציתי תמי, תמר, שלא רק שאנשי המקצוע ידעו, שגם אנחנו- נבחרי הציבור וגם הציבור עצמו ידע מה המערך הזה.

גב' זנדברג:

ראש העיר דיווח לכם.

גב' בן יפת:

לא היה שום פורום מועצה. זה שדיברו על זה, את יודעת איפה הולכות להיות תחנות העגינה? לי זה לא הוצג.

מר לייבה:

מה? מה זאת אומרת? התפקיד שלך לדעת?

גב' בן יפת:

אם אני מאשרת את הכסף, תפקידי לדעת על מה אני מאשרת את הכסף.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 126 -

מר להט:

זה לא התפקיד שלך.

גב' בן יפת:

ואם אנחנו מרימים כרגע את היד ואנחנו לא אמורים לדעת את זה, ויש חברת מועצה אחת שכן יודעת, אולי אתה לא יודע, אבל יש חברת מועצה שאומרת שהיא כן יודעת את זה,

מר לייבה:

לא, גם היא לא יודעת איפה יש 150 תחנות עגינה.

גב' בן יפת:

איפה תחנות העגינה, אם תהינה.

מר להט:

היא יודעת איפה יש 150 תחנות עגינה?

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת.

גב' בן יפת:

היא טוענת שכן, אני משערת שהיא לא משקרת. אני משערת שהיא לא משקרת.

גב' דיין-היו"ר:

אני מניחה שאם היא שאלה- היא קיבלה תשובה.

גב' בן יפת:

מה?

גב' דיין-היו"ר:

את שאלת ולא קיבלת תשובה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 127 -

גב' בן יפת:

הוא לא יכל להראות לי את המפה של תחנות העגינה עדיין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תגשי לטיומקין, הוא יתן לך.

גב' בן יפת:

אני לא אגש. אנחנו חברי מועצה, אנחנו אמורים להכיר.

גב' וולנר-גלעד:

לא ראינו אותו.

ק ר י א ו ת

גב' דיין:

סליחה

גב' בן יפת:

אנחנו אמורים להכיר פרויקט ענק כזה, בסדר גודל כזה, אנחנו אמורים לקבל איזהשהו מידע ומפרט ומפה- לראות- אולי יש לנו השגות בעניין, אולי תחנות העגינה זה לא מה, איך שאנחנו רואים, אני לא יודעת איך הפנטזיה שלך למערך אופניים מיטל, או של רוחיק או של אלון. כל אחד מאתנו יודע מה התושבים במרחב שלנו רוצים, איך הם רוצים שזה ייראה. אנחנו צריכים, או קיי, אנחנו צריכים-אני חושבת, לפני שאנחנו מאשרים את זה לדרוש בתור חברי מועצה וחברות מועצה,

גב' וולנר-גלעד:

דרשנו כבר.

גב' בן יפת:

כפי שדרשנו לפני.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 128 -

מר סולר:

תגשי, יראו לך. לי הראו הכל.

גב' בן יפת:

תקשיב, זה לא ענין שעכשיו. לא, אני מצטערת. יש הליך ,

מר סולר:

אנחנו קובעים מדיניות.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה אלון. אלון. אני מבקשת לתת ליעל, לתת לה לסיים.

גב' בן יפת:

אלון, אלון, אלון, אני שמחה שאין לך שום בעיה עם העובדה שלא היה פורום מועצה בנושא הזה, עם העובדה שקיבלת את זה 3 שעות לפני הישיבה. אין לך שום בעיה, זה כייף, זה בסדר כשאתה מרים את היד בצורה מאוד, בלי לחשוב פעמיים. זה בסדר, כנראה שאתה לא צריך את ההערות האלה. בסדר.

מר סולר:

אני חושב הרבה, אבל לפני.

גב' בן יפת:

כן. קיבלת את זה 3 שעות לפני, אלא אם כן אתה אומר לי שגילצר מברח לך את זה מתחת לדלת ערב קודם בלי להגיד לי. אז או. קיי.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת לסיים.

גב' בן יפת:

אני חושבת שבנושא של, בגלל שמדובר בסכום כסף מאוד מאוד גדול, בגלל שמדובר פה בפרויקט מאוד מאוד חשוב, יכול להיות שהוא באמת מדהים לעיר תל-אביב - יפו, לא לאשר את זה, פשוט לא לאשר את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 129 -

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה. אפשר לגשת להצבעה?
יואב.

גב' וולנר-גלעד:

לא. לא לאחר את זה לפני שזה יוצג.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה כבר אושר, זה רק תיקון. זה כבר אושר. זה כבר אושר.

מר לייבה:

מה? איך? תגיד למאור שירדו כל אלה.
מה שהיא אמרה, היא אמרה שהיא מתנגדת לפרוייקט אופנים.

גב' דיין-היו"ר:

זה בעד או נגד.

מר לייבה:

היא מתנגדת. היא נגד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש כאלה שרוצים להתווכח ויש כאלה שרוצים שיהיו אופניים.

גב' בן-יפת:

מה אתה מפחד להראות לנו?

גב' דיין-היו"ר:

משה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא מפחד, הוא מוכן להראות לך, הוא מוכן להראות לך, מה את רוצה? את לא רצית לראות.
אמרתי לך שאם את רוצה לראות-את יכולה, ואת סרבת לראות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 130 -

גב' בן יפת:

זה שקר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה לא שקר, הנה לא ניגשת. הנה לא ניגשת.

מר לייבה:

זה הוגש כחוק.

גב' דיין-היו"ר:

זה הוגש כחוק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הצעתי לך לגשת לראות ואת לא ניגשת.

גב' וולנר-גלעד:

זה לא עובד ככה רון, לגשת לראות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה ככה עובד.

גב' וולנר-גלעד:

70 מליון שח', פרויקט כל כך משמעותי לעיר צריך להיות מוצג,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוצג מספר פעמים. תעזבי בחיך,

גב' וולנר-גלעד:

לא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה כבר אושר מזמן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 131 -

גב' וולנר-גלעד:

מעולם לא הוצג. הפרוייקט הוצג בפורום מועצה? דובר, אבל לא הוצג.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה יואב, בבקשה לדבר. זה כבר על חשבון הדובר.
בבקשה.

גב' וולנר-גלעד:

לא הוצג.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה לשבת, בבקשה יואב לדבר.

גב' זנדברג:

ראש העיר דיבר על זה. דובר על זה.

גב' דיין-היו"ר:

אלון בבקשה.

מר גולדרינג:

מועצה נכבדה, אנחנו נדרשים עכשיו לאשר פרוטוקול של ועדת כספים, שבעצם הוא שני פרוטוקולים של ועדת כספים. אני מצטער על כך שאנו שמים את זה בסעיף אחד, על מנת לחסוך את הזמן של השתתפות חברי המועצה, אני מניח שזה העניין, אני מקווה שהדבר הזה לא יישנה כי נראה לי שלדעתי צריך להקדיש לכל אישור פרוטוקול את אפשרות השתתפות חברי המועצה כפי שראוי.

בכל אופן, לגבי אישור מכירת זכויות העירייה במתחם השוק הסיטונאי, אני רק צריך לחזור למה שאמרתי כבר מקודם במתחם רמז ארלוזורוב. שוב נפטרת העירייה לצערי מ-25% מהבעלות שלה בשוק הסיטונאי, כיוון שנראה לראש העירייה אמירה שהוא כבר אמר בעבר, שדיוור בר השגה זה משהו שלא עושים במרכז העיר, דיוור בר השגה זה משהו שעושים בשוליים. השוק הסיטונאי זה מספיק במרכז העיר בשביל שנמכור אותו לעשירים בלבד. ואנחנו יודעים שעכשיו מתחרים על הפיסת קרקע הזאת גופי נדל"ן עוצמתיים ביותר, שכל מה שהם מבקשים זה להקים שם, יש שם אפילו חברה שהשם שלה הוא דירות יוקרה. כאילו שאין מספיק דירות יוקרה בתל-אביב. אנחנו

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 132 -

יודעים על המחסור האמיתי שהביא לסחרור ביקושים ולעליית מחירים מטורפת בשנים האחרונות- של דירות 2 ו-3 חדרים, ובכל זאת אנחנו בפרוטוקול 19 רואים שאנחנו מוכרים את חלקנו במתחם השוק הסיטונאי ללא שום התנייה, ללא שום דאגה, ללא שום מחשבה על אחת הבעיות הבווערות בתל-אביב - יפו, וזה דבר מצער מאוד שיש להתנגד לו. אני עובר עכשיו לפרוטוקול 18 : שמה אני הייתי מבקש להוסיף לתוספת לתב"ר שיקום איצטדיון בלומפילד. אני חושב שקרן המקרקעין היא אחת מהקרנות היותר מרתקות, כי היא- כמו שאמרתי, כנראה הסתתרה מחברי מועצה שביקשו למצוא את מקורות המימון לקרקעות פנויות בפלורנטין. אז מסתבר שיש גם עוד, גם התוספת לתב"ר לשיקום איצטדיון בלומפילד גם מתבקשת מקרן המקרקעין. זה כפי שאני יודע- לא דבר שהוא אפשרי לעשות מקרן מקרקעין, שיפוץ, ולדבר כזה דרושה, דרוש אישור של השר, זה דבר שלא מופיע בפרוטוקול.

עו"ד סלמן:

תב"ר כפוף לאישור השר.

מר גולדרינג:

לא. זה צריך שחברי המועצה ידעו שקרן מקרקעין לא מיועדת לשיפוץ אלא לרכישת מקרקעין. מוכרים מקרקעין, נכנס לקרן בשביל לקנות מקרקעין. אלא אם, אלא אם חושבת העירייה שהיא לא צריכה לקנות מקרקעין ויש לה צרכים דחופים יותר. אז כמו שאנחנו רואים- יש צרכים דחופים גם בקניית מקרקעין, ובכל זאת פה מכוון להשתמש בכספים האלה לשיפוץ, אני חושב שהשיפוץ הזה כמובן הוא ראוי, אבל חשוב גם שיתווסף לפרוטוקול, ואני מציע את זה בתור שינוי ראשון שאני מבקש שיצביעו עליו- שיהיה כתוב כאן : בכפוף לאישור השר כפי שמורה החוק.

עו"ד סלמן:

התב"ר הוא כפוף לאישור השר.

מר גולדרינג:

עוד דבר לגבי, בעמ',

מר גילצר:

כל התב"ר כפוף לאישור השר, מקורותיו, וכמובן השיפוץ פה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 133 -

מר גולדרינג:

לא, אבל בעיקר כשיש שימוש אחר בקרן מקרקעין.

מר גילצר:

זה כמו להחליט עכשיו שעכשיו לילה.

מר גולדרינג:

לא. אנחנו דואגים להקפיד על כך. בפרוטוקולים אחרים אנחנו דואגים להקפיד על כך.

מר להט:

יואב, אישור פרוטוקול מבחינה חוקית- אתה יכול לאשר אותו ואתה יכול להתנגד לו, אתה לא יכול לתקן אותו אם לא היית שם. זה המשמעות של אישור פרוטוקול.

מר גולדרינג:

לא. המשמעות של אישור של פרוטוקול, בעצם מה שוועדת כספים עושה, היא עורכת עבורנו את ההחלטות ואנחנו בסופו של דבר, כשאנחנו מאשרים את הפרוטוקול-אתה מאשר את ההחלטות שבתוכו.

עו"ד סלמן:

אתה יכול לא לאשר.

מר להט:

אתה לא חבר וועדת כספים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן, לצורך העניין זה לא משנה.

מר גולדרינג:

עוד דבר. כבוד ראש העירייה, הרשה לי לסיים. בסעיף 353 יש ערבות העירייה לחברה לפיתוח יפו העתיקה. אבל היום אני נתקלתי בדבר שצריך לעצור אותנו מלעשות את זה. היום אני ראיתי שחבר הדירקטוריון של החברה לפיתוח יפו העתיקה, בנימין בביוף, הוציא הגדה של פסח במימון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 134 -

החברה לפיתוח יפו העתיקה, שעליו כתוב- בנימין בביוף- חבר מועצת העיר תל-אביב - יפו, מעכשיו יש מי ששומע אותך. קו פתוח לחבר המועצה. ליצירת קשר – פלאפון, פקס,

מר מזרחי:

סוף כל סוף נותנים יחס לחבר מועצה, גם זה לא טוב?

מר גולדרינג:

ואם חשבתם שזה קנוניה קטנה של חבר המועצה בביוף עם הדירקטוריון שהוא חלק ממנו,

מר מזרחי:

גם אני רוצה.

מר גולדרינג:

ושזה דבר שהסתתר מהנהלת העירייה, לא ולא. כבוד ראש העירייה מר רון חולדאי מברך בשער.

ק ר י א ו ת

מר גולדרינג:

יש פה גם כמובן.

היועץ המשפטי, אני מאוד מבקש שתגיד האם אין פה ניגוד עניינים ברור.

עו"ד סלמן:

אני הצעתי לך להעביר לי את זה, שאני אבדוק את זה.

מר גולדרינג:

אני אעביר לך את זה בסוף המועצה.

יש פה ניגוד עניינים ברור. חבר דירקטוריון מאשר הוצאה מהחברה לפיתוח יפו העתיקה,

גב' דיין-היו"ר:

תחריג את הסעיף.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 135 -

מר גולדרינג:

בשביל להוציא הגדה של פסח, ואנחנו עכשיו באים לתת ערבות לאותו גוף שמתנהל באופן שאנחנו לא יודעים אם הוא מתנהל כמו שצריך, וראש העירייה חותם על זה ברכה, עושה גם לעצמו פרסומת-אפרופו הפרסומת של חבר המועצה בנימין בביוף. אני מציע להחריג את הסעיף הזה מסדר היום ולהוציא אותו.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת היועץ המשפטי. קודם כל כל החברים בבקשה לחזור למקומותיהם.

מר לדיאנסקי:

שערורייה.

גב' דיין-היו"ר:

ליועץ המשפטי יש שתי הערות.

עו"ד סלמן:

עם כל הכבוד- ההצגה של הדברים היא לא על סדר היום. על סדר היום- מתן ערבות לתאגיד עירוני שדרושה לפעילות השוטפת שלו, וזה הנושא על סדר היום ועליו צריך להצביע. לגבי הנושא שהוא אולי נשמע פיקנטי, שהעלה אותו חבר המועצה יואב גולדרינג,

מר לדיאנסקי:

זה לא פיקנטי, פיקנטי זה כאשר אתה אוכל חומוס ושם פלפל. זה שערוריה. כאשר ראש העירייה חותם על זה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה תתנו ליועץ לענות. ראובן בבקשה, אפשר לאפשר ליועץ המשפטי להעיר את ההערה על זה?

עו"ד סלמן:

חבר המועצה יואב גולדרינג, אני הצעתי לו, אני הצעתי לו להעביר לי את ההגדה ואני אבדוק את הנושא. זה הכל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 136 -

מר לדיאנסקי:

לאן הגענו.

קריאה:

זה לא על סדר היום.

גב' זנדברג:

זה דבר חמור.

זה עלה על סדר היום.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה רק שניה אני אתן לך עוד הערה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מוכרח לומר, אני מוכרח לומר שני דברים פה.

מר לדיאנסקי:

מה עם החיות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הראשון, הראשון, הדבר הראשון אני רוצה,

גב' דיין-היו"ר:

ראובן, על תפריע בבקשה.

מר לדיאנסקי:

מוזמן לבוא ולאכול.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראובן לדיאנסקי-תפרסם תמונות של עצים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 137 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לי שתי הערות הראשונה,

מר לדיאנסקי:

לא אני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הראשונה שמעולם לא אמרתי שדיוור בר השגה לא צריך להיות במרכז העיר. ולכן אני מבקש מאוד, כשאתה מצטט את ראש העיר, תצטט אותו,

גב' דיין-היו"ר:

תמר בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תצטט אותו כהלכה.

אחד. שתיים.

מר לדיאנסקי:

מה זה? שערורייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא ידעתי שכשאני נותן את הברכה להגדה הזאת, היא ממומנת על ידי חברת יפו לפיתוח, החברה לפיתוח יפו העתיקה.

מר גולדרינג:

או המועצה הדתית, או המישלמה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע אחד, תרשה לי, תרשה לי רגע רגע רגע,

גב' דיין-היו"ר:

ההערה ברורה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 138 -

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

רגע, אפשר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע רגע. המישלמה- אין שום בעיה, אין שום בעיה בהגדה שמופקת על ידי המועצה הדתית וגם המישלמה, וניתנת כשרות לתושבי העיר, ואין בזה שום בעיה. אין בזה שום בעיה,

מר מדואל:

ק ר י א ה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואנחנו מספקים על ידי עיריית תל-אביב הרבה מאוד שרותים לתושבי העיר, כולל שרותים של אספקת ספרים, כולל שרותים של אספקת ספרים וכד', ולכן בזה אין בעיה. אם יש למישהו בעיה בנוגע לטוהר מידות או לעבירה על החוק- יפעל על פי החוק גם בעניין זה. תודה רבה. ואין כושר, ואין כושר,

מר לדיאנסקי:

מה אתה מתכוון לעשות? מה אתה מתכוון לעשות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מתכוון, אני מתכוון לפעול כפי, שאחרי שאבדוק את הנושא.

מר לדיאנסקי:

אין מה לבדוק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בניגוד לך. יש מה לבדוק.

מר לדיאנסקי:

קח עובדות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 139 -

גב' דיין-היו"ר:

טוב, אני מבקשת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראובן לדיאנסקי, אני למשל שם לב שמעל העצים יש חוטי חשמל, ואני לא מפרסם תמונות של זה כי זה מצחיק אותי.

גב' להבי:

אני רוצה לשמוע את היועץ המשפטי.

עו"ד סלמן:

אני אגיד את דעתי. אני אגיד את דעתי.

גב' להבי:

אני אגיד לך גם לאור מה. לאור זה שאתה אוסר אפילו על חברי המועצה לפרסם מאיזה סיעה הם- על נייר מכתבים או על כרטיסי ביקור,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא צודק.

עו"ד סלמן:

לא משנה, תראו,

גב' להבי:

הוא צודק. וזה פרסומת ממומנת בשכר על ידי חברה עירונית שדירקטור חבר בה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תקשיבי לי, כאשר אני אבדוק,

גב' דיין-היו"ר:

השאלה אם להצביע על זה עכשיו.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 140 -

עו"ד סלמן:

אני ניסיתי להגיד קודם.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, היועץ המשפטי, בבקשה שקט.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כאשר אני אבדוק- אני אביע עת דעתי.

עו"ד סלמן:

כל נושא, כל נושא, שמובא לפתחי אני קודם כל בודק את כל העובדות הרלבנטיות, ואז אני נותן את עמדותי בנושא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון. גם אני.

עו"ד סלמן:

עכשיו, הנושא הזה הובא לידיעתי על ידי חבר המועצה גולדרינג, אמרתי את זה קודם, בתחילת הישיבה. אמרתי לו-תעביר לי את החומר, אני אבדוק ואני אשיב לך. אמת?

מר גולדרינג:

אמת.

עו"ד סלמן:

יפה.

מר לדיאנסקי:

עוזי, מהכרתי עם ראש העיר הטעו אותו, לכן הוא צריך להסיק מסקנות,

מר לייבה:

אבל ראובן, למה להסיק מסקנות לפני שבודקים?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 141 -

מר לדיאנסקי:

זו דעתי. הוא לא היה עושה את זה אם לא היו מטעים אותו. זו דעתי.

מר לייבה:

או.קיי.

גב' דיין:

טוב אני,

ק ר י א ו ת

מר גולדרינג:

תעביר את זה לוועדה לחיוב אישי. תעביר את זה לוועדה לחיוב אישי.

גב' דיין- היו"ר:

זה שייך להצבעה?

עו"ד סלמן:

לא.

מר לייבה:

לא, זה לא שייך להצבעה.

גב' דיין- היו"ר:

לא שייך להצבעה.

אנחנו ניגשים להצבעה על שני הפרוטוקולים.

בבקשה שקט, אנחנו בהצבעה.

אנחנו מאשרים את שני הפרוטוקולים של ועדת הכספים- 18 ו-19. מי בעד?

מר גולדרינג:

היו החרגות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 142 -

מר לייבה:

מי בעד?

גב' דיין-היו"ר:

אתם נגד, אתה הודעת שאתה נגד.

ק ר י א ו ת

גב' להבי:

הוא לא יכול להצביע, בביוף.

מר לייבה:

על מה הוא לא יכול להצביע?

גב' דיין-היו"ר:

זה לא נגד הצבעה. זה לא סעיף.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו באמצע ההצבעה עכשיו על הפרוטוקול.

גב' להבי:

זה ניגוד עניינים על הנושא של תמיכות אז תחריגו,

מר גלעדי:

זה לא תמיכות.

גב' להבי:

עוד יותר גרוע.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, סליחה, טעות סופר, אנחנו עוד לא הגענו לתמיכות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 143 -

עו"ד סלמן:

מיטל, מיטל, אני התחלתי ואמרתי קודם- אין שום קשר בין הסוגיה הזאת לבין הנושא שעל סדר היום- שזה מתן ערבות לתאגיד עירוני לצורך הפעילות השוטפת שלו. זה לא רלבנטי. זה לא רלבנטי.

מר גולדרינג:

אני אמרתי להקפיא את זה.

גב' דיין-היו"ר:

להקפיא את הערבות לפעילות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין צורך להקפיא.

מר גולדרינג:

עד שהוא לא יבחן ועד שלא יבדקו את זה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה את קופצת?

ק ר י א ו ת

מר לייבה:

אגב, בסדר, רוצה להביא להצבעה את ההסתייגות שלו?
הוא עכשיו מציע את זה להחריג, על זה תהיה הצבעה. הוא מציע להצבעה, נעשה.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו, יש הצעה של היועץ המשפטי להצביע ספציפית על הנושא הזה. אבל הנושא הזה לא נכלל בסדר היום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 144 -

מר לייבה:

לא על ההגדה, על הערבות ליפו.

גב' דיין-היו"ר:

אתה רוצה לעשות את זה?

מר לייבה:

הוא רוצה. יצביע, הוא רוצה, צריך להצביע על זה.

גב' דיין-היו"ר:

אני, אנחנו עושים שתי הצבעות.

אנחנו עושים הצבעה אחת,

גב' בן יפת:

שלוש.

גב' דיין-היו"ר:

עשר. אנחנו עושים, תקשיבי לי קודם, תקשיבי, זה לא משנה המספר.

אנחנו עושים הצבעה –האם אנחנו נגד מתן הערבות לתאגיד בשל הפרשנות שגם מתן הערבות מתפרש ממנו גם מתן אישור לפרסום הזה.

מר לייבה:

לא קשור. לא קשור. מצביעים.

מר גולדרינג:

זה לא מה שנאמר.

גב' דיין-היו"ר:

זה מה שאתם הצעתם.

מר לייבה:

מצביעים נגד, נגד, בעד. למה צריך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 145 -

עו"ד סלמן:

אל תפרשי יעל.

מר לייבה:

לא צריך יעל.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, בסדר, אבל אנחנו אומרים את אותו הדבר.
 אנחנו מצביעים בעד או נגד הסעיף הספציפי הזה של מתן הערבות. מי בעד? מי בעד הסעיף הזה, להשאיר אותו?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

דיין 1.

גב' דיין-היו"ר:

להשאיר אותו.

מר לייבה:

המשך הצבעה:

- | | |
|-----------------|----|
| חולדאי | 2. |
| מזרחי | 3. |
| ארנון | 4. |
| מסלאווי | 5. |
| כרמלה כרמלה, | 6. |
| לוברט | 7. |
| זעפראני זעפראני | 8. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 146 -

- | | |
|-----|---------|
| 9. | נתן |
| 10. | טיומקין |
| 11. | אלון |
| 12. | אסף |
| 13. | יניב |
| 14. | בביוף |
| 15. | גפן גפן |

אחמד לא, כן, מה תחליט? לא משנה.

אתם מצביעים? לא מצביעים?

נגד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | יעל |
| 5. | עומר |
| | גפן |
| 6. | מיטל |
| 7. | תמר |

גב' להבי:

אנחנו מחריגים את זה.

מר לייבה:

את מציעה לא להחריג. לא לתת ערבות. לא לתת ערבות-זה נגד, זה נגד.

גב' דיין-היו"ר:

לא לתת ערבות. נגד אישור הסעיף. נגד אישור סעיף הערבות.

מר לייבה:

גפן לא היה נגד, גפן- מה הצבעת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 147 -

מר גפן:

בעד.

מר לייבה:

גפן בעד.

נגד, אני עכשיו נגד : אמרתי, אני חוזר כדי שלא יהיה בלבול :

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. יעל
5. ראובן
6. מיטל
7. תמר
8. אחמד
9. חנה
10. דן

גב' דיין- היו"ר:

וסיקסיק.

מר לייבה:

ועומר סיקסיק גם.

11. סיקסיק

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מיטל הצביעה בעד.

מר לייבה:

לא לא, נגד. נגד? נמנעת?מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 148 -

גב' להבי:

נגד.

מר לייבה:

מה יצא כאן? תבדקי את המספרים.

בעד- 15 חברי מועצה, נגד- 11 חברי מועצה.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו צריכים עכשיו להצביע על כל הפרוטוקול. סליחה, סליחה.

גב' בן יפת:

להחריג את האופניים.

גב' דיין- היו"ר:

להחריג את האופניים זה לא הצבעה נפרדת, את אמרת להצביע נגד. בסדר, נצביע על התנגדות לאישור הסעיף,

מר לייבה:

על האופניים.

גב' דיין- היו"ר:

על האופניים, בגלל העדר אינפורמציה וכו'.

מר לייבה:

למה- היא אמרה, לא צריך לחזור.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר, להזכיר לאנשים.

מר לייבה:

או קיי, ספרת? מה התוצאה? 14, או קיי, זה אושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 149 -

עו"ד סלמן:

אני אגיד את זה, אני אגיד עזוב.

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הקודם של הערבות.

עו"ד סלמן:

אני רוצה להעיר הערה: הגזבר הפנה את תשומת לבי שנאמר קודם על ידי גב' בן יפת שהפרוטוקול מספר 19,

גב' דיין-היו"ר:

תקשיבו בבקשה.

עו"ד סלמן:

פרוטוקול 19 של ועדת הכספים התקבל בניגוד לחוק.

גב' בן יפת:

לא הפרוטוקול, הסדר יום.

עו"ד סלמן:

שהיה שם פעולה בניגוד לחוק. אז אני רוצה לקבוע שהפרוטוקול, ההגשה שלו ואישורו היו בהתאם לחוק.

גב' בן יפת:

שזה אומר שזה 24 שעות קודם?

עו"ד סלמן:

זה אומר שכל מה שבוצע, בוצע בהתאם לדין.

מר לייבה:

או קיי, אנחנו ניגשים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 150 -

גב' דיין-היו"ר:

לאופנים, להצעה של יעל.
מי בעד מי בעד לא לאשר?

מר לייבה:

מי בעד ביטול פרויקט האופניים?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

רחל 1.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

לא ביטול, לא לאשר את הסעיף שבפרוטוקול.

מר גולדרינג:

אני מבקש לשמור,
זו לא היתה ההצעה של יעל.

מר לייבה:

סליחה, סליחה יואב סליחה סליחה אל תטיף לי. סליחה אל תטיף. תחזרי על ההצעה שלך.

קריאה:

זה כן היתה ההצעה יעל.

גב' בן יפת:

שחברי המועצה וחברות המועצה יקבלו בפורום מועצה,

מר לייבה:

אין דבר כזה, או בעד או נגד. אין דבר כזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 151 -

גב' דיין-היו"ר:

זה לא שייך לפרוטוקול.

מר לייבה:

אין דבר כזה.

ק ר י א ו ת

מר גולדרינג:

בכל מקרה, לא היה ביטול

מר לייבה:

תימנע, מה שאתה רוצה, תימנע.

עומדת כאן הצעה- או בעד או נגד, אין משהו אחר.

ק ר י א ו ת

מר מזרחי:

היא התבלבלה בסעיף.

עו"ד סלמן:

יעל, יעל, את מסתייגת מאישור פרויקט האופניים?

גב' בן-יפת:

אני מבקשת.

עו"ד סלמן:

את מסתייגת ממנו? אז זה,

מר לייבה:

אז זה מה שאני אומר. היא מסתייגת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 152 -

קריאה:

מבקשת להתנגד, זה מה שאמרת.

גב' דיין- היו"ר:

מתנגדת לסעיף הזה בפרוטוקול- לא לאשר את הסעיף הזה בפרוטוקול.

גב' בן יפת:

עדיין לא לאשר אותו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה לא לאשר.

מר לייבה:

אין עדיין לא.

גב' דיין- היו"ר:

אין מה לברר כאן.

אני מבקשת להצביע- מי בעד לא לאשר את הסעיף בפרוטוקול ועדת כספים הנוגע למערך האופניים.

מר לייבה:

מי בעד? יעל כן, אנחנו מצביעים.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו מצביעים מי בעד ההצעה של יעל.

מר לייבה:

רחל, את בעד ההצעה של יעל? לא לאשר את האופניים?

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו מגיעים להצבעה שלכם ואתם לא משתתפים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 153 -

מר לייבה:

טוב, אתם לא בעד ההצעה שלכם? או . קיי, אנחנו עוברים נגד.

גב' דיין-היו"ר:

מי נגד ההוצאה מהפרוטוקול של הסעיף של האופניים?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|-----|-------------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | שמוליק |
| 4. | מסלאווי |
| 5. | כרמלה |
| 6. | טיומקין |
| 7. | נתן טיומקין |
| 8. | אלון |
| 9. | אסף |
| 10. | יניב יניב |
| 11. | בביוף |
| 12. | גפן |
| 13. | ראובן |
| 14. | מיטל |
| 15. | תמר |
| 16. | אחמד |
| 17. | חנה |
| 18. | דן. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 154 -

גב' דיין-היו"ר:

עכשיו אני מבקשת לאשר אני מבקשת לאשר את הפרוטוקול.

מר לייבה:

אתם נמנעתם? אתם לא הצבעתם? מה?

גב' וולנר-גלעד:

נמנעים.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, הלאה, הפרשנות זה לא,

מר לייבה:

נמנעים- רחל, מדואל, וזהו.

בעד- אין, נגד-18 חברי מועצה, נמנעים- 2 חברי מועצה.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להעביר את שני הפרוטוקולים 18 ו-19 כפי שהונחו לפניכם. מי בעד?

מר לייבה:

מי בעד? ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|-------------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | שמוליק |
| 4. | ארנון |
| 5. | מסלאווי |
| 6. | כרמלה כרמלה |
| 7. | נתן |
| 8. | טיומקין |
| 9. | אלון |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 155 -

10.	אסף
11.	יניב
12.	בביוף
13.	גפן
14.	ראובן
15.	מיטל
16.	תמר
17.	אחמד
18.	חנה
19.	דן
	נגד ה"ה:
1.	יואב
2.	רחל
3.	מדואל
4.	יעל
5.	עומר
	נמנעים - אין.

ראובן בעד? ראובן רשום בעד? או. קיי, בעד.
 בעד - 19 חברי מועצה - נגד - 5 חברי מועצה, נמנעים - אין.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים 18/2010 ו-19/2010 - מאושר.
 מחליטים ברוב של 19 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/2010 מתאריך 22/02/2010 ופרוטוקול מס' 19/10 מתאריך 09/03/2010.
 תיקון לסעיף 364 לפרוטוקול מס' 19/2010 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה ב- 9/3/2010 – מכירת זכויות העירייה (בחכירה) בשוק הסיטונאי.
 לסעיף 5 לעקרונות העיסקה יש לתקן את הסעיף כדלקמן:-
 העירייה תמכור (בחכירה) שטח לבניית 215 מקומות חניה במגרש 8 ותקבל 85 חניות בנויות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 156 -

עלות הקמת 85 חניות (הנאמד בסכום של כ- 7 מיליון ₪) תתחלק בין חברת "גינדי" 1/3, חברת הרבוע הכחול נדל"ן בע"מ 1/3 חברת השוק הסיטונאי והעירייה 1/3 (חלקה של העירייה 25% מתוך 1/3) = 8.25% מהעלות.
(ראה נספח ד')

163. פרוטוקול ועדת תמיכות 2/2010:

גב' דיין-היו"ר:

אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2,

מר לדיאנסקי:

אני רוצה.

גב' דיין-היו"ר:

רגע, סליחה, סליחה, אני קוראת את הסעיף שעל סדר היום.
אישור ועדת התמיכות, פרוטוקול ועדת תמיכות 2/2010.
מי שיש לו כאן באחד מהסעיפים ניגוד עניינים אני מבקשת להודיע על זה כדי שירשם.
יואב בבקשה.

מר לדיאנסקי:

רגע, אני ביקשתי.

גב' דיין-היו"ר:

רגע, יש לך ניגוד עניינים? זה קודם. אנחנו רושמים.

מר גולדרינג:

לא, לא ניגוד עניינים.

גב' דיין-היו"ר:

אז בבקשה תקשיבו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 157 -

מר לייבה:

קודם כל לגבי ניגוד עניינים.

גב' דיין-היו"ר:

קודם כל ניגוד עניינים- מי שיש לו אני מבקשת להודיע.

מר וולוך:

אני לא זוכר מה - יש לי כמה. כל מה שיש לי.

גב' דיין-היו"ר:

אז נתן וולוך בניגוד עניינים.

מר וולוך:

כל מה שיש שם.

עו"ד סלמן:

לא לא, אתה צריך לזכור.

גב' דיין-היו"ר:

תודיע שיש לך.

מר מזרחי:

על איזה סעיף?

מר לייבה:

כן.

גב' דיין-היו"ר:

תודיע איזה סעיף, ואז אתה תצביע אוטומטית למעט הסעיף שיש בו. אתה יודע איזה סעיף?
יש עוד מישהו?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 158 -

עו"ד סלמן:

אני מזכיר, ניווד עניינים זה מי שיש לו נגיעה אישית לעמותה שהיא זכאית לתמיכה לפי ההחלטה.

גב' דיין-היו"ר:

יניב, איזה סעיף?

מר ויצמן:

יואב מוצא לי את הסעיף.

מר גולדרינג:

סעיף 6, עמ' 48.

מר ויצמן:

מה שיואב אמר.

מר גולדרינג:

עמוד 48 סעיף 6, כמוני כמוד.

גב' דיין-היו"ר:

זה יניב ויצמן.

מר מזרחי:

יעל, שלמה מסלאוי ושמוליק מזרחי לא משתתף, בנושא של עמותת בית ברנר לתרבות וחברה.

גב' דיין-היו"ר:

תרשמו- בית ברנר.

מר מזרחי:

בתמיכה בבית ברנר לתרבות וחברה.

גב' דיין-היו"ר:

הערות לזה או שאפשר להצביע?

בבקשה יואב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 159 -

מר גלעדי:

מה זה? עוד חוברת יש לו, של פסח?

מר לדיאנסקי:

אבל אני בקשתי לדבר.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה מאוד, אני חשבתי שהוא מודיע על ניגוד עניינים.
בסדר, אז ראובן לפניך.

מר לדיאנסקי:

אני ממחר, אתה מוכן לוותר לי?

מר גולדרינג:

כן.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, אז ראובן לפניך.

מר לדיאנסקי:

תודה.

עו"ד סלמן:

מה זה אומר? שאתה נפרד מאתנו?

מר לדיאנסקי:

בצער גדול עוזי. אני מתייסר בלילה, על משכבי בלילות אני אבכה מרוב...

גב' דיין-היו"ר:

למה? אתה הולך? אתה עוזב אותנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 160 -

מר לדיאנסקי:

אדוני ראש העירייה, גבירתי יושבת ראש, חברי וחברותי למועצה.

מר מזרחי:

מזל טוב.

מר לדיאנסקי:

אני רוצה להתייחס לעמ' 51, תודה רבה. תודה רבה לכל המברכים, אני מודה מקרב לב לכל המטלפנים, תודה.

גב' דיין-היו"ר:

מה שמה?

מר לדיאנסקי:

עמוד 51 סעיף 17, הקצאה של 17,929 שח' לבית חב"ד רמת אביב. כידוע, מתנהל בימים האחרונים או בחודשים האחרונים מאבק קשה מצד תושבים של שכונות רמת אביב, נווה אביבים, כוכב הצפון וכו', על דמות השכונה. בעצם על איכות החיים של התושבים שם, של אנשים שהגיעו לאותן שכונות כשכונות חילוניות לחלוטין. מאבק על ההגנה על אותם ילדים שיוצאים בימי שישי בעיקר מבתי הספר התיכוניים והיסודיים-אליאנס ואחרים, ומצפים ומחכים להם שם נציגי חב"ד ומנסים להחזיר את הילדים האלה בתשובה. אני בטוח שכל אחד פה קורא ושומע על מה שמתרחש בשכונות רמת-אביב, על המאבק ועל העימותים הבלתי נמנעים בין אלה שרוצים לשמור על אופי השכונה, שאגב מדובר באינטרס עירוני ממדרגה ראשונה- ששכונות תל-אביב- יהיה להן אופי והאופי שלהן יישמר, ולא יבואו- קבוצה של אנשים מטיפים-דתיים וינסו בעצם להפוך את המינהגים המקומיים החילוניים. אני חושב שבעצם מתן 60% יותר הקצאה לחב"ד מהשנה שעברה, מ-11,413 בשנת 2009 לקרוב ל-18,000 שח' בשנה הנוכחית- יש בזה מעין התערבות במאבק שמתרחש שם. אני חושב שעיריית תל-אביב וראש העיר בראשם חייב להכנס לעובי הקורה. ראש העיר חייב לתת את דעתו לגבי דמות השכונה, לגבי הדברים שמתרחשים שם. לא יכול להיות שפה קבוצה של אנשים שמנסים להטיף להחזרה בתשובה, וקודם כל מי שנמצא בסכנה ראשונית זה הילדים. הילדים שהם לא מוגנים, שתופסים אותם במרכז שוסטר, מחוץ לבתי הספר, במקומות מסוימים שבהם ההורים לא יכולים במשך 24 שעות להגן עליהם. לכל אחד או לרובנו פה יש ילדים, או במישרין- או בעקיפין, או נכדים, וכל אחד מאתנו שרוצה לשמור על איכות חייו, על שלום הילדים, צריך להכנס לעניין ולחשוב היטב איך מפרידים בין האוכלוסיה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 161 -

החילונית- שזו האוכלוסיה שבחרה לבנות שם את ביתה, לבין האוכלוסיה הדתית שהגיעה לשם, ולא סתם היא הגיעה לשם. היא הגיעה לשם כי רמת אביב זה סמל. רמת אביב זה שכוונה שמה שמאפיין אותה זה הפלורליזם, זה החילוניות וזה החופש, וחב"ד ברגע שהם ידרסו, יתנו שם דריסת רגל וברגע שהם יכבשו מעוזים, והם כבר כבשו מעוזים וכבר יש שם מוסדות ציבור, גופים ומוסדות הסתדרותיים שמושכרים לחב"ד, ברגע שהם יותר ויותר יפעלו-מבחינתם זה השג שאין כדוגמתו. רמת אביב זה סמל במדינת ישראל.
אני מבקש להחריג את הסעיף הזה של מתן תמיכה לחב"ד.

מר מזרחי:

אני תומך בכך ראובן.

מר לדיאנסקי:

אני לא אאשר, אני לא אצביע בעד הגדלת הסעיף הזה, אני מקווה שאתם תבואו בעקבותי. ואני מקווה גם שכשמוסדות העירייה יקבלו בקשה לתמיכה מעמותת רמת אביב חופשית – שמאוגדים בה אלפי אנשים, אלפי תושבי המקום, העירייה גם תקצה לאותה עמותה- שעושה עבודה חינוכית, חברתית, ערכית, קהילתית חשובה מאוד, היא גם תקצה להם כסף.
תודה.

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

לא. ועדת תמיכות אישרה את זה.
אני מבקשת מכולם לחזור למקומותיהם ואני מבקשת להצביע. אה, סליחה, זה בגלל שויתרת לו והוא צדק כי הוא הצביע קודם.

מר גולדרינג:

בסדר.

או.קיי. מועצה נכבדה: בפרוטוקול הוועדה לתמיכות אנחנו רואים הרבה דברים שהם לכאורה דברים מקצועיים לעילא ולעילא, אך למעשה כמובן שמשתחלת לכאן גם הרבה פוליטיקה. אנחנו יודעים שהרבה שתדלנות מגיעה אל פיתחו של מנכ"ל העירייה- שהוא יושב יחד עם היועץ המשפטי והגזבר בוועדת התמיכות, ובכל זאת אנחנו רואים שיש לפעמים דברים שאנו רואים שנעשים, לפעמים באופן שנראה כאילו שיש כן פוליטיקה בחלוקה של התמיכות. למה הדברים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 162 -

אמורים? כפי שכבר ראינו בשנה שעברה יש אמנם תבחינים, מאושרים תבחינים במועצה, אני מבין שעכשיו אנחנו הולכים לאשר תבחינים מעודכנים, אני מקווה שחברי המועצה שמו לב לפרט הזה בתוך פרוטוקול התמיכות- שלמעשה יש כאן עדכון של התבחינים. אני צודק במה שאני אומר?

גב' דיין-היו"ר:

כן.

מר גולדרינג:

וצריך לשים לב אליהם, כי דווקא בתבחינים האלה, כפי שדיברנו קודם על מכרזים, שמה בעצם נמצאת הפוליטיקה האמיתית, כי אנחנו יכולים מראש לתפור את התבחין לפי מי שאנחנו חפצים בייקרים.

בעיקר צריך לשים לב לכמה דברים מסוימים: למשל, בכל הקשור למוסדות דת חשוב שתשימו לב שבזמן שיש, שדמעות תנן ניבכות בסיטונאות על יישום חוק נהרי, למעשה תקציב התמיכות נועד לדאוג גם לכל אלה שלא נכללים בחוק נהרי. זאת אומרת, אתם יכולים לראות שסכום ענק של כסף מוקצה לתמיכה במוסדות דת שלא נכללות בחוק נהרי, זאת למרות דמעות התנן שהרבה פעמים אנחנו רואים, עדים שמוזלות בהקשר הזה. זה חבל מאוד, בעיקר כשאנחנו רואים שההיקף של תקציב התמיכות למוסדות דת הוא עצום, זאת כמובן ביחס למשל לתקציב הקהילה הגאה- שעומד רק על 120,000, תקציב ממש ממש זעום לעומת כמובן ההבדל הפרופורציונאלי בגודל הקהילות. הקהילה הגאה בתל-אביב לדעתי מונה קרוב ל-100,000 איש, ולא ברור מדוע אנחנו מסתפקים ב-120,000 שח' לקהילה הזאת.

עוד דבר שצריך לומר בהקשר לפרוטוקול של ועדת תמיכות, שיש הרבה מאוד תמיכות שקוצצו בשנה האחרונה, ושהציבור לא יוכל לדעת עליהן. זאת אומרת, שהציבור יצטרך לבחון את, כשהציבור יצטרך לבחון את המדיניות של העירייה הזאת הוא לא יוכל לראות שקוצצו התמיכות באקיים, בארגון הגג של ארגוני הנכים, ב"קול"-ארגון כבדי השמיעה, ביד שרה, בניצ"ן, אחד אחד מהארגונים האלה מקוצצים. הועד למלחמה באיידס- שמשום מה מופיע פה תחת סעיף התמכרויות – קוצץ בכמעט מחצית.

מר מזרחי:

למה חב"ד עלו?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 163 -

מר גולדרינג:

כמו שאנחנו יכולים לראות, אבל דווקא יש כאלה שכן הוסיפו להם פתאום תמיכות, וזה ארגונים מאוד חשובים ומרכזיים, כמו: איגוד יוצאי וילנה, איגוד יוצאי לטביה ואסטוניה, יש לנו ארגון יוצאי קהילות זגמבליה בפולין. כל התמיכות האלה הן תמיכות חדשות בספר התקציב. לעומת זאת- תמיכה שמבוטלת היא תמיכה בארגון יוצאי תימן, ביהדות בוכרה, אלה תקציבים שמקוצצים בתקציב התמיכות, חבל שהנציג של הקהילה הזאת לא עולה למחות על כך. עוד אנחנו יכולים לראות שיש קיצוצים במרכז הסיוע לנפגעות תקיפה מינית, יש קיצוץ בעמותה למען הספורט והתרבות והחינוך ביפו, העמותה ליד בית השאנטי, כל אלה מקוצצות זו אחר זו. כנ"ל לגבי ער"ן, לגבי מורשת יהדות בוכרה- כבר הזכרתי, מקוצצת מ-24,000 ל-15,000. מה אומר על כך חבר המועצה בנימין בביוף? ויוצאת אנומליה מאוד מוזרה גם לגבי תקציבי התמיכה בארגוני הקהילה הגאה. שם אנחנו רואים שמעודכנים תבחינים שמשום מה לדעתי לא מעודכנים בצורה נכונה. לדעתי אנחנו צריכים לשים לב שארגוני הקהילה הגאה יהנו מתבחינים ששמים לב גם לנושא החינוך, והם לא עודכנו בהקשר של חינוך. ואנחנו רואים שגם השנה חושן סובלת, כמו שהיא סבלה בשנה שעברה, מתקציב זעום של 11,000, זאת לעומת-כמוני כמוך-שנהנית מ-54,000 ולעומת האגודה לשמירת זכויות הפרט שנהנית מ-37,000.

גב' דיין-היו"ר:

תם זמנך.

מר גולדרינג:

אלה הם סכומים זעומים. אני מאוד מקווה שתקציב, אני אומר שפעילות של חינוך, מי שנהנה מפעילות של חינוך זה בתי ספר, במובן הזה בתי ספר זה המון המון המון בשביל לספור אותם כבעלי, כמי שצריך להנות מהתקציב הזה, היינו יכולים בעצם לתת להם הרבה יותר.

ק ר י א ו ת

מר גולדרינג:

בכל מקרה, גם ארגונים אחרים- משתתפים בתקציב שלהם.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 164 -

מר גולדרינג:

ובכל זאת אני מציע, אני מציע, להתנגד לפרוטוקול התמיכות. אני, חושב שהקיצוצים,

גב' להבי:

זה לא בסדר, זה ממש לא בסדר. זה לא בסדר. תעירי.

גב' דיין-היו"ר:

אני מעירה, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה קרה מיטל?

גב' להבי:

זה לא יפה, זה ממש לא יפה.

מר לדיאנסקי:

צריכים להקשיב אחד לשני, באמת. בצורה מנומסת.

גב' דיין-היו"ר:

טוב בבקשה.

מר גולדרינג:

אני מציע להתנגד לפרוטוקול התמיכות כפי שהוא מוצג ולהביא לדיון בפורום מועצה את התבחינים. יש לי שתי הצעות: 1. אני מציע להתנגד. והשנייה- אני מציע להביא את התבחינים שמובאים פה לעדכון, לפורום מועצה, בטרם נעדכן אותם. תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה. שניה, נתן, נתן אני מבקשת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אפשר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 165 -

גב' דיין-היו"ר:

רגע, גילצר רוצה לאמר, להעיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רוצה להגיד שכשעולה חבר מועצה ואומר שקיצצו לארגון יוצאי תימן ולא קורא את הסעיף שכתוב- לא ניתן לתמוך מאחר ולעמותה אין אישור הפעלה ותקצוב ממשרד העבודה והרווחה, אז יש עיוות בעניין,

מר גולדרינג:

מה עם יהדות בוכרה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סליחה.

מר גלעד:

לצערנו, יו"ר העמותה נפטר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני רק אומר שכשאומרים דברים כאלה בלהט כל כך גדול, מן הראוי להתייחס לעובדות.

מר לדיאנסקי:

מה עם חב"ד רמת אביב? מה עם חב"ד רמת אביב?

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו נצביע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וכמו שנאמר, וכמו שאמרת קודם, כמו שאמרת, אתה מפריע לי. אתה מפריע לי.

מר לדיאנסקי:

30% יותר. למה אתה לא מתערב ברמת אביב?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 166 -

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו נצביע ראובן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה מפריע לי, אתה מפריע לי .

ואני מציע שכמו שציטטת אותי קודם, כשאתה עולה לכאן תשתדל להיות קצת יותר נאמן לעובדות, תשתדל להיות נאמן לעובדות, כי אחרת בסוף לא נתייחס ברצינות לדברך.

גב' דיין-היו"ר:

זה תואם את,

מר גילצר:

בנוסף למה שראש העירייה ציין לגבי תימן, אני רק אגיד- במקום להתייחס אחד אחד לכל הנושאים של רווחה. ראשית, יהדות בוכרה למשל, וגם אקיי"ם שהזכירו פה, זה על סמך הקריטריונים- יש מנגנון התאמה. ולכן, על מנת למנוע שתהיה ירידה משמעותית, שהיתה צריכה להיות לפני 3 שנים, זה יורד בהדרגה במשך השנים, והשנה זה האחרון, ולכן רואים ירידה. זה דבר אחד.

דבר שני שמאפיין את כל סקטור הרווחה זה – שעדיין לא נכנס בוועדה הזאת נושא הארנונה, ולכן רואים מבחינה חשבונית ירידה. בוועדה הבאה- שתהיה הארנונה, זה יתקן את עצמו. לכן אין כאן שום דבר שלא נעשה לפי הקריטריונים שהמועצה עצמה אישרה, ולמעשה זה רק חישובים טכניים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל אמרתי את זה.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, תודה רבה לגיזבר.

עכשיו סדר ההצבעות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע.

אני, לא אכפת לי שנחריג את הנושא של התמיכה בבית חב"ד עד שייבדק העניין. בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 167 -

מר גלעד:

לא, לא, למה, למה, מה קרה?

גב' דיין-היו"ר:

גם על זה אפשר להצביע. בבקשה.
אני אעלה את זה להצבעה.

מר גלעד:

יעל,

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד?

מר לייבה:

עד שיבדק.

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד אישור הפרוטוקול תוך החרגה, אני גם אגיע אליך, זו הצבעה ראשונה. מי בעד אישור הפרוטוקול מבלי לאשר את סעיף התמיכה, שהוא ב..

מר גלעד:

יעל, יעל, אבל רגע.

גב' דיין-היו"ר:

שניה, שניה, אבל אלה הצעות שעומדות על הפרק. אתה רוצה להציע הצעה אחרת?

מר גלעד:

סליחה לא. מקודם רק העלנו לדיון את הנושא של הילדים של המהגרים-הפועלים הזרים, כולכם צעקתם, כולכם השתוללתם. עכשיו, רק דיברו על הילדים ברמת אביב, כולכם מזדעקים- בוא נחריג, בוא נוציא. מה קרה? רמת אביב שונה מהתקווה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 168 -

גב' דיין-היו"ר:

ארנון.

מר גלעד:

זה ילדים ואלו ילדים.

גב' זנדברג:

זה לא הילדים.

מר גלעד:

אלו ילדים ואלו ילדים. ולכן לא צריכים להחריג כלום, צריכים לאשר את זה כפי שזה, ואל תהיו
דו פרצופיים. אם זה נוגע לרמת אביב, פתאום כולכם זזים.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, אנחנו באמצע הצבעה.

מר גלעד:

אנחנו לא באמצע הצבעה.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו כן באמצע הצבעות. שמענו אותך. ההערה נשמעה.

אני מבקשת להקשיב, אני מבקשת להקשיב

ק ר י א ו ת

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה תמר.

יהודים ואחרים, אני מבקשת להצביע ולהקשיב על מה אנחנו מצביעים.

מר מזרחי:

הם נכנסים לבתי קפה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 169 -

גב' דיין-היו"ר:

סליחה שמוליק, בסדר, בסדר. הצבעה ראשונה- לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות, תוך החרגה במוסדות דת של סעיף 17 שזה בית חב"ד ברמת אביב.

מר לייבה:

יבדק. זה מה שהוא אמר ראש העיר, נכון?

גב' דיין-היו"ר:

בכל אופן, לא מצביעים על זה עכשיו, עד שייבדק.

מר לייבה:

לא מצביעים על זה.

גב' דיין-היו"ר:

לא מצביעים עליו, לא מצביעים עליו עכשיו.
מי בעד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|----------------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | שמוליק, שמוליק |

מר מסלאווי:

על מה?

גב' דיין-היו"ר:

על הפרוטוקול למעט הסעיף של 17 במוסדות דת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 170 -

מר לייבה:

למעט הסעיף של חב"ד.

אז אני חוזר.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|---------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | שמוליק |
| 4. | טיומקין |
| 5. | אלון |
| 6. | אסף |
| 7. | יניב |

גב' דיין-היו"ר:

אני מגיעה אליך.

מר לייבה:

- | | |
|-----|-------------|
| 8. | ראובן ראובן |
| 9. | מיטל |
| 10. | תמר |
| 11. | אחמד |
| 12. | חנה |
| 13. | דן |

נגד ה"ה:

מר גלעד:

נגד מה?

מר לייבה:

נגד ההצעה של עכשיו. נגד ההחרגה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 171 -

גב' דיין-היו"ר:

נגד החרגה של בית חב"ד.

מר לייבה:

נגד ה"ה:

1. ארנון
 2. מסלאווי
 3. בביוף
 4. גפן
- זהו.

מר לדיאנסקי:

אני מודה לראש העירייה ואני מברך אותו שהצטרף לעמדותי.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

מר מסלאווי:

אני רואה את זה בכותרת בעתון.

מר לייבה:

נמנעים, יש מישהו שנמנע?

נמנעים ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב

איפה יעל? הלכה?

בעד- 13 חברי מועצה, - נגד - 4 חברי מועצה, נמנעים- 3 חברי מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 172 -

מר לייבה:

או קיי.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, פרוטוקול ועדת התמיכות.

מר גולדרינג:

היתה לי שם עוד החרגה של סעיף.

גב' דיין-היו"ר:

המסקנה שלך היתה נגד, אז הצבעתם בנמנעות.

אנחנו עוברים לסעיף הבא.

מתבקשת כאן הצבעה נוספת לאישור כל הפרוטוקול, אבל שוב פעם- זה אותה הצבעה, זה בהחרגה של הסעיף, אנחנו לא מצביעים על הפרוטוקול כפי שהוגש. הפרוטוקול אושר בהחרגה או בהוצאה מהפרוטוקול של אותו סעיף. לא נדרשת הצבעה נוספת.

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/2010 מאושר למעט סעיף 17 במוסדות דת.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/2010 מהתאריכים: 17/02/2010, 18/02/2010 ו- 23/02/2010, למעט סעיף 17 במוסדות דת – בית חב"ד ברמת אביב. (ראה נספח ה')

164. פגרת המועצה:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו מעמידים לאישור מועצת העירייה את פגרת המועצה.

מכוח סעיף 5 לתוספת השנייה לפקודת העיריות, מחליטה מועצת העירייה שלא לקיים ישיבה מן המניין. בבקשה, ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש אפריל 2010.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פה אחד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 173 -

מר לייבה:

פה אחד? לא פה אחד, או.קיי, אתה רוצה לדבר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא מאמין.

גב' דיין-היו"ר:

תאמין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אל תבוא אלי יותר. אל תבוא לבקש ממני דברים.

גב' דיין-היו"ר:

מה שמשמע מזה כמובן זה – שהישיבה הבאה תהיה בחודש מאי.

מר גולדרינג:

כבוד ראש העירייה, אני שמח שאתה מתקומם, כי ככה גם אני מאוד התקוממתי כשאני ביקשתי ממך לכלול בסדר היום של ישיבה זו את, פה אני עכשיו מדבר כיו"ר ועדת הביקורת. אנחנו החלטנו בוועדת הביקורת להביא החלטות שאנחנו רוצים לקבל במועצת העירייה. וועדת הביקורת דנה בדו"ח הצוות לתיקון ליקויים – שאמור להיות מוגש בימים אלה, או אמור להיות מוגש בימים אלה, טרם הוגש, אבל אנחנו דיברנו על פורמאט שבו אנחנו רוצים. החומר הגיע אליכם עם החומר למועצה, מספר החלטות שהוועדה לענייני ביקורת ביקשה להעביר במועצה. אני ביקשתי מראש העירייה וממזכיר המועצה – מנכ"ל העירייה – מר מנחם לייבה, לכלול את הנושא של ההחלטות האלה בסדר היום של הישיבה הזו, ונמסר לי שזה יוגש לחברי המועצה. ואז מה שהבנתי שהטריק היה – זה לחלק לכם אותם לחומר למועצה, אבל שלא נוכל בעצם לקבל את ההחלטות שוועדת הביקורת מבקשת לקבל. זה כמובן מהלך שפוגע בעבודתה של ועדת הביקורת. אני חושב שזה לא היה נכון להוציא את אישור הפרוטוקול – שהוא בסה"כ עמוד אחד, לקבל את ההחלטות האלה. זה חבל מאוד.

גב' דיין-היו"ר:

אתה אמור להסביר מדוע אתה מתנגד לאישור הפגרה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 174 -

מר גולדרינג:

ולכן אני מתנגד, ולכן אני מתנגד לפגרה של המועצה, כיוון שהמועצה הזאת אמורה לדון בדברים שמגיעים אליה, החלטות מועדות, כפי דרך אגב- לא רק שמופיע בפקודה לגבי וועדת הביקורת, אלא גם כפי שמופיע בנוהל העבודה בוועדות המועצה- שאומר שהחלטות אופרטיביות יועלו למועצת העיר. ובכל זאת, אני רואה ,

גב' דיין-היו"ר:

בלי לנקוב מועד. בוא.

מר גולדרינג:

בלי לנקוב מועד. אבל מה שכן ראינו- שהחומר הזה הוגש.

גב' דיין-היו"ר:

החומר הזה הוגש, וייקבע מועד.

מר גולדרינג:

אמרו לי- יש יותר מידי נושאים, ואנחנו רואים, אנחנו כבר- השעה מאוחרת ואנחנו עדיין באמצע סדר היום. כנראה שאנחנו זקוקים לעוד ישיבות, ולפחות בשביל לקבל את החלטות וועדת הביקורת, שדו"ח הצוות לתיקון ליקויים אמור להגיע עכשיו, והוא יצטרך להופיע בפורמאט הישן- על אף שוועדת הביקורת קיבלה מספר החלטות בעניין. לכן אני מתנגד לפגרה בחודש הבא. תודה.

מר זמיר:

אני רק רוצה לעלות להגיד: היות שאנחנו יוצאים לפגרה, אנחנו לא נחזור הנה עד מאי לדעתי, שזו ההזדמנות האחרונה בעצם שיש לנו- למועצת העיר, לברך את יניב ויצמן-שבחודש הבא יתחתן עם בחיר ליבו, בתחילת החודש, ורציתי רק לנצל את הבמה ולהגיד מזל טוב.

(מחיאות כפיים)

מזל טוב, מזל טוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 175 -

גב' דיין-היו"ר:

אני מצטרפת.

ואנחנו ניגשים להצבעה על אישור הפגרה. לא תתקיים ישיבת מועצה בחודש אפריל.

מר לייבה:

מי בעד אישור הפגרה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|-----|---------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | ארנון |
| 4. | שמוליק |
| 5. | אסף |
| 6. | נתן |
| 7. | טיומקין |
| 8. | אלון |
| 9. | יניב |
| 10. | בביוף |
| 11. | תמר |
| 12. | מיטל |
| 13. | חנה |
| 14. | דן |

נגד? נגד אישור פגרה?

נגד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב. |

זהו?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 176 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עיר לכולנו יכולים לעבוד בפגרה, זה בסדר.

גב' דיין-היו"ר:

הישיבה הבאה לפיכך, ישיבת המועצה הבאה תהיה ב-10 למאי.

החלטה: פגרת המועצה - מאושר.

מועצת העירייה החליטה, מכח סעיף 5 לתוספת השנייה לפקודת העיריות (תקנון בדבר ישיבות המועצה והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש אפריל 2010.

165. יקירי תל-אביב-יפו לשנת תש"ע-2010:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים לסעיף הבא- אישור רשימת יקירי תל-אביב-יפו שנבחרו לשנת תש"ע-2010, לאישור מועצת העיר.
אני מבקשת להצביע, לאשר את הרשימה.

מר לייבה:

פה אחד? פה אחד.

מר מדואל:

אני מציע שתראה מי נוכח, לא כולם פה.

מר לייבה:

נעשה – פה אחד- (סופר) 17.

קריאה:

גם זעפראני.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 177 -

מר לייבה:

18 חברי מועצה. יש עוד מישהו ששכחתי? 18, פה אחד 18.

מר גלעדי:

גם גפן.

מר לייבה:

גם גפן? 19.

החלטה: יקירי תל-אביב-יפו לשנת תש"ע-2010 - מאושר.

מחליטים לאשר את רשימת יקירי תל-אביב - יפו לשנת תש"ע - 2010.

רשימת יקירי ת"א- יפו שנבחרו בשנת תש"ע - 2010 :

דוד אדמון

נולד בשנת 1937 בתל-אביב.
חבר מועצת העיר בקדנציות ה-15-16.
תפקידיו בעירייה: חבר הנהלה, ראש מינהל בינוי, ראש אגף תברואה וחבר בוועדות:
כספים, נכסים, בנין עיר, מכרזים, שימור מבנים.
תפקידים בחברות ציבוריות: יו"ר דירקטוריון: "עזרה ובצרון", "מרכז הספורט הלאומי",
ו-"המשכן לאומנויות הבמה".
יועץ לממשלת ישראל.
מנכ"ל אירועי שנת השלושים למדינת ישראל, יועץ ועדת השרים לטקסים וסמלים,
מרכז הועדה לאירועי שנת הגבורה, יועץ שר האוצר יצחק מודעי ז"ל ויו"ר הועדה המארגנת -
אירועי שנת הארבעים למדינת ישראל.
תפקיד אחרון - שגריר ישראל בהונגריה.

יצחק אלרון

נולד בפולין.
עלה ארצה בשנת 1935 ומאז ועד היום תושב תל-אביב-יפו.
חבר בהגנה, הגיע לדרגת מפקד המחלקה בחי"ש ת"א.
לפני מלחמת העצמאות עם קום המדינה התגייס לצה"ל ושרת כ-30 שנה.
סיים את שירותו הצבאי בדרגת תת-אלוף. בין תפקידיו בצה"ל: קצין מודיעין בחטיבת
גבעתי, נספח צבאי בארגנטינה והיה מעורב בלכידת אייכמן.
כמו כן מילא תפקידים מרכזיים באגף המודיעין ובאגף כח אדם. שימש גם יועץ כספי
לרמטכ"ל וראשי אגף תקציבים במשרד הבטחון.
סיים בהצטיינות את אוניברסיטת ת"א בהיסטוריה כללית.
יצחק אלרון שרת כגזבר העיר מפברואר 1977 עד ינואר 1995. היה גזבר מעולה, ישר
מוכשר וחכם, תכונותיו וכישוריו המעולים כאדם וכגזבר הם שאפשרו למועצת העיר לבצע

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 178 -

פרויקטים רבים לרווחת תושבי העיר. הענקת התואר "יקיר העיר" תהווה מחווה והוקרה לאיש שתרומתו לעיר היתה כה רבה.

ממליצים: מר שלמה להט, ראש העיר ת"א-יפו
עו"ד שמעון אלכסנדרוני
עו"ד אסף פורת

יוסף בר-נתן

נולד בתל-אביב בשנת 1939.
סוכן ביטוח, בוגר המכללה לביטוח.
מייסד בעלים ומנכ"ל של שובל סוכנות ביטוח בע"מ.
קצין מילואים ביצע שורת תפקידים לרבות פיקוד על חיילים וקצינים.
מייסד ומקים עמותת ביה"ס הקהילתי "אלחריזי" (יחדיו) הראשון בת"א – פרויקט משותף לג'וינט חב' המתנסים עיריית ת"א ויו"ר המועצה הציבורית שלה.
יו"ר מכבי ת"א – סניף תל-ברוך, יו"ר מכבי אפקה (כדורסל) יו"ר בית הכנסת בתל-ברוך, חבר ועדת שמות של עיריית ת"א וחבר בועדות סוכנויות חיתום, ביטוח כללי ועוד.
כיום: נשיא ברית יוצאי בוכרה בישראל העוסקת בפעילויות חברתיות ותרבותיות, שימור הפולקלור הבוכרי, קליטת העליה מבוכרה, עזרה לאוכלוסיה חלשה ומתן מילגות לסטודנטים.
חבר ב: קרן ת"א לפיתוח, הנהלת "אבוקה" וחבר בחבר הנאמנים הישראלי של קרן הנאמנות ע"ש ציון פוטל לונדון וחבר ועד המנהל של חוג ידידי המרכז הרפואי ע"ש שיבא.

פעילות בארגונים וולנטריים:
יד שרה, יד אליעזר, בית חולים איכילוב, ארגון נכי צה"ל, ארגון אלמנות ויתומי צה"ל, מרכז מפנה לאוטוסיסטים, אילן, אקו"ם, על"ם, שמע, האגודה למלחמה בסרטן, מרכז לסיוע לנפגעות ונפגעי תקיפה מינית ועוד.

פרופ' נורית גוברין

ילידת 1935. פרשה לאחרונה מהוראה במחלקה לספרות עברית באוניברסיטת ת"א, אחרי ארבעים שנות הוראה ומחקר, ממשיכה בחקר הספרות העברית.
ספר היובל לכבודה "ממרכזים למרכז" – הופיע לאחרונה בהוצאת אוניברסיטת ת"א.
פרופ' גוברין נחשבת כיום מבכירי חוקרי הספרות העברית. עד כה ערכה ארבעה עשר ספרים ופירסמה שישה עשר, - מהם העוסקים בעירנו ת"א בראשיתה וחבורת הסופרים של ת"א.
זכתה בפרסים ספרותיים רבים וביניהם פרס ביאליק. נראה כי ראוייה פרופ' גוברין לתואר יקירת העיר בת יקיר – אביה הסופר ישראל כהן ז"ל בעבר יו"ר אגודת הסופרים העבריים היה גם הוא יקיר ת"א.

ממליצים:
מר עקיבא צימרמן, מר רוני סומק, מר מירון ח. איזקסון.

יוסי גרבר

נולד בתל-אביב-יפו בשנת 1933.
בוגר ביי"ס תיכון חדש. חי כל חייו את העיר תל-אביב-יפו בכל רמ"ח אבריו ושס"ה גידיו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 179 -

הוא מתגורר מול שכונת מחלול שם נולד וגדל ובכל יום פוקד את כיכר אתרים שנבנתה על אותו שטח בו שכנה מחלול. הוא נמנה עם צוות השחקנים הקבוע של התאטרון הקאמרי, התיאטרון העירוני של תל-אביב, בנוסף להיותו שחקן מוביל כבר למעלה מארבעים שנה, הוא חבר במועצת הנאמנות של התיאטרון. בין התחנות המקצועיות שלו הבולטות שלו נכללים שני דברים המאפיינים את תרומתו לחיי התרבות בעיר: הקמת תיאטרון הבובות שפועל בהצלחה כבר עשרות שנים בתל-אביב וברחבי הארץ ובמשך תקופה ארוכה פעל בשיתוף בית דני שבשכונת התקווה. התיאטרון סיפק עבודה לעולים חדשים מרוסיה שמילאו תפקידים של בובנאים. המחזמר "המלך ואני" בו השתתף שלוש פעמים הועלה בפעם הראשונה בתיאטרונטו של גיורא גודיק שפעל למען החברה ביפו, פעם שניה בשיתוף פעולה עם תושבי שכונת התקווה שלישית כאשר הוצג בגני יהושע בפארק הירקון.

אני מתכבד להציג את מועמדותו של יוסי גרבר לקבל את התואר יקיר תל-אביב-יפו. יעקב הכהן

משה דולגין

נולד בתל-אביב בשנת 1927. שרת במחתרת האצ"ל וב-1948 בצה"ל כקצין והשתתף ברוב מלחמות ישראל.

משנת 1951 פועל כקבלן יזם ובעל שליטה בחברות בנייה. בנוסף לתרומתו בענף הבניה בארץ היה גם דירקטור בחברת "כימיקלים לישראל בע"מ", חבר בוועדת השיפוט הארצית בענף הבניין, נציג ציבור בבית הדין לעבודה, דירקטור בחברה לפיתוח ת"א, דירקטור בחברת "ממן בע"מ", יו"ר דירקטוריון חברת "ערים" ומשנת 1995 משמש חבר ועדת ביקורת באירגון הקבלנים והבונים בת"א-יפו.

לאור כל הכתוב לעיל אני ממליץ להעניק לו את התואר יקיר העיר תל-אביב-יפו.

מר אבנר לוי – יו"ר ארגון הקבלנים והבונים.

לוטפי זריק

נולד בשנת 1931.

תושב יפו. בעל חנות הספרים הערבית הכי ותיקה ביפו, משמש כמפיץ הבלעדי מזה עשרות שנים של כל העיתונים הערביים, התרומה שלו לכל נושא השפה הערבית ביפו היתה מכרעת לאורך כל השנים.

מעצם הפצת העיתונים בערבית שמר על המשכיות השפה ביפו בדרכו שלו. בתחילת דרכו כיהן כחבר פעיל בוועדי ההורים ביפו פעל רבות לשיפור החינוך והיה

מיוזמי הרעיון להקמת תיכון עירוני י"ב. בעזרת השכלתו עזר למאות צעירים מכיתות י"א-י"ב במקצוע המתמטיקה בו הוא שולט.

ממקימי האגודה למען ערביי יפו שמשרתת את האוכלוסיה קרוב ל-30 שנה. במרוצת השנים הספרייה שלו הפכה להיות למרכז דיונים בענייני חברה ושפה הערבית. כל המוסדות הרשמיים במחוז ת"א בנוסף לקבוצת "יפעת" נעזרים בשירותי הספרייה.

ממליצה:

גב' מיטל להבי, סגנית ראש העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 180 -

שלי חושן

נולדה בבולגריה.
בעלת תואר ראשון בפסיכולוגיה, במשך שנים עסקה ביעוץ ופרוייקטים לגיל הרך, עבדה במחיצתו של פרופ' הלל זקס.
בשנת 1982 ייסדה את אגודת "יד ביד" בתים חמים לילדי מצוקה בדרום ת"א.
חברת מועצת העיר ת"א בקדנציה שחלפה שבמהלכה שימשה יו"ר דירקטוריון במשכן לאומנויות הבמה.
קיבלה אותות הוקרה רבים בהם:
אות הנשיא למתנדב, על מפעל חיים, אות ראש העירייה מר חולדאי – למתנדבים מצטיינים, "אשת השנה" בתחום ההתנדבות מטעם ארגון "הליונס" ואות המתנדב מטעם הכנסת.

שולמית לסקוב

ילידת 1916. תושבת ותיקה בעיר ועבדה במשך שנים רבות במשרד החינוך.
גב' לסקוב ראויה לתואר בזכות מפעלה הגדול בתחום ההיסטוריה של התנועה הציונית ותולדות הישוב.

מפעלה המונומנטלי בן שבעת הכרכים "כתבים לחיבת ציון ותולדות הישוב היהודי בארץ ישראל" ראוי להערכה רבה. מדובר במפעל היסטוריוגרפי שכולל תרגום משפות שונות מרשים בהיקפו. כמו כן תרמה לארון הספרים ולידע א"י בעת החדשה כמה הספרים, שכל אחד מהם הוא מופת של כתיבה ועריכה, ובהם: ביוגרפיה של יוסף טרומפלדור, ביוגרפיה של יוסף ויתקין, אסופת מכתבים של אחד העם בענייני א"י, ולאחרונה ביוגרפיה של אחד העם המבוססת על כתביו.

אנו סבורים כי ראויה תרומתה זו ארוכת השנים להוקרה מצד עיריית ת"א-יפו, העיר בה גב' לסקוב מתגוררת ופועלת שנים רבות – עד שיבה טובה של ממש.

ממליצים: פרופ' יוסף גורני
פרופ' יעקב, שביט, אוניברסיטת ת"א.

חנה מלמד

נולדה באוסטריה בשנת 1923.
תל-אביבית משנת 1939 – שנת עלייתה ארצה. פעלה כאשת חינוך בעיר (שכ' התקוה, במרכז העיר וביפו) כ-20 שנה וכמו כן עסקה בחינוך בכל הארץ.

ממקימות ויו"ר סניף "אמונה", תנועת האשה הדתית לאומית בתל-אביב-יפו, התנדבה בתחום קידום נשים בעיר תוך הדגשת שיתופי פעולה עם תנועות נשים בעיר. תרמה מכישוריה כחברה בדירקטוריון הקאמרי בתל-אביב-יפו ובמשכן לאומנויות הבמה. מעורבת בתחום הרווחה בתל-אביב, תמיכה והפניית ילדים ונוער בסיכון לבתי ילדים של אמונה.

פעילה בתחום העם היהודי בתפוצות דרך חברות בגופי הסוכנות היהודית והנהלת ההסתדרות הציונית. עומדת בראש עמותות ומלכרי"ם העוסקים בתחומי חינוך, חברה, רווחה וקשר עם התפוצות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 181 -

על פעילותה החינוכית הנרחבת, התנדבותה לטובת העולים, הקשישים והנשים בעיר ועוד, ראוייה הגב' מלמד ליקירת העיר תל-אביב-יפו.

ממליצים:

טובה בן-דב, יו"ר הנהלת ויצ"ו העולמית.

מר משה אישון, עיתונאי

הרב ישראל מאיר לאו, הרב הראשי לתל-אביב-יפו

עו"ד שמואל סמואל

נולד בבולגריה בשנת 1923. בעיר בורגס מקום מגוריו הוקם סניף של בית"ר וסמואל הצטרף אליו ובמשך הזמן גם מונה כמפקד הקן.
בשנת 1942 "גוייס" בכפייה ע"י שלטונות בולגריה לשרת בפלוגות עבודה ממשלתיות.

בחודש אפריל 1944 עלה ארצה ומיד הצטרף לארגון הצבאי הלאומי, למד משפטים

בירושלים ובהיותו סטודנט למשפטים ומתמחה במשרד עו"ד היתה לו גישה חופשית למוסדות הממשלה ולבתי המשפט, כולל בית הדין הצבאי הבריטי. סמואל ניצל את קשריו והעביר חומר מודיעיני רב שהאצ"ל השתמש בו.
סמואל השתתף בכיבוש יפו וכן בקרבות ווילהמה. בצה"ל השתתף בכיבוש העיירה הערבית ייבנה מידי חיילי הצבא המצרי ובהתקפה על הצבא המצרי באיסדוד (אשדוד בימינו).

סמואל כיהן כחבר ועד מחוז ת"א של לשכת עו"ד ומוסדותיה, היה יו"ר המועצה להגנת המקצוע, במחוז ת"א ויו"ר הוועדה של בתי המשפט במחוז ת"א.
חבר הוועד המרכזי והמועצה הארצית של לשכת עורכי-הדין וכיהן כממלא מקום יו"ר לשכת עורכי הדין וגם חבר הוועדה למינוי שופטים בישראל.

עו"ד סמואל ממשיך בפעילותו המקצועית ובפעילותו הציבורית, הוא חבר הנהלת ברית חיילי האצ"ל ויועצה המשפטי, חבר הנהלת חוג "תגר".

ממליצים: ברית חייל הארגון הצבאי הלאומי בארץ ישראל.

אסתר עילם

נולדה בת"א בשנת 1939. הקימה את הקבוצה הראשונה לשחרור האשה בראשית שנות השבעים ומאז ממנהיגת התנועה הפמיניסטית בארץ.
ממקימות ומפעילות מרכז הסיוע, לנפגעות תקיפה מינית בת"א. היתה מורה ורכזת אזור תל-אביב בתנועת "יעוץ הדדי להערכה מחדש".
סיימה בהצטיינות תואר שני בפילוסופיה ותאור ראשון בפסיכולוגיה – כולם מאוניברסיטת ת"א.

קיבלה "אות הוקרה" מטעם שדולת נשים "אות המתנדב" מטעם הכנסת, נבחרה כ"אשת העיר" ע"י עיתון העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 182 -

דן פתיר

נולד בישראל בשנת 1931.
השכלתו – בוגר מדעי המדינה והיסטוריה כללית.
עיתונאי ב"דבר" – תחילה כתב ספורט ולאחר מכן נציג העיתון בלונדון.
בשנים 1936-1961 עבד בשירות השידור הבריטי (בי בי סי) כשדר, מפיק, עורך וכתב.
פרשן מדיני בגלי צה"ל. נשלח לווינגטון כיועץ לעיתונות ולהסברה בשגרירות ישראל בארה"ב.
באותה תקופה כיהן גם כחבר משלחת ישראל לעצרת האו"ם וכדובר המשלחת ויועץ לנשיא
המדינה זלמן שזר בביקוריו בארה"ב ולראש הממשלה לוי אשכול בביקוריו בארה"ב ובקנדה.

יו"ר הכתבים לענייני מפלגות באגודת העיתונאים ויו"ר אגודת העיתונאים בת"א
וגם יו"ר האיגוד הארצי של עיתונאי ישראל.

נתמנה כיועץ תקשורת לראשי ממשלה: יצחק רבין, מנחם בגין ז"ל וליווה אותם בכל הפגישות
החשובות שהיו להם בעולם.

חבר במועצות ציבוריות:
יד בן-צבי, הרשות השנייה לטלוויזיה ולרדיו, חבר באגודת ובידידות ישראל-ארה"ב, חבר
במועצת הקולנוע וחבר בועד המנהל של תיאטרון "גשר".
פרסם עשרות מאמרים בעיתונות הישראלית והאמריקאית.

ממליצים: גב' נאדיה חילו- ח"כ.
פרופ' איתמר רבינוביץ – אוניברסיטת ת"א
חנוך ברטוב – עיתונאי
פרופ' נילי כהן – אוניברסיטת ת"א
אריה אבנרי – עיתונאי
יוסי בר-מוחא – עיתונאי
עדי אלדר – יו"ר מרכז השלטון המקומי
הדסה בן-עיתו – שופטת (בדימוס)
יצחק נבון – לשעבר נשיא המדינה.

שלמה שבא

נולד בגליציה בשנת 1929 ועלה ארצה בשנת 1936.
סופר ועיתונאי העוסק בספריו בקורותיה של ארץ ישראל.
שלמה שבא עבד כעיתונאי עורך לילה וכתב לענייני תרבות בעיתונים "בשער"
"על המשמר", "למרחב", ו-"דבר". הוא יזם, יסד וערך במשך 25 שנים את כתב
העת "עת-מול" העוסק בהיסטוריה של ארץ ישראל, שיצא לאור בשיתוף אוניברסיטת תל-אביב
ויד בן-צבי. קוראי דבר השבוע זוכרים את מאמריו וכתבותיו בנושאים היסטוריים ובמיוחד אלה
על תולדות העיר תל-אביב ואנשי התרבות והאמנות שלה. מבין
ספריו העוסקים בתולדות הארץ: "שבט נועצים", "ארץ רבת שמש", "הציד", "ארץ ציון
ירושלים", "דרך המדבר", "יום אחד ו-90 שנה"
ו-"בעקבות השושן הצחור". מבין ספריו העוסקים באנשים שהשאירו חותמם על התרבות
המקומית: "בני רץ", "חוזה ברח", "לצייר ארץ כמולדת", "שבעים השנים הראשונות" ועוד.
ספריו "הו עיר הו אם" ו-"עיר קמה" – עוסקים בקורות תל-אביב מתחילתה, ויפו בימים
שקדמו לעיר העברית הראשונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 183 -

באחרית דבר לספרו "הו עיר הו אם", מודה לאישים ולמוסדות שמהם שאב את מקורותיו ולבסוף הוא מסיים "איני יכול שלא להזכיר ולהודות לכל אלו אשר מילדותי ונעורי סיפרו לי את סיפור העיר הזאת: אני רואה אותם נגד עיני – מפורסמים ואלמונים, ותיקים וצעירים, גיבורים ואנשי עם, שורה נפלאה של אנשים, אוהבי העיר הזאת והם המקור, הבאר והמעין אשר ממנו שתיתי אהבת תל-אביב".

ממליצה: גב' כרמלה רובין.

שלמה שחיבר

נולד בסוריה בשנת 1922.
בנה את ביתו בשכונת התקוה בתל-אביב לאחר נישואיו עם אשתו אדל ז"ל. כזוג צעיר החלו לבנות את ביתם בעשר אצבעותיהם. תחילה מכר משקפי שמש בדוכן נייד ברחוב אלנבי, מאוחר יותר פתח עם אשתו חנות בשכונת התקווה לדקורציה של וילונות. בשנת 1985 פתח ברחוב מזרחי חנות למכירת קונפקציה של בגדי ילדים. הוא היה מעצב, סוכן וסוחר.
את כל זה עשה ביושר וזכה להערכה רבה כסוחר חכם, נאמן והגון. בחנות זו עובד עד עצם היום הזה.
מר שחיבר מתפלל בבית הכנסת ברחוב טרומפלדור, לשם זכה להכניס את שני ספרי התורה שברשותו. שלמה הינו בין סוחרי הטקסטיל הוותיקים ביותר בארץ וכמובן בת"א.
בזכות אופיו הנעים, טוב ליבו ויחסו לבני אדם, סייע לרבים להקים עסקי טקסטיל ולמדם כיצד להפעילם.
בצד עבודתו במסחר, לא הזניח את אהבתו ללימוד התורה.
מר שחובר ידוע כנדבן גדול, תורם ועוזר לתלמידי ישיבה ובעיקר לילדים.

ממליצים:

הרב שלמה זעפראני

הרב שמעון בן-חיים

הרב משה מאיה

166. הגדלת התקשרות במסגרת מכרז מס' 269/08 לביצוע עבודות נקיון בספריות:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים לסעיף 8 - הגדלת התקשרות במסגרת מכרז מס' 269/08 .
החומר לפניכם. אני מבקשת להצביע. יואב רוצה להעיר.

מר גלעד:

יואב מהמקום. יש לך רמקול.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 184 -

מר גולדרינג:

מועצה נכבדה: אני שמח שיש לי את הכבוד להיות חבר מועצה עירני ששם לב לפרטים קטנים, כיוון שאני רואה שאתם אולי חושבים שאני טרחן או מסתכל על כל דבר, ואולי נוצרה לכם תחושה כזאת.

קריאה:

לא.

מר גולדרינג:

אבל אני, כן נראה לי שיש פה באמת, יש סדר יום מאוד ארוך, וחבל לפספס דברים שככה עוברים אגב. נושא של נקיון בעיריית תל-אביב הוא לא נושא חולף. הוא לא משימה חולפת. גם תמר זנדברג- אני זוכר- בתחילת הקדנציה היתה שותפה לעמדה הזאת, שמאבטחים לדעתי, או משרות כאלה – לא נכון לנו להעסיק דרך חברות קבלניות.

גב' זנדברג:

כל מישרה.

מר גולדרינג:

כל מישרה שבה אנחנו רואים שהיא נמצאת באופן קבוע ושהיא לא משרה חולפת, לא דבר שהוא ארעי נכון יהיה- לו אנחנו נעשה את ההעסקה הזאת באופן ישיר. אנחנו יודעים בדיוק מה המשמעות של העסקה ישירה. העסקה ישירה אומרת שהאנשים שעובדים מוגנים בתוך ועד שהוא מהחזקים במרחב, ועד שיש לו יכולות גם לדאוג לרווחת עובדיו ולתנאיו, ולעדכון של ההסכמים שהוא נהנה מהם. פה אנחנו רואים שבעצם הנקיון במקומות שהם לא ארעיים, מקומות קבועים שהעירייה נוטלת חלק בפעילות שם, מועברים שוב דרך מכרז לאיזושהי חברה. אנחנו אמנם, קראתי שם פרק מאוד מכובד על שמירת זכויות העובדים בתוך החברה הזאת, אני מקווה באמת שיש פיקוח, ואני מתכוון לבדוק את זה-האם יש פיקוח באמת בהתאם לסעיפים שמופיעים בחוזה, על מנת באמת לוודא שהתנאים האלה ממולאים. אבל יש טעם לפגם בכך שאנחנו מעבירים עבודות נקיון, גם יש טעם לפגם בזה שאני רואה שחברת אבטחה, שיש חברת אבטחה שהיא אמורה לשמור על העירייה, אנשים שעושים את המלאכה הזאת כבר שנים, ואנחנו מונעים מהם להנות ממעמד של עובדי קבע של העירייה. לדעתי זה דבר שהוא אינו נכון וחבל. אני חושב שגם בהקשר הזה נכון היה לקלוט עובדי נקיון לתוך סגל העובדים של העירייה ולא לנסות לעשות דרך כל מיני חברות קבלן וחברות כח אדם, גם אם זה חוסך לעירייה כסף. אני חושב שיש

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 185 -

בהחלט גם הד ציבורי מאוד מאוד חשוב למודל הזה- שהעירייה באופן ישיר מעסיקה מנקים ומעסיקה מאבטחים, בלי להזדקק לחברות שיעשו את זה עבורה. דרך אגב, במכרז זה כתוב במפורש- שמוסכם על כל הצדדים ומעבר לכל ספק- שלא נוצרו יחסי עובד-מעביד עם העירייה. זה דבר שהוא בדיוק הדבר שהעירייה מנסה למנוע. זה ברור שהעירייה היא מעסיק שהרבה יותר אפשר לבוא אליו בדרישות, מעסיק שיש לו ועד היום מאוד מאוד חזק, וזה בדיוק הדברים שכנראה מנסים למנוע במכרזי נקיון שכאלה. אני מציע להתנגד להצעת ההחלטה הזו. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה.

גב' להבי:

אני רוצה רק הבהרה, שאלה. כתוב פה שהעלות מהווה 49% מכלל הוצאת העירייה. נראה לי שזה לא נכון להגיד כזה דבר.

גב' דיין-היו"ר:

זה לגבי הסעיף הנוסף. אנחנו מאשרים כאן את התוספת משום שנוסף באמצע השנה, נוסף העניין של בית העיר- שלא היה קודם.

גב' להבי:

אז היה צריך להיות כתוב-בית העירייה ולא העירייה.

מר לייבה:

בית העיר. בית העיר החדש.

גב' דיין-היו"ר:

בית העיר, זה בביאליק. זה בביאליק.

קריאה:

בית ביאליק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 186 -

גב' דיין-היו"ר:

זה לא בית ביאליק, זה בית העיר. זה בככר ביאליק.

גב' להבי:

כתוב שההוצאה של-277 מהווה 49% מכלל הוצאות העירייה. זה נראה לי לא הגיוני להגיד שזה 49% מהוצאות העירייה. זה הכל. זו טעות סופר שצריך לתקן.

גב' דיין-היו"ר:

זה התוספת של אותה חברה.

עו"ד סלמן:

מהחווה, מההתקשרות החוזית.

מר להבי:

מהחווה, אבל לא מהוצאות העירייה.

עו"ד סלמן:

לא מהוצאות העירייה.

גב' דיין-היו"ר:

לצורך איחוד שרותים. לחברה.

עו"ד סלמן:

זה מתייחס לחווה ספציפי עם חברת שרותי הנקיון הספציפית הזאת.

גב' דיין-היו"ר:

טוב, אנחנו מצביעים. מי בעד אישור ההתקשרות, אישור הגדלת ההתקשרות?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 187 -

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. מסלאווי
4. ארנון
5. טיומקין
6. נתן
7. אלון
8. יניב
9. זעפראני
10. בביוף
11. מיטל
12. דן
13. תמר
14. אחמד
15. חנה

נגד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב

בעד- 15 חברי מועצה, נגד- 3 חברי מועצה.

החלטה: הגדלת התקשרות במסגרת מכרז מס' 269/08 לביצוע עבודות נקיון בספריות-מ ו ש ר.

מועצת העירייה החליטה, בהתאם לסמכותה כאמור בתקנה 3(7)(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, ובהמשך להחלטת ועדת התקשרות עליונה מיום 10/01/2010, החלטה מס' 434,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 188 -

לאשר בזאת הוספת פריט והגדלת התקשרות במסגרת מכרז מס' 269/08 לביצוע עבודות ניקיון בספריות.

167. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו עוברים הלאה, לאישור שינויים ומינויים במועצת המנהלים של תאגידים.

מר גלעדי:

אני רוצה.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

אני רוצה להודיע לפני שארנון מדבר, יש כאן בנוסף, יש הפסקת כהונתו של מר רון מלכא בדירקטוריון "חלמיש" על פי הודעתו.

מר גלעדי:

אני רוצה להתייחס לחלמיש, אני רוצה להתייחס לנושא של חלמיש.
אנחנו עדים להתרחשויות באחת החברות החשובות ביותר מבחינת הנושא. יש פה מינוי אחד שאני רוצה לברך קודם כל-את דורון,

קריאה:

את אילן.

מר גלעדי:

את אילן- לגבי הנושא של כניסתו לדירקטוריון חלמיש.
ו-2. גם שמענו שהיו"ר המיועד, שעוד הוא לא מונה דרך אגב, הוא רק היה מיועד להיות יו"ר, וזה כבר שנה נדמה לי שישית שאין יו"ר קבוע בחברת חלמיש. חברת חלמיש נמצאת בעין הסערה תקופה מאוד ארוכה. אדוני ראש העיר, דיברתי אתך לא פעם ולא פעמיים. המינויים שם של המנכ"לים האחרונים היו מינויים כושלים, שהובילו את החברה לעימותים חוזרים ונשנים עם

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 189 -

הקבוצות שהם אמורים לטפל בהם. היום הגדילו לעשות גם מנכ"ל המשלמה-שהצטרף לדירקטוריון והוא אמור להיות ממלא מקום, או ממלא מקום יו"ר הדירקטוריון או יו"ר הדירקטוריון, אני לא בדיוק יודע מה הצלחתו ביפו- שנותנים לו עוד תפקיד, להיות באחת החברות החשובות ביותר. כראש העיר ואחד שאמון לפחות על 50% מהחברה, אני קורא לך להתערב במה שנעשה שם, להכנס לעובי הקורה, היות וחברת חלמיש היא מאוד חשובה לעיר תל-אביב יפו, לשכונות תל-אביב, לכפר שלם, ולעשות שם סדר בתוך הבלגן. גם המנכ"ל צריך להיות מחוץ לחברה, וגם המועמד להיות יו"ר החברה צריך להיות מחוץ לחברה, לשים את המושכות בידיים מקצועיות כדי שיובילו את החברה הזאת לחוף מבטחים. אחרת, אנחנו צפויים שמה להמשך של התקוטטויות והמשך של השמצות על דפי העתונות, פעם אחת זה מזה ופעם אחת זה מהשני. החברה הזאת יותר מידי חשובה אדוני ראש העיר, קח את זה לתשומת לבך. אני אמרתי את זה לא פעם ולא פעמיים- שהחברה מידרדרת. ואיך אני אמרתי בעתון כששאלו אותי? הטיטאניק טובעת והם רוקדים על המשתה שם. ולכן, קח את המושכות בידיים, תעיף אותם החוצה ושים את החברה הזאת בידיים מקצועיות. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה יואב.

מר גולדרינג:

טוב, קודם כל אני רוצה להצטרף על כך שבעמוד השני של ההצעה שמובאת לנו- מופיעה הודעה על סיום כהונה של 7, של 5 נשים דווקא. כבר ציינו בעבר את החסרון של נציגות בתאגידים העירוניים

מר לייבה:

זה דבר טכני, זה דבר טכני. הם עברו לחברה שנקראת- במקום מי-אביב, מי אביבים. כולם עברו.

עו"ד סלמן:

בגלל שזה תאגיד על פי חוק.

מר לייבה:

תאגיד על פי חוק- שונה ממי-אביב למי-אביבים.

מר גולדרינג:

זה לא מפחית?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 190 -

גב' דיין-היו"ר:

זה לא מפחית את מספר,

מר לייבה:

זה לא מפחית ולא מוסיף. זה ממקום למקום.

מר גולדרינג:

אני רציתי להציע שאולי נעשה דיון בנושא.

מר לייבה:

אני הסברתי את זה, אין דיון, זה דבר טכני.

מר גולדרינג:

אני חוזר בי מההסתייגות שלי.

גב' דיין-היו"ר:

טוב.

מר גולדרינג:

לגבי דבר נוסף: אני יודע, ויתקן אותי היועץ המשפטי אם אני טועה בבקשה, שברגע שיש לבן אדם זיקה פוליטית אז אנחנו אמורים לאשר אותו בוועדה לכשירות מיוחדת, איך זה מכונה?

עו"ד סלמן:

יש ועדה למינוי דירקטורים בתאגידים עירוניים- שהיא בוחנת את הנושא.

מר גולדרינג:

וצריך להראות?

כי אין לנו פה את חוות הדעת.

עו"ד סלמן:

בראשות שופט מחוזי בדימוס, שהיא בוחנת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 191 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש וועדה מסודרת לעניין וכולם עברו את הוועדה.

מר גולדרינג:

גם אנשים שיש להם זיקה פוליטית בתוך כל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם האנשים.

מר גולדרינג:

כי אנחנו לא רואים, כי חוות הדעת שמופיעה פה היא לא,

מר גלעדי:

מי זה בעל זיקה פוליטית?

מר גולדרינג:

יש לנו למשל את מר בני לפידות שהוא כפי שאני מבין- נציג של הגימלאים, ובכל זאת אנחנו לא,

גב' זנדברג:

אם יש לו זיקה פוליטית- צריך כישורים מיוחדים.

מר גולדרינג:

צריך כישורים מיוחדים, כך קובעת הפסיקה.

מר וולוך:

אנחנו גוף פוליטי?

מר לייבה:

נכון, הוא עבר את הוועדה בהצלחה.

מר גולדרינג:

לא רואים כאן שום פרוטוקול שהוועדה ישבה על הנושא הזה.

האם הוועדה ישבה על הנושא הזה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 192 -

גב' דיין-היו"ר:

כל מי שמופיע כאן,

מר לייבה:

כל אחד שבא לכאן עבר את הוועדה. גם הוא עבר.

מר גולדרינג:

אבל האם הוא סומן כבעל זיקה פוליטית מיוחדת? הוא סומן ככזה?

מר לייבה:

הוא סומן, והוא נמצא כבעל כישורים מיוחדים.

מר גולדרינג:

אז למה חוות הדעת לא מופיעה לפנינו?

מר לייבה:

לא צריך חוות דעת.

גב' דיין-היו"ר:

אם זה מופיע כאן- סימן שהוא עבר את הוועדה.

מר גולדרינג:

לא. אז היתה לנו וועדה, פעם שעברה שהבאנו מינויים לתאגידים, היתה לנו חוות דעת חתומה על ידי אותו שופט- שאומרת שהאנשים האלה. למשל אז היה הנושא עם מנלה. פה אנחנו רואים שאין אותה.

מר לייבה:

התשובה היא שהוא עבר את הוועדה.

עו"ד סלמן:

התשובה היא שכל מי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 193 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הלו, הלו, יש לנו בית, הלו.

מר גולדרינג:

סליחה, לא שמעתי מה אמרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לה ילדים, יש לנו בית.

מר גולדרינג:

סליחה שאני עושה את עבודת הוועדה כפי שצריך.

מה אתה אומר, שהם ישבו?

מר לייבה:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

די.

מר גולדרינג:

וכישורים מיוחדים נמצאו לאותו אדם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היי. הלו.

קריאה:

כן.

מר לייבה:

כי ידעו על זיקה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 22
 מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 194 -

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להצביע על המינויים שהוגשו בפניכם.
מי בעד?

מר לייבה:

האחת לא, במקומה מונתה גברת. לא משנה, כן.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה לאשר את הרשימה.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. מסלאווי
4. ארנון
5. נתן
6. טיומקין
7. אסף
8. יניב
9. זעפראני
10. בביוף
11. שמוליק
12. מיטל
13. תמר
14. אחמד
15. חנה
16. דן
17. אלון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 195 -

נגד?

נמנעים ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | יעל |

יש עוד מישהו? זהו.

בעד- 17 חברי מועצה- נגד – אין, נמנעים- 4 חברי מועצה.

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים- מאושר.

מועצת העירייה, החליטה לאשר מינויים ושינויים בתאגידים כמפורט להלן:

1. מועמדים לדירקטוריון תאגיד המים לפי חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א 2001

מחליטים מכח סמכותנו לפי סעיף 61 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א – 2001 (להלן: "החוק"), למנות לדירקטוריון תאגיד המים את המועמדים כדלקמן:

1. גב' איילת וסרמן, עובדת עירייה.
2. גב' אורית שבתאי פרנק, עובדת עירייה.
3. מר ג'ורג' מנצור, עובד עירייה.

2. מינויים במועצות המנהלים של תאגידים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם – 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006, ופקודת העיריות (נוסח חדש) ולאחר דיון והמלצת ועדת המינויים מיום 15.3.2010 בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, ממנה מועצת העירייה את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

חברת גני יהושע בע"מ

1. גב' אתי שולמן, עובדת עירייה.

"חלמיש" חברה ממשלתית-עירונית לדיוור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב-יפו בע"מ

2. מר אילן רוזנבלום, עובד עירייה.
3. גב' שרי כהן, עובדת עירייה.

חברת יובל חינוד בע"מ

4. גב' רני בראון, עובדת עירייה, במקום גב' רות סופר, עובדת עירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 196 -

עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ

5. מר בני לפידות, נציג ציבור.

עתידיים חברה לתעשיות עתירות מדע בע"מ

6. גב' עירית עצמון, נציגת ציבור.

3. הודעה על סיום כהונה

חברת בנין הבימה בע"מ

1. גב' חביבה אבי-גיא, חברת מועצה, על פי הודעתה.

היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ

2. גב' יוליה ברקוביץ-שמאלוב, נציגת ציבור, על פי הודעתה.

מי אביב תל אביב יפו בע"מ

3. גב' דליה לב, יו"ר, נציגת ציבור, על פי הודעתה.

4. גב' רלי שור, נציגת ציבור, על פי הודעתה.

5. גב' שלומית דוטן, נציגת ציבור, על פי הודעתה.

חלמיש

6. רון מלכא נציג ציבור על פי הודעתו.

168. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא מינויים ושינויים בוועדות עירוניות, אני רוצה להוסיף לפני ההצבעה- שלוועדת הנהלה נכנסת תמר זנדברג במקום אחמד משהראוי.
מיטל להבי יוצאת מוועדת רישוי עסקים.

מר לייבה:

או קיי, מי בעד?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 197 -

שאלה:

למה את יוצאת?

גב' בן יפת:

יש לי עוד הערה אחת

בוועדת יקירי העיר- אני אהיה הנציגה ואהרון מדואל- ממלא מקומי.

גב' דיין- היו"ר:

אני רושמת לפרוטוקול: בוועדת יקירי העיר- יעל בן יפת מחליפה את מדואל.

יש לך עוד הודעה?

מר זמיר:

לא.

גב' דיין- היו"ר:

אה סתם? יופי.

בבקשה להצביע- לאשר את השינויים בוועדות עירוניות.

מר לייבה:

או קיי. פה אחד? פה אחד.

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מ א ו ש ר.

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

מחליטים:

בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות המועצה מיום 7/1/2009 ו- 16/2/2009
ו- 11/1/2010 למנות את הנציגים בוועדות עירוניות כמפורט להלן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 198 -

ועדת בינוי ותשתית

1. גב' מיטל להבי יו"ר נציגת סיעת מרצ – מ"מ אחמד משהראוי נציג סיעת מרצ.

ועדת שמות והנצחה

1. חמיס אבולעפיה, נציג ציבור.

ועדת יקירי תל אביב - יפו

1. גב' יעל בן יפת נציגת עיר לכולנו, מ"מ אהרון מדואל נציג סיעת עיר לכולנו.

ועדת ביקורת

מחליטים:

בהתאם לסעיף 149 ג. ובהמשך להחלטת המועצה מיום 7/1/2009, למנות את אחמד משהראוי נציג סיעת מרצ כחבר בוועדת ביקורת, במקומה של תמר זנדברג נציגת סיעת מרצ.

ועדת הנהלה

מחליטים:

בהתאם לסעיף 147 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות המועצה מיום 15/12/2008, ו- 16/2/2009, למנות את תמר זנדברג, מסיעת מרצ, חברה בוועדת הנהלה, במקומו של אחמד משהראוי מסיעת מרצ.

ועדת רישוי עסקים

מיטל להבי מסיימת את תפקידה כיו"ר ועדת רישוי עסקים ונשארת חברה בוועדה.

169. התקנת קווי ביוב:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא- הוספת, התקנת קווי ביוב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)**

- 199 -

מר לייבה:

או קיי. פה אחד.

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד? פה אחד.

החלטה: התקנת קווי ביוב- מאו ש ר.

מועצת העירייה, החליטה, בהתאם לסעיף 16 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב) תשכ"ב-1962, על ביצוע עבודות ביוב כלהלן:

- א. רחוב אשכנזי-מרחוב פתחיה עד רח' באסולה-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ב. רחוב הצפירה-מרחוב יגיע כפיים עד רח' המסגר-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ג. רחוב סמולנסקין-מרחוב בן יהודה עד רחוב דב הוז-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ד. רחוב אבן גבירול שלב ג'-מרחוב ז'בוטינסקי עד רחוב בני דן-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ה. רחוב יוחנן הורקנוס-מרחוב אבן גבירול עד רח' אלכסנדר ינאי – מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ו. רחוב ישעיהו-מרחוב ירמיהו עד רח' בן נון-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ז. רחוב אינשטיין-מרחוב לוי אשכול עד רח' נמיר-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ח. רחוב בר יוחאי-מרחוב שד' הר ציון עד רח' מקור חיים-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ט. רחוב צפת-מרחוב בוגרשוב עד רח' דרויאנוב-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- י. רחוב פינסקר – מבית מס' 52 עד בית מס' 54-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יא. רחוב סביוני רמת אביב-מרחוב לוי אשכול עד רחוב מאורציו ויטלה-מהות העבודה: קו ביוב חדש.
- יב. רח' מצפה - מרחוב מגידו עד רח' פרישמן-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יג. רחוב לכיש-מרחוב גורדון עד רחוב פרישמן-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יד. רחוב יעל-מבית מס' 4 עד בית מס' 8-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- טו. רחוב ניר עם-מרחוב דס המכבים עד רחוב צפורן-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- טז. רחוב 3938-מבית מס' 2 עד בית מס' 6 –מהות העבודה: קו ביוב חדש.
- יז. גסטר משה-מרחוב המעפילים עד רח' רייק חביבה-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יח. רח' ליב בן שרה-מרחוב שבטי ישראל עד רחוב עבודות ישראל-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יט. רח' י"א "4090"-מרחוב טי עד רחוב סרלין-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- כ. רח' מינקוסקי – מרחוב גורי עד רח' ליוויק-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- כא. רח' יוסף האחרון-מרחוב ליוויק עד רח' יוסף האחרון 14-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 200 -

כב. מתחם מנדס פרנס:

רח' מנדס פרנס – מרחוב שירה עד רח' קדם- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
רח' מנדס פרנס- מרחוב טולוז עד רחוב בית פלט- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
רח' מנדס פרנס- מרחוב בית פלט עד רחוב המגיד מדובנוב-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

רח' המגיד מדובנוב- מרחוב מנדס פרנס עד רח' ללא מוצא-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
רחוב 3172-מרחוב המגיד מדובנוב עד רח' ללא מוצא- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
רח' שטרנץ-מרחוב יפת עד רחוב ללא מוצא-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
רח' שבולת- מרחוב טולוז עד רחוב בית פלט- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
רח' החילוף- מרחוב אבן סינא עד רח' דודאים- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

170. נאומים מהמקום:

גב' זיין- היו"ר:

נאומים מהמקום, מה פה אחד? יואב ביקש נאום מהמקום. נאום מהמקום זה נאום מהמקום.

גב' להבי:

גם אני רוצה.

גב' וולנר-גלעד:

גם אני.

גב' זיין- היו"ר:

בסדר, אז בבקשה לשבת ולכבד את הסעיף האחרון על סדר היום.

גב' להבי:

חברים אל תלכו.

מר גולדרינג:

מועצה נכבדה:

התבשרנו השבוע שראש עיריית ירושלים-ברקת, הלך להתנצל בפני מנקי האיצטדיון שהוכר באכזריות בזמן משחק בית"ר שמה. אני חושב שזה היה מעמד מרשים ומכובד. והיה עושה ראש

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 201 -

העירייה יפה אם היה גם הולך להתנצל בפני אותם מוכים בפארק מדרון יפו ובפני האחים סקאנדר שהוכו על ידי המשטרה- בנסיבות תמימות. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה מיטל.

גב' להבי:

כידוע לחלק מאתנו, לפחות ידוע לנו מהשבוע האחרון, מסתבר שיש לנו קווי הפרדה בין דתיים, קווי הפרדה בין נשים וגברים בקו אוטובוס שמתחיל ברמת החייל ומסיים באשדוד. בקווים האלה הנשים נדחקות לאחורי האוטובוס, הגברים יושבים בקדמת האוטובוס, וזה לא מתאים לתפיסת העיר שלנו כעיר שמכבדת את זכויות האדם, לא נותנת עדיפות לגברים או לנשים, לא מושיבה אף אחד באחוריים וכיו"ב. אני טוענת שאנחנו כעיר עברית ראשונה לא צריכים לתת יד לקווי הפרדה, לא צריכים לתמוך בזה. אנחנו עומדים להוציא מכתב בעניין הזה למפקח על התחבורה הציבורית, ואני הייתי מבקשת שחברי המועצה בתל-אביב יצטרפו למכתב הזה, ומי שרוצה, אני כבר רואה את ההינהונים, אז המכתב יצא לא רק בשמי ובשם סיעתי, כל מי שרוצה להצטרף לעניין הזה – אנחנו מאוד מאוד נשמח, כי לא ראויה, לא ראוי שיהיה הפרדה בתל-אביב. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

אני מבקשת לנעול,

גב' וולנר-גלעד:

אני רוצה.

גב' דיין-היו"ר:

רחל אחרונת הדוברים, אחרונת הנואמים מהמקום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך ז' ניסן תש"ע (22/03/2010)

- 202 -

גב' וולנר-גלעד:

אנחנו, עומד להישלח המכתב שאנחנו יזמנו- שחברי מועצה שחתמו על נוסח שהועבר לכולכם, שאנחנו קוראים לראש הממשלה להימנע מגרושם של 1,200 ילדי מהגרי עבודה המתגוררים רובם בעירנו. המכתב יישלח מחר, ואני שמחה על כך שנענו ליוזמה הזאת רבים מחברי המועצה.

גב' דיין-היו"ר:

אני נועלת את ישיבת המועצה, מאחלת לכולם ולכולן חג שמח, וחופשה נעימה. להתראות במאי.

הישיבה ננעלה בשעה 21:20

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה